

**PROTOKÓŁ NR XXIII/16**  
**Z SESJI RADY GMINY MARCISZÓW**  
**odbytej w dniu 25 maja 2016 roku**  
**w sali narad Urzędu Gminy w Marciszowie**

Początek obrad godz. 11.00 zakończenie godz.13.15

Obecnych na sali obrad 15 radnych, co stanowiło quorum do podejmowania uchwał – lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

W obradach sesji uczestniczyli:

Stefan Zawierucha – Wójt Gminy Marciszów,

Wiesław Cepielik Zastępca Wójta Gminy,

Krystyna Kwiatkowska Sekretarz Gminy,

Krystyna Magda Skarbnik Gminy,

Robert Greb mecenas,

Lucyna Nowak – kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marciszowie,

Maria Bych – Radna Powiatu Kamiennogórskiego,

Damian Wójcik – Radny Powiatu Kamiennogórskiego

Sołtysi, kierownicy poszczególnych referatów,

Obrady były nagrywane na dyktafon.

**Ad. 1 i 2.**

Jadwiga Adamczyk Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów dokonała otwarcia obrad sesji i przywitała uczestników.

**Ad.3.**

**Stwierdzenie quorum.**

Na podstawie listy obecności radnych Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła quorum, listy obecności radnych i sołtysów stanowią załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

**Ad.4.**

**Przedstawienie porządku obrad.**

Przed przystąpieniem do przedstawienia porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad podpunktu :

12 e/ wprowadzenia zmiany do Uchwały Nr XVII/82/15 Rady Gminy Marciszów z dnia 30 grudnia 2015 r.

oraz poprawę kolejności dalszej numeracji uchwał w porządku obrad.

Rada nie wniosła sprzeciwu do wprowadzenia zmian do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad po zmianach, który został dostarczony radnym w ustawowym terminie wraz z materiałami.

**Porządek obrad sesji po zmianach przedstawia się następująco:**

1/ Otwarcie sesji

2/ Powitanie.

3/ Stwierdzenie quorum.

4/ Przedstawienie porządku obrad.

5/ Wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

6/ Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

7/ Informacja Wójta Gminy z prac między sesjami.

- 8/ Dożywianie dzieci w placówkach oświatowych.
- 9/ Przedstawienie wykonania budżetu za rok 2015 oraz opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej do sprawozdania.
- 10/ Dyskusja nad sprawozdaniem.
- 11/ Przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Marciszów wraz z opinią RIO dotyczącą wniosku Komisji.
- 12/ Podjęcie uchwał w sprawach:
- a/ zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 rok.
  - b/ udzielenia Wójtowi Gminy Marciszów absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok
  - c/ nieudzielenia Wójtowi Gminy Marciszów absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok
  - d/ zmiany Uchwały budżetowej gminy Marciszów na rok 2016
  - e/ wprowadzenia zmiany do Uchwały Nr XVII/82/15 Rady Gminy Marciszów z dnia 30 grudnia 2015 r.
  - f/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020,
  - g/ sprzedaży działek położonych w Marciszowie,
- 13/ Interpelacje i zapytania radnych.
- 14/ Sprawy różne.
- 15/ Zamknięcie obrad sesji.

#### **Ad.5.**

##### **Wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.**

Nie wystąpiły.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednogłośnie.

#### **Ad.6.**

##### **Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**

Do protokołu z poprzedniej sesji uwag nie zgłoszono.

Protokół przyjęto przez aklamację.

#### **Ad.7.**

##### **Informacja Wójta Gminy z prac między sesjami.**

Informację z prac między sesjami przedstawił Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha, który poinformował, że:

- czekamy na ogłoszenie wyroku kolejnego odwołania się Wałbrzyskiego Związku a tym razem i Spółki na decyzję ministra z października ubiegłego roku. Odwołali się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego o unieważnienie decyzji ministra. Otóż minister unieważnił swoje poprzednie decyzje unieważniające decyzje komunalizacyjne sprzed ponad 20 lat, stwierdzając jednoznacznie to, co stwierdził najpierw Wojewódzki Sąd Administracyjny a później w rozprawie kasacyjnej stwierdził Naczelny Sąd Administracyjny,

że Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w ogóle nie jest stroną w tym sporze. Zatem wróciliśmy do początku. Otóż jak pozwaliśmy WZWiK o wydanie majątku to sąd stwierdził, że Związek nie może nam wydać majątku, ponieważ przekazał w 2002 roku aktem notarialnym majątek gminy Marciszów bez zgody właściciela do Spółki. Oczywiście sąd przychylił się do wniosku, stąd pozwaliśmy o wydanie majątku Spółkę. Przy pierwszej sprawie po pół roku przed upływem terminu biegły sądowy poddał się ze względu na kiepski stan zdrowia, więc sąd odwołał tego i powołał następnego. Następny biegły przystąpił do pracy, ale nie mającej ocenić przebieg linii tylko strefy ochronne. Na rozprawie w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym sprzed dwóch tygodni tenże sam mecenas mówi, że Spółka tylko i wyłącznie jest od ruchomości, natomiast od nieruchomości jest Związek, tenże Związek, który nie wydał nam majątku, bo uzyskał pozytywny wyrok. Dzisiaj o 12.30 jest rozprawa i Wójt czeka na informację i nie pojechał na tą rozprawę z racji tego, że jest sesja absolutoryjna. Wyrok powinien być podobny i najprawdopodobniej złożą kolejne odwołanie do Naczelnego Sądu Administracyjnego. To jest jakby drugie postępowanie. Pierwsze zakończyło się wyrokiem, na podstawie którego żądamy wydania majątku. W tej chwili w maju mija te pół roku i biegły powinien zakończyć prace. Czekamy na wokandę, która niebawem będzie ogłoszona.

Wójt poinformował, że dostaliśmy informację z urzędu marszałkowskiego w kontekście prowadzonego przez powiat postępowania o zajęcie tej drogi powiatowej na cele wodociągowe bez zgody nie mając jednocześnie pozwolenia wodno-prawnego na działanie. Urząd marszałkowski chcąc wydać takie zezwolenie wysłał do nas do konsultacji, bo nie wiedzą i nie znają sytuacji jaka jest, a zatem działają niezgodnie z prawem, bo nie mają pozwolenia na prowadzenie działalności z jednej strony wydawanego przez organ wykonawczy a z drugiej strony nie mają również pozwolenia wodno-prawnego. Wybieramy się w najbliższym czasie do urzędu marszałkowskiego w celu przedstawienia całej sytuacji, ale równocześnie wystąpić chcemy do sądu o unieważnienie tego nielegalnego aktu notarialnego, na który się cały czas powołują.

- prosimy o przesunięcie środków na budowę biblioteki. Wójt był w urzędzie marszałkowskim po to, aby nie stracić dofinansowania i po rozmowie z dyrektorem taka zgoda jest i nawet sam mówi, że jeżeli mamy sesję, to żeby środki przesunąć bo są dwie drogi. Albo dadzą zgodę, bo nie ma żadnego zagrożenia albo po prostu aneksują, bo w międzyczasie zmieniły się przepisy. Otóż te siedem lat ma minąć nie od czasu zapłacenia pieniędzy a od czasu podpisania umowy, a umowę podpisaliśmy w lipcu 2009 roku.

- odbył się dzień strażaka, który okazjonalnie co 3 - 4 lata każda gmina robi oddzielnie. Ten rok jest o tyle ważny, że odbywają się najpierw zebrania w okresie styczeń - luty w poszczególnych OSP. Teraz odbył się w niedzielę zjazd gminny, ponieważ mija 5 lat i następują nowe wybory zarządów gminnych, zarządu powiatowego i wojewódzkiego. Odnośnie straży zmienione zostały zasady podziału środków na podstawie zarządzenia Wiceministra Spraw Wewnętrznych i Administracji i te środki będą dzielone przez zarząd główny i komendę główną przez PSP. Ma to być jakoby ułatwieniem dla zarządów powiatowych łącznie ze zobowiązaniem zarządów wojewódzkich OSP i dyrektorów, pracujących na etacie do daleko idącej pomocy. Gdyby rzeczywiście tak było to być może nie będą zmuszali nas do zakupu tylko i wyłącznie we wskazanych sklepach, hurtowniach handlujących tym sprzętem p-poż łącznie z odzieżą. Wtedy od razu była szykana tego typu, że jak tam kupicie to będzie dotacja a jak tam nie kupicie to nie będzie. To ma się jakoby zmienić. Jak będzie w praktyce zobaczymy.

Do przedstawionej informacji pytań i uwag nie zgłoszono.

#### **Ad.8.**

##### **Dożywianie dzieci w placówkach oświatowych.**

Informację na temat dożywiania dzieci w placówkach oświatowych na terenie gminy Marciszów przedstawiła Marta Jędrzejowska - kierownik referatu Oświaty. Szczegółowa informacja stanowi załącznik do nr 3 protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

#### **Ad. 9.**

##### **Przedstawienie wykonania budżetu za rok 2015 oraz opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej do sprawozdania.**

Skarbnik Gminy Marciszów Krystyna Magda dokonała jak co roku ogólnej analizy wykonania budżetu Gminy Marciszów za 2015 rok zwracając uwagę, że radni otrzymali materiały dużo wcześniej, żeby się z nimi zapoznać.

Skarbnik Gminy poinformowała, że budżet za rok 2015 po stronie dochodów został zrealizowany w 100,7%, to jest na plan 15 291 758,14 zł., wykonano 15 397 758,76 zł, w tym dochody bieżące w 94,3% a majątkowe 5,7%. Wydatki budżetowe wykonano w 96,1%, tj. na plan 13 782 725,70 zł wydatkowano 13 243 297,89 zł. Tworząc strukturę udziału poszczególnych dochodów w budżecie gminy w 2015 roku to dochody w szczególności z podatków i opłat 16,1%, udziały w podatkach stanowiących dochód z budżetu państwa – 11,7%, dochody bieżące z majątku gminy – 0,3%, pozostałe dochody – 3,5%, wpływy za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych – 0,3%, subwencje ogółem – 35,2%, wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska – 1%, dotacje na zadania bieżące – 26,1%, środki na dofinansowanie zadań pozyskane z innych źródeł – 0,1%. Dochody majątkowe kształtują się tak, że dochody ze sprzedaży majątku -3% a dotacje na zadania inwestycyjne – 2,7%.

Wydatki według ważniejszych pozycji w budżecie można przedstawić w ten sposób, że najwięcej wydajemy od paru lat na oświatę i wychowanie – 29,4%. Na drugiej pozycji klasyfikuje się pomoc społeczna – 20,8%, administracja publiczna 16,5%, rolnictwo i łowiectwo – 11,1%, gospodarka komunalna i ochrona środowiska – 8,4%, transport i łączność 3,9%, edukacyjna opieka wychowawcza - 2,6%, gospodarka mieszkaniowa – 1,7%, kultura i ochrona dziedzictwa narodowego – 1,6%.

Patrząc na strukturę według przeznaczenia najwyższe wydatki mamy na wynagrodzenia i pochodne – w tamtym roku kształtowały się na poziomie 42% , wydatki na zadania statutowe – w granicach 23%, świadczenia na rzecz osób fizycznych – 20%, wydatki na obsługę długu – w granicach 0,3% i dotacje dla jednostek należących i nie należących do sektora finansów publicznych – w granicy 0,1%. Zadłużenie gminy z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na koniec 2015 roku wynosiło 3 741 749,80 zł.

##### **Skarbnik Gminy Marciszów Krystyna Magda**

Odczytała treść uchwały Nr I/80/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 18 kwietnia 2016 roku w sprawie: opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Marciszów sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Marciszów za 2015 roku, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

#### **Ad.10.**

##### **Dyskusja nad sprawozdaniem.**

## **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk poprosiła o dyskusję nad sprawozdaniem.**

### **Radny Władysław Wróblewski**

Zapytał o wykonanie dokumentacji projektowej, na które przeznaczono 9 000,00 zł i chciałby wiedzieć co się stało z tymi 2 000,00 zł. z funduszu sołeckiego na 2015 rok?

### **Radna Czesława Olejniczak**

Poinformowała, że z ramienia Komisji Rewizyjnej chciałaby przedstawić krótką informację z posiedzenia Komisji z dnia 26 kwietnia, które to posiedzenie było poświęcone analizie budżetu.

Po szczegółowych analizach i wydatków i dochodów, wyjaśnieniach dodatkowych pani Skarbnik Komisja Rewizyjna potwierdziła prawidłowość tego sprawozdania. Potwierdziła również to, że zadania były wykonywane w głównej mierze zgonie z prawem i nie wносиła uwag dotyczących złego gospodarowania. Następnie mieliśmy również do wglądu opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej, dotyczącej wykonania sprawozdania za 2015 rok i w związku z tym został skierowany wniosek do Przewodniczącej Rady wniosek o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Poinformował, że sprawę wyjaśnił radnemu Wróblewskiemu na zebraniu wiejskim w Domanowie. Tyle kosztowało i za resztę nie dało się nic więcej zrobić a zatem jeżeli będzie potrzeba i przyjdzie czas realizacji projektu to Wójt odda te 2 000,00 zł, aczkolwiek niezrealizowana część budżetu przekłada się na fundusz sołecki. To są pieniądze, których nie wziął ani Wójt ani nikt inny, nie zostały one wykorzystane a rozpoczęcie inwestycji za 2 000,00 zł nie miało sensu.

Wójt odniósł się do sprawozdania i zwrócił uwagę na wykonanie budżetu i odniósł się do zadłużenia gminy, które wynosi 24,5%. Poprosił porównać to do szeregu gmin i zadłużeń dużych miast i zwrócił uwagę na to, że jak będą możliwość pozyskania środków to musimy mieć otwartą furtkę do ewentualnego wspierania się kredytami w przypadku braku dochodów własnych. Te dochody własne do generalnie sprzedaż mienia gminnego i stąd mocne naciski, bo zaplanowaliśmy około 400 000,00 zł ze sprzedaży mienia. Słabo to idzie i Wójt dużo czasu poświęca na wyluskiwanie tych naszych działek, przygotowanie ich do sprzedaży, po to, żeby realizować dochody a to ma się przełożyć również na pozyskanie środków zewnętrznych. Wójt podkreślił również, że stara się przy pomocy rady gminy, sołtysów, rad sołeckich tak zarządzać, żeby udało się jak najwięcej zrobić i wydaje się, że są jakieś efekty w postaci ciągle zmieniającej się naszej gminy.

### **Skarbnik Gminy Krystyna Magda**

Zwróciła uwagę na to, że budżet wykonuje się według zasady kasowej i nie ważne, że coś nam spłynie 1 stycznia jakiś rachunek dotyczący roku 2015 to my nie zdążymy tego zapłacić, więc on już jest na wykonaniu budżetu roku następnego a w ustawie o funduszu sołeckim jest zapis, że wydatki niewykonane do końca roku przepadają. Nie da się nigdy wydatku wykonać w 100%. Dochody mogą być 100%, ponad 100% ale wydatki to byłby majstersztyk, żeby się udało wykonać idealnie do 100%. Jeżeli wiemy, że czegoś w funduszu sołeckim nie jesteśmy w stanie zrealizować, przedsięwzięcie jest w mniejszej kwocie, więc zebranie wiejskie do końca października może przeznaczyć to na inne zadanie.

### **Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

Poprosił w imieniu rad sołeckich i sołtysów, aby te zadania, które zależą od Urzędu Gminy były realizowane wcześniej przed październikiem, żebyśmy my wiedzieli jako sołtysi na jakim zadaniu zostają jakieś pieniądze. Wtedy mając informację przed październikiem jesteśmy w stanie zwołać zebranie i nakierunkować te pieniądze.

#### **Ad.11.**

#### **Przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Marciszów wraz z opinią RIO dotyczącą wniosku Komisji.**

Radna Czesława Olejniczak Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Marciszów odczytała treść uchwały Nr I/133/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 16 maja 2016 roku w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Marciszów w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Marciszów za 2015 rok.

Opinia RIO o wniosku Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Do przedstawionej opinii uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk przedstawiła radnym wniosek Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Marciszów za 2015 rok.

Wniosek Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Marciszów stanowi załącznik nr 6 do protokołu

#### **Ad.12.**

#### **Podjęcie uchwał w sprawach:**

##### **a/ zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 rok.**

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” przyjęła projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 7 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/113/16**

##### **b/ udzielenia Wójtowi Gminy Marciszów absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok**

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

W trakcie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych na ogólną liczbę 15 radnych.

W wyniku głosowania nad projektem uchwały:

„za” jej przyjęciem głosowało 13 radnych, /radna. C. Olejniczak, radna M. Suhak – Ogłaza, radna D. Wojtas, radny M. Frasunek, radny M. Dzik, radny J. Polański, radny E. Orzechowski, radny A. Miteczak, radny A. Ryzowski, radny M. Wolak, radny P. Gwóźdź, radny D. Chęciński, radna J. Adamczyk/

„wstrzymało się od głosu” 2 radnych, /radny Władysław Wróblewski, radny Kazimierz Nowakowski/,

„przeciwnych” 0 głosów,

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/114/16**

#### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów**

pogratulowała Wójtowi Gminy przyjęcia absolutorium.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Podziękował za udzielenie absolutorium, informując, że przykro mu że dwie osoby nie mając uzasadnienia wstrzymały się, ponieważ wzajemne animozje, wzajemne niechęci wynikające z określonej sytuacji kompletnie nie mają przełożenia na Wójta pracę.

### **c/ nieudzielenia Wójtowi Gminy Marciszów absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok**

Przewodnicząca Rady Jadwiga Adamczyk poinformowała, że kolejna uchwała o nieudzielanie absolutorium nie będzie głosowana.

### **d/ zmiany Uchwały budżetowej gminy Marciszów na rok 2016**

Skarbnik Gminy Marciszów Krystyna Magda poprosiła radnych o naniesienie zmian w projekcie uchwały w związku z wprowadzeniem do działu zadania pod nazwą „Wykonanie ogrodzenia placu zabaw w Ciechanowicach” oraz omówiła poszczególne zmiany.

Radni nanieśli stosowne zmiany.

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały po zmianach.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” przyjęła projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 9 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/115/16**

### **e/ wprowadzenia zmiany do Uchwały Nr XVII/82/15 Rady Gminy Marciszów z dnia 30 grudnia 2015 r.**

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” przyjęła projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 10 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/116/16**

### **f/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020,**

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” przyjęła projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 11 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/117/16**

### **g/ sprzedaży działek położonych w Marciszowie,**

### **Radny Adam Ryzowski**

Zacytował zapis w paragrafie 1 uchwały i zapytał Wójta dlaczego nie ma określenia, w jakiej formie będziemy sprzedawać? Czy w formie przetargowej czy w formie bezprzetargowej?

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie określa się w uchwale formy sprzedaży, bo to są inne przepisy i jeżeli pozwala się sprzedać w drodze bezprzetargowej to muszą być spełnione określone kryteria.

W innym wypadku jest tylko forma przetargowa.

**Radny Adam Ryżowski**

Zauważył, że wtedy traci sens zapis, że sprzedaż działek umożliwi realizację budżetu gminy za 2016 rok. Zapytał czy jest jakaś prognoza jaką przybliżoną kwotę nam te działki dadzą lub czy mamy wycenę tych działek, czy dopiero będziemy robić ich wycenę?

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że uchwała Rady jest ukierunkowaniem do zlecenia wyceny i taka jest kolejność

**Radny Adam Ryżowski**

Zauważył, że w Kamiennej Górze jest troszeczkę inaczej. Rada dostaje informację, jaka jest przewidywana kwota za tą działkę i jaka będzie forma sprzedaży i wtedy wyraża zgodę albo nie wyraża.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie będąc rzeczoznawcą nie może określić tych samych czy też pobliskich działek. To decyduje rzeczoznawca, przyjmując określone wskaźniki. Byłoby to nadużyciem, gdyby Wójt określał wysokość.

**Radny Adam Ryżowski**

Odpowiedział, że nie mówi, że to Wójt ma robić tylko rzeczoznawca. Zapytał dlaczego nie można tego zrobić wcześniej, żebyśmy wiedzieli czego się spodziewać po tej sprzedaży. Czy to będzie kwota 2 000,00 zł. czy to będzie kwota 15 000,00 zł.? Tutaj nic nie stoi na przeszkodzie.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że w każdej chwili można wejść w biuletyn informacji publicznej i zobaczyć po ile sprzedajemy. Wójt jako przykład podał działkę w Świdniku, którą ktoś chciał kupić jak najtaniej. Jest ten zwyczaj, że Wójt obniża, gdy nie idzie w trzech, czterech przetargach. Później mogą odbyć się negocjacje, wycena jest ważna rok czasu i chcąc od nowa sprzedać, trzeba zlecić wycenę, ale już na podstawie uchwały wcześniej podjętej. Zainteresowana osoba tak długo czekała, aż przyszedł ktoś z zewnątrz i kupił. To jest nigdy niewiadoma. Wielu ludzi czeka na obniżki a później przychodzi do tego, że jest niska cena, do przetargu przystępuje kilku i cena po licytacji jest większa niż pierwsza wycena włącznie z kosztami wyceny. Wójt to sprawdzi, ale nie robimy niczego niezgodnie z przepisami i pani Skarbnik na pewno nie podpisze zlenienia na wycenę rzeczoznawcy.

**Radny Adam Ryżowski**

Potwierdził, że zgadza się z tym, bo nie ma podstawy prawnej, bo nie ma uchwały rady, ale można w tej uchwale stworzyć zapis, że później możemy dowiedzieć się przed sprzedażą, jak to będzie wyglądać, bo to upoważnia Wójta do tego żeby podjąć już wycenę. Wówczas robimy wycenę i sprawa jest przedstawiona niejako Radzie, czego możemy się po tym spodziewać i to jest logiczne rozwiązanie sprawy.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Zapytał czy ma zrobić widełki? Może na podstawie średnich cen ogłaszanych przez GUS i znaleźć dla województwa dolnośląskiego a może nawet dla powiatu kamiennogórskiego, ale inna cena ziemi będzie w Krzeszowie a inna cena u nas. Mógłby to podać, ale co to da? Nic to nie da.

**Radny Andrzej Mitzak**

Powiedział, że chodzi o to, że rada podejmuje uchwałę w sprawie sprzedaży, tylko nie wiemy za ile. Może na końcu okaże się, że prawie trzeba będzie dopłacić to też wtedy rada miałaby inny ogląd czy to sprzedawać czy nie.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, bo ostatecznością są negocjacje, gdzie w negocjacjach może być cena minimum 40% wartości wyceny. Nie ma możliwości sprzedać poniżej. Wójt nie chciałby żebyśmy wprowadzali dezinformacje, że trzeba będzie do tego



dopłacić. 40% to maksymalna obniżka, wynikająca z trybu negocyjacyjnego. Natomiast w trybie przetargowym można tylko i wyłącznie maksymalnie obniżyć do 50%.

**Radny Andrzej Mitczak**

Powtórzył, że w Kamiennej Górze radni znają jaka jest wycena.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie może powiedzieć, że ta działka zostanie sprzedana za kwotę 20 000,00 czy 30 000,00 zł.

**Radny Andrzej Mitczak**

Odpowiedział, że nie chodzi o to, że Wójt miałby powiedzieć w tej chwili za ile to sprzedamy, ale po wycenie to już jest wiadomo, jaka jest wartość tej działki.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Powiedział, że po dokonaniu wyceny jest ona w referacie pani Marii Bych i macie prawo państwo sprawdzić. Wójt może tą cenę podnieść, doliczyć koszty wyceny, podnieść tą cenę, bo nie musi sprzedać za cenę wyceny, jaka jest. W radykalnych sytuacjach, gdyby według Wójta cena była za niska to może ją podnieść. Jak będzie cena np. 20 000,00 to może dać jako pierwszą wywoławczą 23 000,00 zł. czy 25 000,00 zł. Takie coś Wójt może zrobić, ale jak wystraszy i nie będzie to czekamy dalej. Znow minie kilka przetargów a wiadomo od wyceny po podjęciu uchwały 6 tygodni musi wisieć ogłoszenie o zamiarze sprzedaży przez Wójta, po czym następne 4 tygodnie o sprzedaży co daje już 10 tygodni, a zatem jest to 2,5 miesiąca. Biorąc pod uwagę te okresy pomiędzy to jest trzy miesiące. Ten przetarg odbędzie się najprawdopodobniej dopiero końcem sierpnia.

**Maria Bych kierownik referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska**

Uzupełniła, że podstawą podjęcia czynności związanych ze sprzedażą jest właśnie podjęta uchwała. Jeżeli podejmiemy uchwałę to możemy dopiero podjąć następne czynności i po podjęciu uchwały jest szacowanie nieruchomości. Po oszacowaniu jest wykaz nieruchomości na 6 tygodni, później jest na 3 tygodnie ogłoszenie o przetargu, czyli patrząc na to byłby około sierpień. Jeżeli chodzi o cenę to przed podjęciem uchwały nie znamy tej ceny, ponieważ nie możemy zlecić rzeczoznawcy wyceny, bo za to musimy zapłacić. Ponadto przy przygotowywaniu ogłaszaniu przetargu, przy przygotowaniu wykazu nieruchomości Wójt tą cenę może podwyższyć i nie musi ona być zgodna z wyceną, tylko tak jak Wójt ustali. Natomiast nie jest możliwe znanie ceny przed podjęciem uchwały o przeznaczeniu do sprzedaży, ponieważ przepisy nie regulują tej sytuacji.

**Radny Kazimierz Nowakowski**

Zapytał dlaczego nie mamy informacji czy to są działki uzbrojone czy nieuzbrojone, bo wynika z faktu, że mamy tu jedną dużą działkę o czym Wójt nas informował, ale to nie jest informacja na piśmie. Nie wie jak ma się w tej chwili zachować, bo są to różnej wielkości działki i nie mamy żadnej informacji, czy są one uzbrojone czy nieuzbrojone, czy coś przebiega czy nie przebiega. Nic na ten temat nie mamy, to była tylko forma ustna.

**Maria Bych kierownik referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska**

Poinformowała, że jeżeli pan radny życzy sobie również takie informacje szczegółowe to trzeba zgłaszać i my je przekazemy. Natomiast jeżeli chodzi o te działki to te działki nie są uzbrojone. To są działki przygotowane, dopiero będzie doprowadzona woda, kanalizacja i światło.

**Radny Kazimierz Nowakowski**

Zapytał czy to będzie przed sprzedażą czy po?

**Maria Bych kierownik referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska**

Odpowiedziała, że nie wie.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Wyjaśnił, że niewątpliwie rzeczoznawca weźmie pod uwagę, że mamy sieć wodociągową i kanalizacyjną doprowadzoną nową i nie trzeba prowadzić dalej tylko jest tu blisko, ale nie ma doprowadzonej energii, wody do granicy działek zgodnie z wymaganiami tak jak robiliśmy to w przypadku wodociągowania Świdnika i Ciechanowic.

### **Maria Bych kierownik referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska**

Powiedziała, że na dzień dzisiejszy nie są uzbrojone, natomiast jak będą przygotowane do sprzedaży to nie wie jaką decyzję Wójt podejmie.

### **Radny Adam Ryżowski**

Powiedział, że to jest istotne, żeby nie było błędu jak tutaj, gdzie sprzedaliśmy nieuzbrojone a musieliśmy dobroić.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Podał przykład Sanikom, który musiał odkupić wodociąg o długości około 2 km, bo jeżeli gmina sprzedaje działki nieuzbrojone to może je później dobroić lub właściciel sobie dozbiera sam i przedstawia rachunek gminie. Oczywiście gmina nie ma możliwości w każdym roku i każdemu zwracać, ale wtedy jeżeli już dojdzie do sytuacji takiej to należy zaplanować za rok czy za dwa środki i należy ten wodociąg odkupić. Wtedy jakbyśmy mieli kontrolę na etapie dozbierania tych nieruchomości do sprzedaży i nikt nas nie postawi pod ścianą, że nikt nas nie naciągnął odpowiednio więcej i my musimy to oddać lub wykopać i przez spory, sądy. Takie jest prawo i to nie jest Wójta wymysł. Jesteśmy zobligowani do doprowadzenia, jeżeli ktoś robi to we własnym zakresie to gmina musi nie mając środków zaplanować i odkupić.

Wójt poprosił Rafała Zdunka - kierownika referatu Wodociągów i Kanalizacji o przygotowanie radnym takich przepisów na następną sesję.

### **Radny Andrzej Mitczak**

Powiedział, że mamy przykład tych działek naprzeciwko, gdzie przypuszcza mniej wzięliśmy za działki niż kosztowało nas uzbrojenie. Nie widzi gdzie tu jest ekonomia. Pan Wójt nam powiedział, że to była taka ostatnia sprzedaż, gdzie sprzedajemy działki nieuzbrojone a teraz będziemy sprzedawać uzbrojone. Okazuje się, że znowu sprzedajemy działki nieuzbrojone, za chwilę trzeba będzie podciągnąć media, prąd, wodę. To podciągniemy i znowu będzie nas to kosztowało powiedzmy około 100 000,00 zł bo to nie są tanie rzeczy a ile możemy wziąć za te trzy działki, nawet jakby były drogie. Weźmiemy może tyle co za to uzbrojenie. Widzi że gmina nic z tego nie ma, tylko tyle, że mamy mieszkańców, którzy coś zrobią, wybudują. Umawialiśmy się, że działki będą uzbrojone, będą odpowiednio wycenione, rzeczoznawca weźmie pod uwagę to i to będzie odpowiednio więcej kosztować. Wtedy nie będzie żadnych niedomówień czy zarobiliśmy czy straciliśmy.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie zgadza się z tym, bo jeżeli dalej będziemy w tym tonie dyskutować to wprowadzi opłatę adiacencką. To jest ta możliwość. My mamy obowiązek, chyba że nie chcecie państwo, żeby się sprowadzali mieszkańcy z zewnątrz. Wójt przypomniał, że na początku mówił, że wyluskuje te działki i kolejne będziemy przeznaczać np. za szkołą. Chodzi o to, żeby to centrum zabudować. Możemy tego nie robić, możemy te działki trzymać i brać opłaty dzierżawne, jakie są płacone a w tym jest ogromna ilość ogródków działkowych, gdzie są większe koszty całej obsługi administracyjno – papierowej niż płaci dzierżawca ogródka i możemy pójść dalej w kierunku takim, żeby gmina dalej się wyludniała. W sprawozdaniu w 1998 roku było 5 010 mieszkańców teraz jest około 4 500 mieszkańców. Zgony przewyższają ilość urodzeń i Wójt patrzy na to długofalowo, a państwo patrzą przez interes tu i teraz. Takiego interesu nie będzie, bo po to powołano samorządy, dano ludziom władze, żeby zarządzili we własnym zakresie najlepiej jak się to potrafi. Wójt to deklarował,

deklaruje i mówił mieszkańcom prosząc o głosy i mówi to teraz. Ktoś tu zostanie wójtem, ktoś będzie zarządzał i powie, że był taki mądry, który tak rządził, że jest coraz mniej ludzi. Mamy obowiązek, jeżeli ktoś chce budować to sobie doprowadzi a my musimy te pieniądze zwrócić, będzie to drożej na pewno jak my zrobimy sami. Wójtowi nie zależy i niech ta działka stoi następne dziesięciolecie.

#### **Radny Andrzej Mitczak**

Zauważył, że dopiero co robiliśmy uzbrojenie działek obok, więc można było pomyśleć i zrobić jedno przy drugim.

#### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Wy tłumaczył, że nie można było bo nie były wyznaczone do sprzedaży i nie wiadomo było czy spełniają wszelkie wymogi a żebyśmy w ogóle mogli rozmawiać to musimy wystąpić o energetykę przy ustaleniu warunków zabudowy, o ewentualne dostawy wody, odbiór ścieków. Dopiero to jest podstawą do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy a wtedy jest podstawa do wystąpienia do Rady po to, aby wyznaczyć do sprzedaży. Wójt zaproponował, aby przed sesjami podejść do pani Marty Kwiecień, do pani Marii Bych i popytać zanim będziemy dyskutować w akademicki sposób. Uczciwie tak to wygląda i Wójt chciałby zabierać głos, mając wiedzę. Nie może tego inaczej zrobić tylko w taki sposób. Mógłby się wstrzymać ze sprzedażą i z wyceną i najpierw je uzbroić. To będzie dokładnie to samo, możemy jednak je uzbroić i sprzedać, ale to będzie już drugi rok. Wbrew temu co jest procedury nie skracają się a wydłużają. Zlikwidowano pozwolenie na budowę, ale lepiej robić na pozwolenie, bo nic się nie zmieniło w tym kontekście.

#### **Radny Andrzej Mitczak**

Powiedział, że sądzili że to jest uzbrojone skoro kopali kanalizację.

#### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Ponownie wytłumaczył, że najpierw trzeba uzyskać te papiery, które tu dzisiaj mamy.

#### **Radny Adam Ryżowski**

Powiedział Wójtowi, że my się spieramy ale nie w tym, co jest istotą rzeczy. Chodzimy bokiem. Nam chodzi o to, żeby wypracować taki system, żebyśmy tak to sprzedawali np. po już całej procedurze dobrać własnym kosztem, który będzie dla nas niższy, bo nie mamy wpływu jeżeli sprzedamy niezabudowaną i ktoś podciągnie sobie media i gmina na to wpływu nie ma. Nam chodzi o to, żeby stworzyć taki proces, który już po załatwieniu wszystkich spraw, że działka idzie pod sprzedaż, naszym kosztem uzbroić i jak będzie sprzedaż w formie np. przetargowej uwzględnić to uzbrojenie do tej ceny, do czego pan powiedział ma prawo. I to jest wszystko, my o nic więcej nie prosimy, tylko o taką formę załatwiania spraw, żebyśmy nie stanęli przed problemem że 40 000,00 zł. trzeba było znaleźć na dozbrojenie. My wiemy jakie są przepisy.

#### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Powiedział, że dokładnie o tym samym mówił, że woli żeby to gmina, która ma wpływ na koszty uzbrajała, niż później się sędzić, bo z reguły te koszty są za duże. Podobnie było w Sanikomie, gdzie kwota było około półtora miliona.

Wójt wskazał na dwie działki uzbrojone, na które było chyba 7 przetargów. Nie ma chętnych na te dwie uzbrojone skrajne przy drodze wojewódzkiej. Wójt ma nadzieję, że się je sprzeda jak pobudują usługowy pawilon i jak wspominał na komisji budżetowej, że przyszła zgoda na budowę myjni dwustanowiskowej i dystrybutorów na olej napędowy i na benzynę. Być może wtedy te dwie działki nabiorą wartości, bo dyrekcja dróg wojewódzkich wyłączyła ten fragment chodnika, bo chce wymusić na inwestorze, żeby zrobił trzeci pas zjazdowy.

Wójt może nie wyceniać, ogłosić w tym stanie, poszukać środki na to, żeby to uzbroić i wtedy zgłosić dopiero do rzeczoznawcy wycenę, bo wcześniej nie może ogłosić zamiaru sprzedaży.

**Radny Edmund Orzechowski**

Zapytał czy mamy zbilansowane koszty na plus na minus sprzedaży tych trzech działek i później ich dozbrojenia? Pyta czy gmina wyszła na plus czy musieliśmy dołożyć?

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że nie wie, musiałby policzyć. Samo uzbrojenie nie byłoby tak drogie, w kontekście tego, że wszystkie media są blisko. Być może się pokusimy o to.

**Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

Zaproponował, abyśmy wprowadzili nie w tekście tylko w uzasadnieniu uchwały, gdzie jest napisane, że te trzy sporne działki w pobliżu centrum oświatowo - administracyjnego, zostaną sprzedane po uprzednim uzbrojeniu przez gminę.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Powiedział, że jest odpowiedzialny i jeżeli ma najpierw uzbroić to to zrobi, jak tylko znajdzie na to pieniądze. Może wstrzymać tą sprzedaż do czasu uzbrojenia.

**Radny Andrzej Mitczak**

Powiedział, że i tak trzeba to uzbroić i na pewno za działkę uzbrojoną weźmiemy więcej.

**Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Jeszcze raz wytłumaczył, że nie powie, że na pewno weźmiemy więcej. Na działki siedmio i dwunasto arowe było już siedem albo osiem przetargów, gdzie Wójt maksymalnie obniżył na 50%. Wytłumaczył, że jest praktykiem, mającym do czynienia na co dzień z tym. Te dwie działki nie zostały sprzedane, uzbrojone i kto zagwarantuje, że tutaj tak będzie. Nikt.

**Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

zamknęła dyskusję i poinformowała, że każdy wyrazi swoje zdanie poprzez głosowanie.

Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk odczytała treść projektu uchwały.

Rada Gminy Marciszów w głosowaniu:

„za” – 9 głosów /radna J. Adamczyk, radna C. Olejniczak, radna M. Suhak – Ogłaza, radna D. Wojtas, radny M. Frasunek, radny M. Dzik, radny E. Orzechowski, radny P. Gwóźdź, radny D. Chęciński /

„przeciw” – 1 głos /radny J. Polański/,

„wstrzymuje się” – 5 głosów /radny W. Wróblewski, radny A. Ryżowski, radny A. Mitczak, radny K. Nowakowski, radny M. Wolak/, przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XXIII/118/16**

**Ad. 13.****Interpelacje i zapytania radnych.**

Nie wystąpiły.

**Ad. 14.****Sprawy różne.****Radny Andrzej Mitczak**

Poinformował Wójta, że mieszkańcy Ciechanowic, proszą że jeżeli będą łatane drogi gminne o zrobienie drogi, która idzie nad Bobrem od strony przystanku, gdzie dzieci wsiadają od strony pana Przebieracza.

**Radna Danuta Wojtas**

Poprosiła Wójta o dogłębne przeanalizowanie odnośnie tych działek i o poinformowanie radnych.

### **Radny Kazimierz Nowakowski**

- przypomniał Wójtowi, że dwa lata czeka na zjazd a pan Wójt mówi, że nie wie i nie zna problemów. Zastępca oglądał a zjazdu nie zrobiliście do dziś a za drogę jest zapłacone,  
- poinformował, że dla niego cmentarz w Pastewniku dalej nie został skończony. Radny prosił o rozliczenie na piśmie i pyta, ile jeszcze ma czekać i prosić? Odkąd został wybrany jako radny Pastewnik został odsunięty od wszelkich prac. Wie, że może jest niewygodny ale domaga się tylko tego, co jest słuszne dla mieszkańców.

### **Radny Edmund Orzechowski**

Odnosił się do wypowiedzi radnej Danuty Wojtas i sprecyzował, że chodzi nam o zbilansowanie tych działek, które zostały sprzedane, wybudowane domy i uzbrojone. Chodzi nam o to czy gmina zarobiła na tym.

### **Radny Piotr Gwóźdź**

Zgłosił problem złamanego hydrantu koło szkoły.

### **Rafał Zdunek - kierownik referatu Wodociągów i Kanalizacji**

Poinformował, że zna sprawę i że ten hydrant będzie wymieniony w przyszłym tygodniu.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odnosił się do wypowiedzi radnego Nowakowskiego, że jeżeli chce koniecznie, żeby Wójt przepisywał to, co jest napisane to się to mija z celem. Jest faktura zakupowa materiałowa. Ona nie jest tajna, to są wydatki publiczne. Wójt powtórzył, że jeżeli radny chce, żeby Wójt to przepisywał to naprawdę mija się to z celem. Pan ma prawo sam sobie to sprawdzić, również przez komisję rewizyjną, natomiast na pewno zmuszacie Wójta do tego, że kupi materiały, zaplanowane przez radę sołecką i oddamy to radzie sołeckiej i będziecie sobie robić. To że macie jakieś swoje problemy z sołtysiem i radą sołecką to prosi nie przenosić tego na obrady Rady. Wójt prosi o to, ponieważ macie wszyscy współpracować. Interesuje się pan fakturą i pyta czy uważa pan, że gmina ukradła Pastewnikowi pieniądze? Włożyliśmy tam wielokrotnie więcej poprzez wkład własny sprzętu, ludzi, paliwa itp. Wójt powiedział, że może zrobić zestawienie, ale całościowe i wtedy zaprezentujemy na następnej sesji. Zapytał radnego Nowakowskiego ile było pieniędzy na to przeznaczone?

### **Radny Kazimierz Nowakowski**

Odpowiedział, że 11 500,00 zł.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Odpowiedział, że całość jak policzy 20 000,00 zł to jest takie minimum. My ponosimy większe koszty aniżeli rady sołeckie przeznaczają i prosi, aby uszanować to.

### **Radny Kazimierz Nowakowski**

Powiedział, że śmie twierdzić przy wszystkich, że jednak sama siatka i barierki to one były zardzewiałe a nie złote. Słupki nie były robione wbrew temu co mówił pan inżynier Zdunek. Słupki nie były robione, bo słupki były ze starego płotu, wszystko zostało to samo. Siatka jest nowa, ale radny nie widział, żeby była złota, barierki widział pordzewiałe. Było przeznaczone 11 500,00 zł na materiały i skupmy się na tym. Radny przypomniał Wójtowi, że prosił tu na sesji, że mogą wykonać sami a Wójt odpowiedział honorowo, że rozpoczęliśmy to i skończymy. Pyta czy pracownicy mają podwójnie płaceni?

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Zwrócił się do radnego Nowakowskiego, że nie rozumie o co mu chodzi. Mówi pan, że powiedziałem że zaczniemy to skończymy. Skończyliśmy i też pretensje o to ? Może terminu nie dotrzyaliśmy, bo były inne sprawy. Jeżeli pan uważa, że Wójt ma przepisywać to co jest napisane to zrobimy to, rozliczenie dostanie pan całościowe. Prosi tylko sprecyzować czy ma to robić czy nie.

### **Radny Kazimierz Nowakowski**

Powiedział, że ma zapisane wyraźnie – na zakup materiałów. Pyta czy płacimy podwójnie pracownikowi? Nie umie tego zrozumieć, czy pracownikom płacimy z Urzędu Gminy i jeszcze z funduszu?

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Przypomniał, że mówimy o tym ile kosztowała inwestycja ogrodzenia cmentarza w Pastewniku. Po raz drugi, bo pierwsze ogrodzenie było drewniane, które wytrzymało 12 – 13 i teraz pokusiliśmy się o ogrodzenie metalowe. Jeżeli pan sobie życzy i chce deklaracje to dostanie pan całościowe rozliczenie inwestycji w Pastewniku, bo tam znów dochodzi do sytuacji i to znów spowodowanych przez pana jakiś bliżej nieokreślonych podejrzeń. My nie chcemy waszych pieniędzy. Te pieniądze sołeckie są to też pieniądze gminne i można w ogóle zlikwidować ten fundusz sołecki jeżeli gmina dopłaca do każdego zadania z funduszu sołeckiego a panu radnemu się to nie podoba to może inaczej zarządzać. Wójt nie ingeruje w podjęte decyzje, akceptuje je, zatwierdza. Wójtowi chodzi o to, żebyśmy zrobili jak najwięcej za te nieduże pieniądze, bo w roku funduszu sołeckiego dostajemy tylko 40%, reszta idzie z budżetu podstawowego, czyli z naszych podatków.

### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Zaproponowała, aby zamknąć dyskusję i poinformowała, że radny otrzyma pismo jak informował Wójt i jeżeli pana zadowoli to rozliczenie to przyjmie je pan a jeżeli nie to zawsze może być wniosek do komisji rewizyjnej o sprawdzenie tych wydatków. Nie będziemy przeciągać, bo nic nowego nie wniesiemy, bo nie mamy dokumentów w tej kwestii i dalsza dyskusja wydaje się bezpodstawna.

### **Radny Kazimierz Nowakowski**

Zasygnalizował, że tam wchodzi psy i pyta przed kim jest ogrodzone i o to w szczególności chodzi. Nie o to jakie tam koszty, tylko jeżeli robimy ogrodzenie to proszę wykonać tak, żeby było dobrze. Radny ma zdjęcia, na których widać jak jest siatka.

### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Poprosiła, aby jeżeli są uwagi odnośnie wykonania pracy i jeżeli są jakieś pytania to prosi zadawać je konkretnie bez emocji, bo niepotrzebnie się przedłuża i dyskusja jest później niesympatyczna.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Poprosił panią Skarbnik, aby wraz z kierownikiem inwestycji przygotowała rozliczenie.

### **Radny Edmund Orzechowski**

Poinformował że swego czasu z panią sołtys zwróciliśmy się z pismem do pana Wójta z prośbą o zajęcie się tematem działki nr 105 w Świdniku. Gmina nie okazała się stroną i to poszło do Agencji. Dzisiaj dostaliśmy informację, że Agencja nie widzi potrzeby zajęcia się tymi ruinami a one stanowią realne zagrożenie. Ściana szczytowa faluje podczas wiatru a przy nieszczęściu będzie szukanie winnych. Prosi o informację do kogo my jako społecznicy mamy się zwrócić?

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Skierował radnego do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kamiennej Górze.

### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Poinformowała o korespondencji jak wpłynęła do biura rady;

- ocena zasobów pomocy społecznej, która jest do wglądu w biurze rady i jeżeli są pytania odnośnie tego tematu prosi o ich zadawanie.

Ocena zasobów pomocy społecznej stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

### **Lucyna Nowak – kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marciszowie,**

Poinformowała, że ośrodki pomocy społecznej mają obowiązek do 30 kwietnia sporządzić ocenę zasobów pomocy społecznej i zaznajomić z nią radnych. Jest to dokument typowo informacyjny i typowo statystyczny. Zawiera on przede wszystkim sytuację społeczną, jaka

jest na danym terenie, a w przypadku naszej gminy demograficzną, zasoby pomocy społecznej, nakłady finansowe na pomoc, ilość rodzin korzystających. Jest to dokument, który później przekazany jest wyżej i służy do celów statystycznych przy opracowywaniu budżetu centralnego.

Do przedstawionej informacji uwag i pytań nie zgłoszono.

- pismo ze Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze, dotyczące uporządkowania terenu wzdłuż dróg powiatowych na terenie gminy Marciszów /pismo stanowi załącznik nr 14 do protokołu/

- pismo z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie uporządkowania drogi krajowej nr 5 na terenie gminy Marciszów / Pismo stanowi załącznik nr 15 do protokołu/

- zaproszenie na udział w lokalnych uroczystościach do gminy Vitezna, które odbędą się 2 lipca 2016 roku. /zaproszenie stanowi załącznik nr 16 do protokołu/

- pismo w sprawie przygotowania na kolejne posiedzenie Rady projektu uchwały dotyczącego zmiany godziny i terminu posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki na poniedziałki na godzinę 14.00 /pismo stanowi załącznik nr 17 do protokołu/

Przewodnicząca zapoznała radnych z opinią radcy prawnego w przedmiotowej sprawie.

#### **Radny Adam Ryżowski**

Złożył wniosek o opinię prawną, dotyczącą paragrafu 25, 26, 27 i 62 Statutu Gminy Marciszów jak również interpretację uchwały Rady Gminy Marciszów nr XIII/87/16 z dnia 28 stycznia 2016 roku – chodzi o paragraf pierwszy tej uchwały.

Radny powiedział, że skoro uchwałą Rady Gminy zatwierdziliśmy paragraf pierwszy to załącznik jest integralną częścią tej uchwały a w niej wskazujemy czas, miejsce i godzinę komisji. Chcąc załatwić tą sprawę fair to Komisja powinna złożyć wniosek do Przewodniczącej, że chce zmienić coś takiego, bo radny nie zgadza się z tym, że przewodniczący ma takie uprawnienie. To jest zdanie radnego i dlatego prosi o drugą opinię prawną na ten temat. Jeżeli radni przegłosują, skoro głosowali załącznik nr 1 to dlaczego teraz zmienionego załącznika nie mogą przegłosować. Pyta w którym miejscu jest błąd, czy przy głosowaniu uchwały i załącznika do uchwały, czy teraz nie głosując zmiany załącznika, bo dla radnego wiążący jest załącznik do tej uchwały, który jest integralną częścią.

#### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Wyjaśniła, że przewodniczący zwracał się o przygotowanie zmian w uchwale, ale ponieważ adwokat zaopiniował inaczej to dlatego to nie zaistniało.

#### **Radny Dawid Chęciński**

Poprosił radnego Ryżowskiego, aby się tak nie ekscytował, bo nie ma czym. Sam tej decyzji nie podjął, zaproponował a komisja się zgodziła, więc nie widzi problemów. Po co ingerować w inne komisje.

#### **Mecenas Robert Greb**

Wyjaśnił radnemu Ryżowskiemu, że nie znajdzie takiego przepisu w przepisach ustawy samorządowej a prawo administracyjne interpretuje się wyłącznie ściśle. Państwo możecie robić tylko to, na co ustawa pozwala, więc proszę znaleźć przepis, który mówi, że rada decyduje o tym, w jakim miejscu i w jakim czasie i gdzie odbywają się posiedzenia komisji rady czy rady. Nie znajdzie pan takiego przepisu. To co jest w załączniku to nie ma żadnego znaczenia, po prostu tak zrobiono i wojewoda to przepuścił. Uznaje się tak, ale tak być nie powinno. Nie ma przepisu, który daje radzie kompetencje do czasu, miejsca zebrania. Jest to wyłączna kompetencja przewodniczącego i przewodniczącej. To, że jest to w załączniku to nie ma znaczenia.

### **Radny Adam Ryzowski**

Powiedział, że stoi w dalszym ciągu na stanowisku, że jeżeli myśmy tu zapisali, że załączniki są do tej uchwały, to one obowiązują w momencie głosowania. Pyta czy głosowanie jest nieważne, czy załączniki nie były głosowane?

### **Mecenas Robert Greb**

Wyjaśnił, że przeszło i obowiązuje, ale to nie znaczy że pozbawiono przewodniczącego komisji kompetencji do zmiany.

### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Przypomniała, że podejmowaliśmy uchwałę, w której był zapis, że realizację uchwały powierza się przewodniczącej rady gminy i jeżeli z załącznikiem, tak samo jak wszystkie uchwały dotyczące finansów. To te zmiany w załącznikach też powodują potrzebę dokonania zmian i przegłosowania ponownie danej uchwały.

Przewodnicząca odesłała zgodnie z wnioskiem pana Ryzowskiego, żeby to wyjaśnić.

### **Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

Podsumował, że okazuje się że nasz mecenas jest lepszy od mecenasów poznańskich i wszystko zależy od podejścia. Jeżeli to polega na prawdzie i na prawie to jeżeli przewodniczący komisji zażyczy sobie, że posiedzenia komisji będą w piątek po sesji to przewodnicząca rady nie ma na to wpływu. Czyli komisje będą po sesji. Możemy doprowadzić do jakiejś anomalii. Uważa, że za pracę rady odpowiedzialna jest przewodnicząca rady. To są posiedzenia sesji, posiedzenia komisji, komisje. Wszelkie zmiany w komisjach powinny być w konsultacji z przewodniczącą.

### **Radny Dawid Chęciński**

Powiedział, że Przewodnicząca Rady jest w tej komisji i była na posiedzeniu komisji.

### **Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

Zauważył, że pani Przewodnicząca była jako członek komisji oświatowej a teraz jest Przewodniczącą Rady.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Poprosił radnych, aby tą ambicję spożytkowali na pomoc wójtowi w kierunku jak najlepszego zarządzania i pomoc tym samym mieszkańcom. Jest do tego wszystkiego prawo i jeszcze najważniejsza rzecz - zdrowy rozsądek i tym prosi się kierować.

### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Zaprosiła na uroczystą sesję dotyczącą stypendiów dla uczniów, która odbędzie się 21 czerwca o godzinie 14.00 oraz podziękowała za przekazanie wpłat na nagrody. Zachęciła również sołtysów do dołączenia do dokonywania wpłat.

### **Radny Andrzej Mitzak**

Odnosił się do pisma z powiatu i poinformował, że dziwi go kto wpadł na taki pomysł, żeby drogi powiatowe i te wszystkie pobocza randapować, bo to w tej chwili źle wygląda, bo suche chaszcze będą do samej jesieni. Wygląda to beznadziejnie i to bardzo dziwny pomysł. Powinno się kosić nawet ze względów ochrony środowiska, gdyż w rowach są np. żaby i to wszystko zostało zrandapowane i dziwne jest, że ktoś taki pomysł w ogóle wymyślił.

### **Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

Powiedział, że chciałby podziękować panom Wójtom za załatwienie sprawy z koszeniem trawy w Ciechanowicach. Poinformował, że zgodnie z deklaracją mieszkańców będziemy się tym zajmować do 4 czerwca. Po 4 czerwca jeżeli Urząd Gminy, który jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo na tych terenach, zwróci się do nas z prośbą to pomożemy przy koszeniu. To nie rada sołecka jest odpowiedzialna tylko Urząd Gminy za bezpieczeństwo.

### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Powiedział, że pozwoli sobie mieć na koniec odmienne zdanie, ponieważ fundusz sołecki jest do poprawy wizerunku estetyki wsi, więc parę dróg jest na załatwienie tych spraw. Od wynajęcia firmy poprzez ewentualne zawarcie umowy o dzieło z jakimś mieszkańcem, który



będzie kosił, a to będzie taniej. Wójt nigdy nie powiedział, że nie będzie kosił. Kosiarka rotacyjna jest też między innymi do tego, żeby ją wykorzystać. Jak ma stać to te elementy, gdzie ciągnik dojedzie wykosi, ale też po to rada sołecka kupiła sprzęt w postaci kosiarek, podkaszarek i po to planuje zakupy paliwa, żeby takie rzeczy robić.

Wójt stwierdził, że nie chciałby dzisiaj na sesji, która rozliczyła go za rok 2015, stawiać niczego na ostrzu noża, ale takie rzeczy się załatwi i nie uważa, żeby w toku rozmów pomijać i stawiać sprawy na ostrzu noża. Urząd Gminy jest odpowiedzialny i ubezpiecza się na określone sytuacje. Ubezpieczyliśmy place zabaw, świetlice, tereny przyświetlicowe i za bardzo by się tym nie przejmował. Trudno raz jest tej trawy więcej a raz mniej, gdzie indziej w zasadzie nie mamy takich problemów i nie widzi powodu, żeby tak stawiać sprawę. Nie chciałby od dzisiaj rozmawiać z sołtysami przez jedyną gazetę. To jest najgorsza droga i najgorsze wyjście.

#### **Radny Piotr Gwóźdź**

Zwrócił się z prośbą do radnych powiatowych o interwencję w sprawie naprawy przepustu w Marciszowie na ulicy Spółdzielczej, koło pana Sitka.

#### **Maria Bych Radna Powiatu Kamiennogórskiego**

Odpowiedziała, że dwa tygodnie temu na spotkaniu w Świdniku ze Starostą poruszyliśmy ten temat. Pan Starosta jest na bieżąco, zna sytuację i obiecał, że podejmie działania.

#### **Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha**

Z racji tego że ma uprawnienia budowlane wyjaśnił, że nikt nie ma prawa zmniejszać światła przepływu jak zrobiono przy tym moście. To był most sklepiony o świetle poziomym około 2 metry, świetle pionowym 1,5 metra. Wsadzono rurę trzydziestkę, zasypano i weszło się w prywatną nieruchomość. Nie wolno tak robić i nie wolno tak budować. Gdyby właścicielem był RZGW to z tego byłaby już sprawa prokuratorska. Nikt nie ma prawa zmniejszać światła, zwiększać tak. Nikt nie dostaje zezwolenia, gdzie trzeba uzgadniać cieki wodne albo z RZGW albo ze spółką melioracyjną do jakiegokolwiek zmniejszania w kontekście powodzi. Mało tego właściciele nakazują wręcz zwiększanie przepływu, jeżeli następuje budowa nowego obiektu nikt się nie zgodzi na zmniejszenie.

#### **Przewodnicząca Rady Gminy Marciszów Jadwiga Adamczyk**

Poprosiła radnych powiatowych żeby przyjrzeni się drodze do Wieściszowic, na której są coraz głębsze dziury i coraz wyższa trawa. Poprosiła o interwencję w sprawie ściętego pobocze koło leśniczówki, które coraz bardziej się zarywa.

#### **Radny Mirosław Wolak Wiceprzewodniczący Rady**

W imieniu rady sołeckiej Ciechanowic i Wieściszowic zaprosił wszystkich zebranych z dziećmi na dzień dziecka, który organizuje na terenie Ciechanowic przy świetlicy w dniu 4 czerwca od godziny 12.00 do 17.00.

#### **Adam Chronowski sołtys wsi Marciszów**

Zaprosił na dzień dziecka do Marciszowa, który odbędzie się w piątek od godziny 14.00 koło domu kultury w Marciszowie.

### **Ad.15.**

#### **Zamknięcie obrad sesji.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesji Przewodnicząca Rady Gminy o godzinie 13.15 dokonała jej zamknięcia.

Załączniki do protokołu dostępne są na stanowisku pracy Biuro Rady Gminy.

Protokołowała  
Anna Płaszczyńska  
Insp. ds. Rady Gminy  
i przygotowywania  
wniosków unijnych

Przewodniczący Rady Gminy  
Jadwiga Adamczyk