

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Marciszów podaje do wiadomości, że są wyznaczone **do sprzedaży** nieruchomości stanowiące własność gminy.

L.p.	Numer i powierzchnia działki	Położenie	Numer Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania oraz opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	95/15 pow. 978 m ²	Wieściszowice	JG1K/000 22675/1	Działka nr 95/15 jest w kształcie trójkąta. Zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, poza główną linią zabudowy, przy drodze gruntowej, ok. 350 m od lokalnej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka bez uzbrojenia. Również w bezpośrednim sąsiedztwie brak infrastruktury technicznej. Energia elektryczna z przyłączem w odległości ok. 250 m od granic działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa w odległości ok. 300-350 m.	15.000,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.	Przetarg	jednorazowo	Cena działki może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku vat
2.	95/16 pow. 977 m ²	j/w	j/w	Działka nr 95/16 jest w kształcie trapezu. Zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, poza główną linią zabudowy, przy drodze gruntowej (dz. nr 189), ok. 300 m od lokalnej	16.000,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.	Przetarg	jednorazowo	Cena działki może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku vat

3.	95/17 pow. 977 m ²	j/w	j/w	<p>drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka bez uzbrojenia. Również w bezpośrednim sąsiedztwie brak infrastruktury technicznej. Energia elektryczna z przyłączem w odległości ok. 200 m od granic działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa w odległości ok. 300 m.</p> <p>Działka nr 95/17 jest w kształcie podobnym do trapezu. Zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, poza główną linią zabudowy, przy drodze gruntowej (dz. nr 190), ok. 450 m od lokalnej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka bez uzbrojenia. Również w bezpośrednim sąsiedztwie brak infrastruktury technicznej. Energia elektryczna z przyłączem w odległości ok. 200 m od granic działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa w odległości ok. 300 m.</p>	<p>16.000,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.</p>	Przetarg	jednorazowo	Cena działki może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku vat
4.	nr 95/18 pow. 950 m ²	j/w	j/w	<p>Działka nr 95/18 jest w kształcie podobnym do trapezu. Zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi, poza główną linią zabudowy, przy drodze gruntowej (dz. nr 190), ok. 480 m od lokalnej drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka bez uzbrojenia. Również w bezpośrednim sąsiedztwie brak infrastruktury technicznej. Energia elektryczna z</p>	<p>15.500,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.</p>	Przetarg	jednorazowo	Cena działki może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku vat

				przyłączem w odległości ok. 100 m od granic działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa w odległości ok. 200 m. Dla terenu przedmiotowych działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zostały ustalone warunki zabudowy- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy z dnia 29.10.2018 r. nr 27/2018 r.).				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od **09.07.2019 r.** do **29.07.2019 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **09.07.2019 r. do 19.08.2019 r.**

Sprawę prowadzi:

Referat Rozwoju,
 Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
 Katarzyna Kaznowska
 Tel. 75 741 02 08 wew. 30