



WW PROJEKT

58-400 Kamienna Góra Ul. Papieża Jana Pawła II 11a

tel.: 75-744-66-24 / 501-209-496 / 512-486-212

e-mail: biuro@wwprojekt.com strona <http://wwprojekt.com>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW
ADRES INWESTYCJI	WIEŚCISZOWICE 43, 58-410 MARCISZÓW DZ. NR 95/1, 95/3, 95/2dr, 192dr, OBREB: 0009 WIEŚCISZOWICE JEDNOSTKA EWID. 020704_2 – MARCISZÓW
INWESTOR	GMINA MARCISZÓW ul. SZKOLNA 6 ,58-410 MARCISZÓW



Niżej podpisani projektanci oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy techn. (art. 20. ust. 4 P.B)

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ, NAZWISKO	NR. UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT SP. ARCHITEKTONICZNA	MGR INŻ. ARCH. PIOTR WYROSTEK	45/06/DOIA	20-03-2020	
ASYSTENT	INŻ. ŁUKASZ ZARZECKI		20-03-2020	

projekt posiada ponumerowanych na odwrocie kart

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	2
<u>A. ZAŁĄCZNIKI I PISMA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>	
1. Kopie uprawnień i przynależności do izb architektonicznych	3
2. Kopia mapy ewidencyjnej	4
3. Kopia mapy zasadniczej	5
<u>B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- CZĘŚĆ OPISOWA</u>	
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	6
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI	6
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	6
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	6
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	7
6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	8
8. INFORMACJE I DANE O WPŁYWIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	8
9. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONY ZDROWIA LUDZI PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT.	9
<u>C. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	
PZT-1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
PZT- PW PLANSZA WYMIAROWA	11

B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- aktualny podkład mapy zasadniczej terenu,
- umowa pomiędzy inwestorem a jednostką projektową,
- wizja lokalna,
- założenia programowe Inwestora ,
- konsultacje międzybranżowe,
- konsultacje z przedstawicielami Gminy Kamienna Góra,
- aktualne normy i przepisy branżowe.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu na potrzeby placu zabaw w miejscowości Wieściszowice, z uwzględnieniem urządzeń przeznaczonych do rekreacji dzieci, elementów małej architektury oraz ogrodzenia z bramami i furtką.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wieściszowice na dz. nr 95/1, 95/3, 95/2dr, 192dr, obręb 0009 Wieściszowice, Jednostka ewid. 020704_2 – Marciszów

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka, na której planuje się powyższą inwestycję znajduje się w obrębie miejscowości Wieściszowice przy drodze gminnej dz. nr 192dr.

Obszar przeznaczony pod wyżej wymienione zadanie zlokalizowany jest częściowo w granicach działki, na której znajduje się budynek Świetlicy Wiejskiej.

Na działce znajdują się również powierzchnie utwardzone w postaci dojeżdż, dojazdów (kostka brukowa), powierzchni zielonej oraz elementy infrastruktury podziemnej.

Dodatkowo na działce znajduje się ogrodzony zbiornik na gaz płynny oraz hydrant gaśniczy.

W bezpośrednim sąsiedztwie działki występują zabudowania gospodarcze.

Działka Inwestora na całej powierzchni porośnięta jest niską roślinnością trawiastą.

W części południowo-wschodniej działki nr 95/3 występują liczne zadrzewienia, niestanowiące kolizji z projektowanym placem zabaw.

W części południowej działka graniczy z potokiem Mienica (dz. nr 194)

Projektowana inwestycja nie narusza struktury i zagospodarowania istniejącej zieleni wysokiej.

Przez teren działki, w północnej części przebiega odcinek sieci elektroenergetycznej. Sieć nie koliduje z projektowanym placem zabaw.

Dostęp na działkę-zarówno pieszy jak i jezdny - zapewniony jest od południowej części poprzez istniejący wjazd od głównej drogi (dz. nr 192dr).

Teren jest częściowo ogrodzony.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na przedmiotowej działce projektuje się plac zabaw wraz z elementami małej architektury.

Teren przeznaczony pod w.w inwestycję oparty jest na planie wielokąta, zlokalizowany jest w pobliżu budynku Świetlicy Wiejskiej, w głównym wejściu od strony zachodniej placu zabaw. Nowoprojektowany obszar został przeznaczony w całości na cele zabawowo-rekreacyjne dla najmłodszych dzieci. Na placu zabaw projektuje się takie elementy zabawowe jak:

- karuzela tarczowa,
- bujak typu sprężynowiec x 2szt.,
- bujak typu „ważka”,
- piaskownica,
- huśtawka potrójna,
- metalowy zestaw zabawowy,
- altana w części północno-wschodniej placu
- oraz elementy małej architektury.

Na całości terenu przeznaczonego pod plac zabaw nawierzchnię stanowi trawa amortyzująca ewentualne upadki dzieci.

Na działkę, na której znajduje się plac zabaw prowadzi główna droga pieszo-jezdna zlokalizowana od strony południowej.

Nowe zagospodarowanie działki nie zmieni jej dotychczasowego sposobu użytkowania, nadal teren pełnił będzie funkcję rekreacyjną.

5.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRZEZNACZONEJ POD ZAGOSPODAROWANIE:

NAWIERZCHNIA TRAWIASTA	441,83 m ²
RAZEM:	441,83 m²

6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

6.1 WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

Wszystkie urządzenia powinny być zgodne z normą PN-EN 1176-1:2009. Urządzenia należy instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009, i zaleceniami producenta.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające że zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie oraz mogą być stosowane w kontakcie z dziećmi.

Na placu zlokalizowane będą urządzenia do rekreacji dziecięcej zgodnie z zestawieniem umieszczonym w części rysunkowej (opisano i zaproponowano urządzenia firmy FRAJDA, jednak istnieje dowolność w wyborze Producenta, z uwagą, iż wybrane alternatywnie urządzenia zabawowe powinny posiadać parametry odpowiadające opisanym poniżej lub nie gorsze.)

- **zestaw zabawowy metalowy „ZAMEK” nr kat. 7** **szt.1**
- wymiary: długość 8,00m., szer. 6,10, wys. 3,30m.
- wymiary strefy bezpieczeństwa : 9,60m.x11,10m.
- **karuzela tarczowa z siedzeniami z blachą ryflowaną nr kat. 187** **szt.1**
- wymiary: średnica: 1,50m.; wysokość: 0,80m.
- strefa bezpieczeństwa: 5,50m.
- **bujak „ważka” nr kat. 94** **szt.1**
- wymiary: długość: 1,5m. szer. 0,35m., wys. 0,75m.
- wymiary strefy bezpieczeństwa: 3,70m x 3,20m.
- **piaskownica sześciokątna nr kat. 86** **szt.1**
- wymiary: długość: 3,10m., szer. 2,80m. wys. 0,30m.
- **bujak „dino”, nr kat. 96** **szt.1**
- wymiary: długość 1,00m., szer. 0,30m., 0,80m.
- wymiary strefy bezpieczeństwa: 3,20m.
- **bujak „auto”, nr kat. 95** **szt.1**
- wymiary: długość 0,85m., szer. 0,50m., 0,75m.
- wymiary strefy bezpieczeństwa: 3,20m.
- **huśtawka potrójna (siedzisko ławka, siedzisko koszyk, siedzisko bocianie gniazdo) nr kat. 164** **szt.1**
- wymiary: długość 6,00m. szer. 1,85m, wysokość 2,20m.,
- wymiary strefy bezpieczeństwa: 6,20m.x7,10m.
- **tablica regulamin nr kat. 108** **szt.1**
- wymiary: długość 0,7m. szer. 0,05m., wys. 2,00m.
- **ławka z metalowym stelażem nr kat. 47** **szt.3**
- wymiary: długość 1,60 m. szer. 0,60m., wys. 0,40/0,80m.
- **kosz na śmieci nr kat. 67** **szt.3**
- wymiary: długość 0,50 m. szer. 0,50m., wys. 0,90m.

Dodatkowo przewidziano montaż drewnianej altany o wymiarach 3,20x3,20m w części północno-

wschodniej placu zabaw. Dobór i kolorystę wszystkich elementów wyposażenia placu zabaw należy uzgodnić z inwestorem.

6.2 NAWIERZCHNIE:

• nawierzchnia trawiasta

W zakresie ukształtowania terenu projektuje się usunięcie wierzchniej warstwy humusu oraz częściowe przemieszczenie i dowieszenie ziemi w celu niwelacji płaszczyzny działki do wartości podanych na projekcie zagospodarowania terenu. Należy pamiętać o odpowiednim stabilizowaniu mechanicznym terenu, zwłaszcza w miejscach gdzie grunt jest nasypywany.

Projektuje się wyłożenie terenu nawierzchnią trawiastą.

Należy stosować wyłącznie gotowe mieszanki traw w zależności od lokalnych warunków. Zaleca się stosowanie mieszanki traw i składzie: -kostrzewa czerwona rozłogowa 30 % -kostrzewa owcza 20 % -wiechlina łąkowa 20 % -Sycica trwała 30 %.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren musi być oczyszczony z gruzu , zanieczyszczeń i wyrównany,
- w miejscach gdzie brakuje urodzajnej ziemi rodzimej lub nie nadaje się ona do wykorzystania przewidziano uzupełnienia lub wymianę gruntu rodzimego na ziemię urodzajną,
- przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony o ok.15 cm,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- przygotowana ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą oraz starannie wyrównana,
- glebę należy przed siewem nasion wałować wałem gładkim a potem wałem kolczastym lub zagrabić,
- wysiew nasion i zakładanie trawników należy prowadzić w okresie od 1 maja do 15 września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości 2,5 kg na 100 m²,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody.

6.3 OGRODZENIE:

Teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo ogrodzony, projekt obejmuje również wykonanie częściowe ogrodzenia z dwoma barami wjazdowymi i furtką zgodnie z częścią rysunkową.

Jako materiał należy zastosować siatkę powlekana PCV, wykonaną z drutu ocynkowanego o grubości 2,5mm+ PCV =3,7mm. Rozmiar oczka 60x 60 mm O wysokości 150cm w kolorze zielonym. Siatkę należy montować na słupkach syntetycznych zgodnie z zaleceniami producenta i przy użyciu akcesoriów dedykowanych. Słupki ogrodzenia należy zagłębić do głębokości przemarzania (0,9 m) i dokładnie obetonować do poziomu terenu mieszanką betonową klasy C 16/20. Otwory pod słupki powinny być większe od średnicy słupka o 20cm.

Ogrodzenie powinno być wykonane w taki sposób aby nie było zakończone ostrymi elementami !

6.4 FURTKA I BRAMY WJAZDOWE:

W projektowanym ogrodzeniu przewidziano montaż dwóch bram wjazdowych dwuskrzydłowych (szerokość 3,5m i 4,0m.) oraz jednej furtki (1,0m). kolor zielony, wysokość 150cm.

Zaprojektowano bramy i furtkę stalowe, oparte na profilu stalowym 40x40mm z wypełnieniem w postaci stalowych paneli 3d. bramy należy zamontować na słupkach systemowych wyposażonych w zawiasy. Przekrój słupków 80x 80mm. Słupki należy zagłębić do głębokości przemarzania (0,9 m) i dokładnie obetonować do poziomu terenu mieszanką betonową klasy C 16/20. Otwory pod słupki powinny być większe od średnicy słupka o 20cm. Bramy i furtkę należy również wyposażyć w zamki z okuciami i wkładkami.

7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obszar, na którym planuje się powyższą inwestycję nie posiada barier architektonicznych, tym samym jest dostępny dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Bezpośredni dostęp do wyznaczonego terenu zapewnia utwardzony ciąg pieszo-jezdny prowadzący z głównej drogi (dz. 192dr).

8.INFORMACJE I DANE O WPŁYWIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Planowana budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Projektowany plac zabaw poprzez uporządkowanie i nadanie mu określonej funkcji rekreacyjnej wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

9.INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONY ZDROWIA LUDZI PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT.

- Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi normami i przepisami BHP. W szczególności należy:
- wyznaczyć i odpowiednio oznakować strefę niebezpieczną wokół miejsca wykonywania robót, zachowując szerokość strefy nie mniejszą niż 1/10 wysokości, na której wykonywane będą roboty i istnieje zagrożenie spadania przedmiotów, lecz nie mniejszą niż 6,0 m.
- wyznaczyć i utrzymywać na bieżąco porządek na powierzchniach przejść dla pieszych, ciągach komunikacyjnych,
- zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia prądem elektrycznym,
- prowadzić prace przy montażu elementów zabawowych przez co najmniej dwie osoby,
- nie prowadzić robót jednocześnie na kilku poziomach w jednym pionie !stanowisko nad stanowiskiem pracy.
- stosować środki transportu pionowego, podnośniki, wciągarki itp. posiadających odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa, dla wymaganych dopuszczenie przez UDT, zgodnie z przeznaczeniem i DTR.
- do wykonywania robót dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne badania lekarskie, w tym do prac na wysokości, przeszkolenie w zakresie przepisów BHP oraz na stanowisku pracy.
- Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

opracowali

mgr inż. arch. Piotr Wyrostek 45/06/DOIA

inż. Łukasz Zarzecki

Kamienna Góra 20.03.2020r.