

Zarządzenie Nr *116*/19  
Wójta Gminy Marciszów  
z dnia 22 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Sędzislawiu,  
oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 177/6**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr X/56/19 Rady Gminy Marciszów z dnia 20 września 2019 r.

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.**

Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.


**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Marciszów, a także zamieszczeniu na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego urzędu w kategorii „Nieruchomości, wykazy, sprzedaż/dzierżawa” pod adresem <http://bip.marciszow.pl/>, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY  
mgr inż. Wiesław Cepielik



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 449/19  
Wójta Gminy Marciszów  
z dnia 22 października 2019 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Sędziszawiu, gmina Marciszów, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 177/6 o pow. 0,0487 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00012528/3. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej; jedyny dostęp do drogi odbywać się może przez grunty sąsiednie. Działkę porasta około 85-110 letni drzewostan liściasty (2 lipy, 1 klon, 1 kasztanowiec). Rodzaj użytków według zapisów w ewidencji gruntów i budynków: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Cena nieruchomości wynosi netto 15.500,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset złotych i 00/100) + 23 % VAT.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w jednostce planistycznej określonej jako teren zabudowy usługowej – usługi oświaty.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wyznacza się do dnia 9 grudnia 2019 r.

  
WÓJTA GMINY  
mgr inż. Wiesław Cepielik