

J PROJEKT – PROJEKTY, NADZORY DROGOWE

Justyna Polak

Ul. Słoneczna 37 58-410 Marciszów

Tel: +48 668 347 003

# DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

(RYSUNKI, SZKICE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, OPINIE)

## DO ZGŁOSZENIA WŁAŚCIWEMU ORGANOWI ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA PRZEBUDOWIE DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH (DZ. NR 270) W DOMANOWIE

Obiekt: **droga wewnętrzna w Domanowie**

Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działek nr: **270; 269** – obręb 0002 Domanów  
**w granicach oznaczonych na załączonej mapie ewidencyjnej w skali 1:1000.**

Inwestor: Gmina Marciszów  
Ul. Szkolna 6  
58-410 Marciszów

*Niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.*

Projektant	<b>mgr inż. Justyna Polak</b>	upr. nr 271/DOŚ/10 w spec. drogowej bez ogran.	
------------	-----------------------------------	---	--

Marciszów, 06.07. 2022r.

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis techniczny
4. Mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000
5. Mapa zasadnicza w skali 1:1000
6. Wykaz właścicieli i władających
7. Uprawnienia projektanta wraz z zaświadczeniem przynależności do DIIB

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- |                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| 1. Rys. Nr 1 – Plan orientacyjny      |       |
| 2. Rys. Nr 2 – Plan Sytuacyjny        | 1:500 |
| 3. Rys. Nr 3 – Przekrój A – A , B - B | 1:50  |

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

### **PRZEBUDOWY DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH W DOMANOWIE**

#### **I. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa - szkice, rysunki w zakresie do zgłoszenia właściwemu organowi robót budowlanych polegających na przebudowie drogi wewnętrznej na działce nr 270 w Domanowie. W zakres projektowanych robót budowlanych wchodzi przebudowa istniejącej nawierzchni jezdni poprzez wykonanie nowej konstrukcji. Odwodnienie projektowanych nawierzchni zapewnia się powierzchniowo poprzez nadanie nawierzchni właściwych spadków poprzecznych i podłużnych, odprowadzających wody opadowe i roztopowe z nawierzchni na gruntowe pobocza lub na przyległe tereny zielone oraz w obrębie zjazdu na drogę powiatową 22m ściekiem z kostki kamiennej.

#### **II. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Gminą Marciszów, a „J” Projekt – Projekty Nadzory Drogowe oraz :

- mapa zasadnicza w skali 1:1000;
- mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000
- własne pomiary geodezyjne – inwentaryzacyjne pas drogowy;
- rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43, poz. 430 z 1999 r. z p. zm.);
- rozporządzenie MTiGM z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z 2000 r. z p. zm. );
- rozporządzenie MI z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z 2002 r.);
- aktualne przepisy techniczno-budowlane, wytyczne oraz obowiązujące normy i katalogi związane z przedmiotem projektu;
- uzgodnienia z Inwestorem.

#### **III. Zakres opracowania**

W zakres opracowania wchodzi:

- Część rysunkowa
  - projekt zagospodarowania terenu 1:500
  - przekroje poprzeczne konstrukcyjne 1:50
- Opis techniczny
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- Część kosztowa: przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWiOR

## **IV. Rozwiązania projektowe**

### **1. Przedmiot robót budowlanych**

Przedmiotem robót budowlanych jest przebudowa istniejącej nawierzchni poprzez wykonanie korytowania o grubości do 35cm, wyprofilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża gruntowego. Wykonanie warstwy odsączającej z piasku średnioziarnistego o gr. 15cm, podbudowy z kruszywa o grubości 20cm oraz nakładki bitumicznej dwuwarstwowej (4cm warstwa wiążąca; 4cm warstwa ścieralna). Roboty budowlane obejmują również obramowanie jezdni w postaci oporników betonowych 12x25cm oraz wykonanie poboczy z kruszywa łamanego w granicach pasa drogowego o szerokości 0,50m. W ramach wykonanych robót budowlanych zostanie zapewnione właściwe odwodnienie powierzchniowe nowych nawierzchni poprzez spadki poprzeczne i podłużne odprowadzających wody opadowe i roztopowe na pobocza i istniejące tereny zielone

**Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działek nr : 270; 269 obręb 0002 Domanów** w granicach oznaczonych na załączonej mapie ewidencyjnej w skali 1:1000.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Domanowie. Projektowana droga wewnętrzna stanowi łącznik pomiędzy drogą gminną a drogą powiatową.

Droga ta stanowi dojazd bezpośredni do przyległych gruntów rolnych.

W chwili obecnej jezdnia drogi wewnętrznej posiada nawierzchnie gruntową wzmocnioną kruszywem. Szerokość istniejącej jezdni gruntowej ok. 3,0m.

Droga gminna w obrębie opracowania posiada jezdnie szerokości ok. 3,50m o nawierzchni bitumicznej, po stronie przeciwnej do projektowanego zjazdu przy jezdni drogi gminnej rów przydrożny. Droga gminna posiada pobocza częściowo wzmocnione kruszywem łamanym o szerokości ok. 50cm.

Teren drogi oraz tereny w sąsiedztwie uzbrojone w sieci kanalizacji wodociągowej, elektroenergetycznej.

Stan techniczny istniejącej nawierzchni niedostateczny.

### **3. Plan sytuacyjny ( rys. Nr 2 )**

W ramach przebudowy zostanie przebudowana istniejąca konstrukcja nawierzchni jezdni drogi wewnętrznej. Projektuje się korytowanie na głębokość średnio 35cm, ułożenie warstwy odsączającej z piasku średnioziarnistego o grubości 15cm, warstwę z kruszywa łamanego 0-31,5mm o grubości 20cm. Na drodze wewnętrznej zostanie wykonana nowa nawierzchnia w postaci dwuwarstwowej nakładki bitumicznej (4cm warstwa wiążąca, 4cm warstwa ścieralna). Szerokość drogi wewnętrznej 3,50m. Jezdnia w obramowaniu z opornika betonowego 12x25cm na ławie betonowej z oporem. Pobocza z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 10cm stabilizowanego mechanicznie w granicach istniejącego pasa działki 270 o szerokości 50cm.

Dla sprawnego odprowadzenia wód zaprojektowano spadki poprzeczne odprowadzające wody opadowe na pobocza. Dla sprawnego odprowadzenia wód opadowych spływających z działki nr 83/1 w rejonie zjazdu na drogę powiatową zaprojektowano ściek z kostki kamiennej 9/11cm (6 rzędów kostki) na ławie betonowej, spoiny zalane zaprawą cementową 1:3. Ściek wykonać w poziomie przyległego terenu (działka 83/1).

### 3.1. Powierzchnia elementów podlegających przebudowie:

- Jezdnia drogi wewnętrznej = 470,00m<sup>2</sup>
- Pobocze z kruszywa = 124 m<sup>2</sup>

Długość zabudowanych elementów liniowych:

- opornik betonowe = 250,00 m,
- ściek z kostki kamiennej = 22,00m

Długość odcinka drogi wewnętrznej projektowanej do przebudowy w zakresie opracowania wynosi 124,98m.

3.2. . Teren, na którym projektowana jest przebudowa nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.3. Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

3.4. Projektowane zamierzenie inwestycyjne w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i jej otoczenia.

Zgodnie z art. 71, ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2008.199.1227) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisem § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397) długość drogi w zakresie opracowania wynosi 124,98m i nie osiąga wymaganego progu dla przedsięwzięć potencjalnie mogących oddziaływać na środowisko, dla których wymagana jest decyzja uwarunkowań środowiskowych tj. przebudowa drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1km oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem jej remontu ( § 3ust. 1 pkt 60). Przebudowa przedmiotowej drogi dotyczy tylko branży drogowej.

Biorąc powyższe pod uwagę uznano, że przedmiotowe zadanie nie wpisuje się w założenia cytowanych przepisów, dlatego uzyskanie decyzji środowiskowej jest niewymagalne.

## 4. Profil podłużny

Niweleta drogi po przebudowie nie ulega zmianie poza lokalnymi odcinkami gdzie korekta wynika z właściwego odwodnienia lub wyrównania lokalnych nierówności.

## 5. Przekroje poprzeczne – konstrukcyjne

Zaprojektowano następujące konstrukcje nawierzchni:

1) jezdnia drogi wewnętrznej

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego ( AC-11-S-50/70 ), grub. 4cm;
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego ( AC-16-W-35/50 ), grub. 4cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm, grub. do 20cm , stabilizowana mechanicznie,
- warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego gr. 15cm
- podłoże gruntowe sprofilowane i zagęszczone.

## 6. Obramowanie jezdni

Nawierzchnię jezdni należy obramować opornikiem betonowym 12x25cm , krawężnikiem najazdowym 15x22cm na ławie z oporem z betonu C12/15 o  $F_b=0,05m^2$ , należy dostosować ich zabudowę do właściwego położenia (tyczenia) w planie i profilu (niwelety jezdni).

Ściek z kostki kamiennej 9/11cm (6 rzędów) na ławie betonowej z betonu C12/15 o  $F_b=0,10m^2$ , spoiny zalane zaprawą cementową 1:3.

Nową nawierzchnię jezdni należy wykonać uwzględniając istniejącą zabudowę, istniejące poziomy posesji, zjazdów na posesję, (wejścia, podjazdy) z uwzględnieniem również skrajni drogowej.

## 7. Roboty ziemne, roboty wykończeniowe

W ramach robót ziemnych należy wykonać: korytowanie pod nową konstrukcję nawierzchni jezdni, wykopy liniowe pod zabudowę obramowania, zdjęcie nadmiaru gruntu z poboczy oraz jego usunięcie poprzez wywóz nadmiar gruntu. Po wykonaniu robót nawierzchniowych w jezdni i na wzmocnionych poboczach pozostały teren należy uporządkować, splantować.

## UWAGI KOŃCOWE :

1. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
2. Teren robót oraz jego sąsiedztwo po ich zakończeniu należy uporządkować.
3. Podstawą wykonania i odbioru robót będą Specyfikacje Techniczne.

PROJEKTOWAŁ :

.....  
gr inż. Justyna Polak

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:1000

Województwo:

dolnośląskie

Powiat:

kamienogórski

Jednostka ewid.:

020704\_2 Marciszów

Obręb:

0002 DOMANÓW

Działka:

270

Id zamówienia:

GD.6642.1.764 .2022

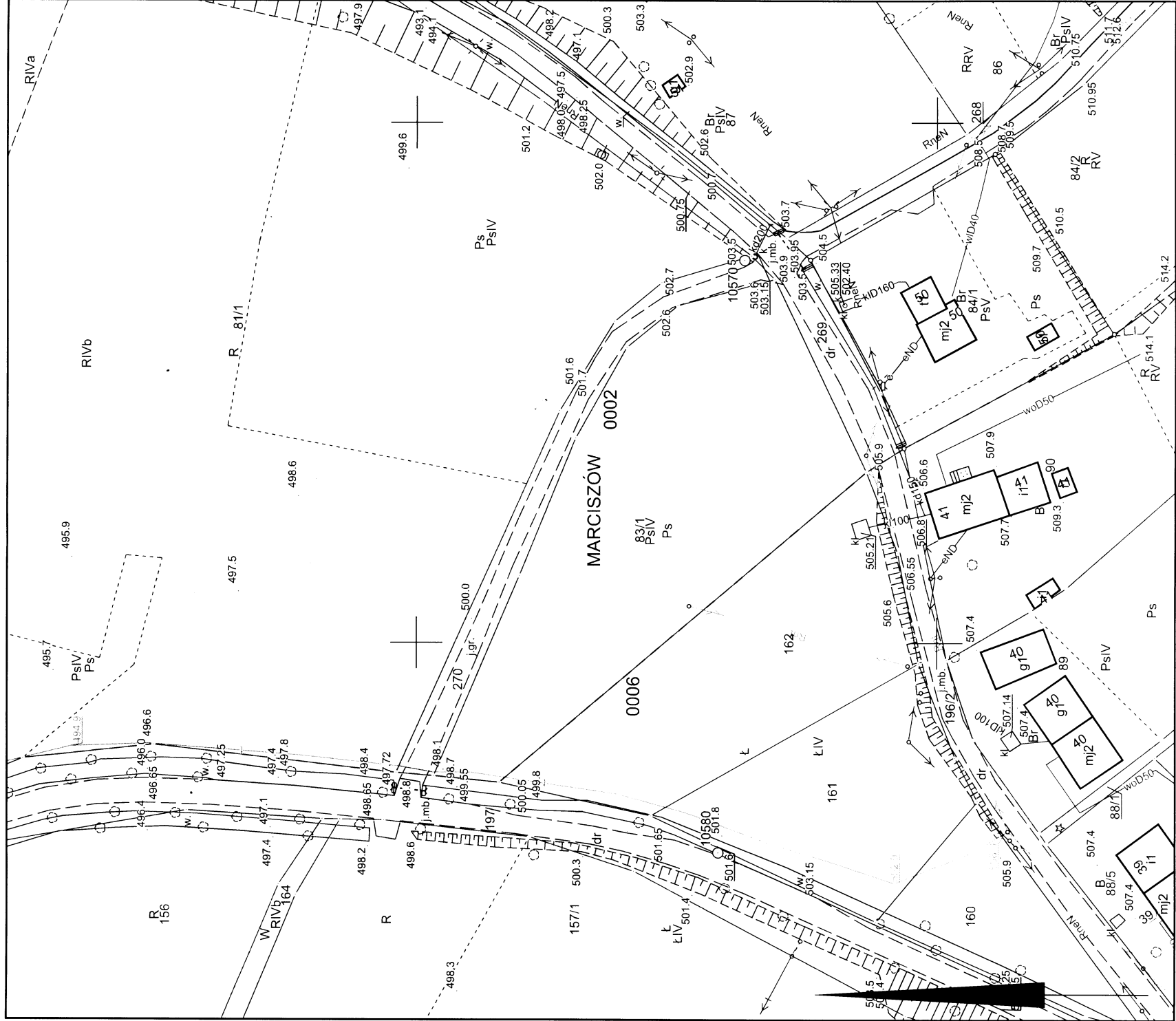
Godło arkusza mapy: 5.143.30.12.4, 5.143.30.17.2

Układ współrzędnych: 2000/15

Układ wysokości:

PL-EVRF2007-NH

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0207.2018.709
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej
Data wykonania kopii materiału zasobu	30-06-2022r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Karolina Gajek



5636954,10

5574527,44

Kopia mapy ewidencyjnej  
Skala 1:1000

Województwo: dolnośląskie  
Powiat: kamiennogórski  
Jednostka ewid.: 020704\_2 Marciszów  
Obręb: 0002 DOMANÓW  
Działka: 270  
Id zamówienia: GD.6642.1.764 .2022

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0207.2010.822
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy ewidencyjnej
Data wykonania kopii materiału zasobu	30-06-2022r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Karolina Adamek-Psiakowska





<b>STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI</b> ul. Władysława Broniewskiego 15 58-400 Kamienna Góra tel. (75) 64 50 134		Województwo: dolnośląskie Powiat: kamiennogórski Jednostka ewidencyjna: Marciszów Obręb ewidencyjny: <b>020704_2.0002, DOMANÓW</b> Miejscowość: DOMANÓW (IDTERTY: 0191046)					
GD.6620.1.1035.2022							
<b>Uproszczony wypis z rejestru gruntów</b> według stanu na dzień: 2022-06-30 09:53:27							
Jednostka rejestrowa gruntów: <b>020704_2.0002.G104</b>							
<b>WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:</b>							
UDZIAŁ: 1/1 Gmina lub związek międzygminny: <b>GMINA MARCISZÓW</b> Siedziba: 58-410 MARCISZÓW SZKOLNA 6							
UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: Gosp. zasobem nieruchomości. grupa rejestrowa: 4.1 Wójt, burmistrz, prezydent miasta: <b>WÓJT GMINY MARCISZÓW</b> Siedziba: 58-410 MARCISZÓW SZKOLNA 6							
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
	269	DOMANÓW	Drogi	dr	0.2905	0.2905	JG1K/00013869/2
Identyfikator działki: 020704_2.0002.269							
	270	DOMANÓW	Drogi	dr	0.0706	0.0706	JG1K/00013869/2
Identyfikator działki: 020704_2.0002.270							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.3611							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 8.8877							

W dniu: 2022-06-30  
dokument sporządzony przez: Karolina Adamek-Psiakowska

Kamienna Góra, dnia: 2022-06-30

Z upoważnienia STAROSTY  
GIEODĘZJICZNY  
NACZELNIK WYDZIAŁU GIEODĘZJI  
mgr inż. *Małgorzata Rędy*  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)