

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,  
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej  
decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

URZĄD GMINY  
W MARCISZOWIE

28-04-2025

WPLYNEŁO

Nr ..... Poddpis .....

Marciszów, dnia 28.04.2025 r.  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a): **Wiesław Waldemar Cepielik**, nazwisko rodowe Cepielik  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony: 16.02.1974 r. w Jeleniej Górze

zatrudniony: Urząd Gminy w Marciszowie ul. Szkolna 6, 58-410 Marciszów

stanowisko: Wójt Gminy

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 499) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:~~

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 82.800,00 zł,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 800,00 Euro,
- papiery wartościowe: nie dotyczy, na kwotę: nie dotyczy,

### II.

1. Dom o powierzchni: 180 m<sup>2</sup> wartości: wartość szacunkowa udziałów 235 tys. zł, tytuł prawny: współwłasność, udział 1/2.
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy, m<sup>2</sup>, o wartości: ..... tytuł prawny: .....
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy,  
o wartości: .....  
rodzaj zabudowy: .....  
tytuł prawny: .....  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

4. Inne nieruchomości, powierzchnia:

- \* nieruchomość gruntowa pod domem dz. nr 267/17 o powierzchni 780 m<sup>2</sup> współwłasność 1/2 udziału o wartości szacunkowej 15.000,00 zł,
- \* garaż o pow. 52 m<sup>2</sup> usytuowany na dz. nr 267/17 współwłasność 1/2 udziału o wartości szacunkowej 25.000,00 zł,
- \* nieruchomość gruntowa dz. nr 267/65 o powierzchni 60 m<sup>2</sup> współwłasność 1/2 udziału o wartości szacunkowej 1.600,00 zł,
- \* nieruchomość gruntowa dz. nr 308/12 o powierzchni 961 m<sup>2</sup> współwłasność 1/2 udziału o wartości szacunkowej 25.000,00 zł
- \* nieruchomość gruntowa dz. nr 76/1 o powierzchni 35526 m<sup>2</sup> współwłasność 1/2 udziału o wartości 75.000,00 zł.

### III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**  
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy.**

### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**  
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy.**

### V.

Nabyłem od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową dz. nr 308/12 w Marciszowie o powierzchni 961 m<sup>2</sup>, data nabycia 25.07.2013 r. od Gminy Marciszów, współwłasność w udziale 1/2, nieruchomość gruntowa dz. nr 267/65 w Marciszowie o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, współwłasność w udziale 1/2, data nabycia 07.06.2016 r. od Gminy Marciszów.**

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
  - osobiście: **nie dotyczy**
  - wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
  - osobiście .....
  - wspólnie z innymi osobami .....
 Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy.**

### VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**
  - jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
  - jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy  
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy  
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy  
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy  
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy  
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. Dochód z tytułu zatrudnienia w Urzędzie Gminy Marciszów: 248.219,39 zł.
2. Dochód z działalności wykonywanej osobiście: 7.767,83 zł.

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Samochód osobowy: Jeep Grand Cherokee, rok produkcji 2015
2. Samochód osobowy: Land Rover Discovery, rok produkcji 2000

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt hipoteczny na budownictwo mieszkaniowe w wysokości 123 000 USD zaciągnięty w 2008 r. w BRE Bank waloryzowany kursem waluty na zakup nieruchomości wspólnej wraz z rozpoczętą budową domu jednorodzinnego i na dalsze sfinansowanie budowy domu mieszkalnego i zabudowań. Na dzień 31.12.2024 r. do spłaty pozostała kwota kapitału w wysokości 82.178,75 USD i kwota odsetek w wysokości 62.462,85 USD. Tytuł zobowiązań – współkredytobiorca w udziale 50%.

#### CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie \_\_\_\_\_

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):  
\_\_\_\_\_

2. nie dotyczy,

3. nie dotyczy

4. \_\_\_\_\_

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Marciszów, dnia 28 kwietnia 2025 r.  
(miejscowość, data)

NIESŁAN CEPIELIK  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.