

PROTOKÓŁ Nr XXVI
z obrad sesji Rady Gminy Marciszów
odbytej w dniu 25 września 2008 roku
w siedzibie Urzędu Gminy

W XXVI sesji Rady Gminy udział wzięło 14 radnych na ogólną liczbę 15 radnych ponadto, w sesji uczestniczyli Pan Stefan Zawierucha Wójt Gminy, Pani Krystyna Kwiatkowska Sekretarz Gminy, pani Krystyna Magda Skarbnik Gminy, radni Powiatu pani Maria Bych, pan Ryszard Zawierucha, pan Zbigniew Bednarek oraz sołtysi sołectw gminy Marciszów. Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do protokołu. Nieobecny radny Tadeusz Borowy. Rozpoczęcie XXVI sesji Rady Gminy godz.13.00 zakończeni 15.00.

Porządek obrad sesji :

1/ Otwarcie sesji.

2/ Zatwierdzenie obrad.

3/ Przyjęcie protokołu z XXIV i XXV sesji.

4/ Informacja Wójta Gminy i Przewodniczącego rady Gminy z prac między sesjami.

5/ Analiza realizacji budżetu za I półrocze 2008 roku.

6/ Stan oświaty na rok szkolny 2008/2009.

7/ Inwestycje i remonty na terenie Gminy.

8/ Stan realizacji podjętych uchwał za II kwartał.

9/ Podjęcie uchwał w sprawach :

a/ sprzedaży nieruchomości,

b/ sprzedaży nieruchomości,

c/ sprzedaży nieruchomości,

d/ sprzedaży nieruchomości,

e/ sprzedaży nieruchomości ,

f/ sprzedaży nieruchomości,

g/ sprzedaży nieruchomości,

h/ sprzedaży nieruchomości,

i/ obciążenia hipoteką nieruchomości nr 95/1 położonej w Wieściszowicach,

j/ przyjęcie nieruchomości gruntowej w zasoby mienia gminnego,

k/ zaopiniowanie wniosku o uznanie za ochronne lasów Skarbu państwa będących w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Kamienna Góra położonych na terenie gminy Marciszów,

l/ zmiany w budżecie gminy.

10/ Interpelacje i zapytania radnych.

11/ Sprawy różne.

12/ Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Otwarcie obrad sesji.

Pan Henryk Mazur Przewodniczący Rady Gminy otworzył obrady sesji witając jej uczestników.

Ad.2.

Stwierdzenie quorum.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Gminy stwierdził quorum w związku, z czym Rada może obradować i podejmować decyzje. Zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy wnoszą uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Pani Krystyna Magda Skarbnik Gminy

Poinformowała radnych, że zaproponowany projekt uchwały w sprawie: przejęcia nieruchomości gruntowej w zasoby mienia gminnego od Państwa Marii Wilczyńskiej Bernatek i Andrzeja Bernatem zam.Sędziszów 135, którzy zwrócili się o przejęcie nieruchomości w zamian za zaległości podatkowe nie leży w kompetencji Rady, lecz

podlega artykułowi 66 Ordynacji Podatkowej, w związku z powyższym projekt uchwały musi zostać wycofany.

Pan Stefan Zawierucha Wójt Gminy

Zwrócił się o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie : ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ochotników biorących udział w akcjach ratowniczych z uwagi na zmianę przepisów to Rada Gminy jest kompetentna do podjęcia takiej uchwały , a nie jak dotychczas sprawę regulowało Zarządzenie Wójta Gminy.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy zaproponował w miejsce wycofanego projektu uchwały w sprawie : przejęcia nieruchomości gruntowej w zasoby mienia gminnego państwa Bernatów , wprowadzenie projektu uchwały dot.ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ochotników biorących udział w akcjach ratowniczych.

Innych propozycji do porządku obrad nie wniesiono.

Do propozycji nie wniesiono uwag przyjmując propozycje jednogłośnie.

Ad.3.

Przyjęcie protokołów z obrad XXIV i XXV sesji Rady Gminy.

Przyjęto jednogłośnie , bez uwag.

Ad.4.

Informacje Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady Gminy z prac między sesjami.

Wójt Gminy poinformował o :

- uczestnictwie w imprezach typu festyny , dożynki , spotkaniu w gminie niemiecką ustalając zakres współpracy,
- udziale w pociągu do historii,
- przeprowadzonych rozmowach z przedstawicielami zespołu Mazowsze n/t koncertu we Wrocławiu w dniu 6 grudnia w wyniku czego zarezerwował 60 biletów proponując skorzystanie z wyjazdu pań z zespołów Ciechanowiczanki i Marciszowianki , Związku Emerytów , sołtysi , pracownikom Urzędu Gminy. Proponuje pokryć koszty ze środków kultury i ewentualnie z funduszu socjalnego. Poprosił o zapisywanie się u pani Sekretarz Gminy,
- zapoznał ze szczegółami sytuacji na linii WZWiK – Gmina Marciszów dot. bezumownego korzystania przez WZWiK z majątku gminy i brak reakcji na wezwanie SKO. Gmina złożyła pozew do Sądu o bezprawne korzystanie z naszego majątku , który oscyluje w granicach 105 tys miesięcznie. Pan Wójt spodziewa się korzystnego rozwiązania w stosunku do naszej Gminy jednak na wyniki sprawy należy poczekać.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o pytania do przedstawionej informacji

Radny Janusz Banasiewicz

Zwrócił się z zapytaniem czy WZWiK w dalszym ciągu wstrzymują wydawania pozwoleń na przyłącze , ponadto poinformował , że dwukrotnie odmówił podpisania umowy z WZWiK.

Wójt w odpowiedzi poinformował , że był taki przypadek jednak Gmina zastępczo wydaje takie pozwolenia. Odnośnie podpisywania umów z WZWiK radzi, aby ich nie podpisywać.

Radny Andrzej Mitzak

Uważa, że wszyscy mieszkańcy powinni być poinformowani o obecnej sytuacji.

W odpowiedzi Pan Wójt Gminy poinformował, że została ta informacja zamieszczona w Tygodniku Regionalnym.

Następnie Pan Henryk Mazur Przewodniczący Rady Gminy wręczył panu Stefanowi Zawierucha Wójtowi Gminy złoty medal za długoletnia służbę w samorządzie od Prezydenta Rzeczypospolitej Lecha Kaćzyńskiego.

Wójt w podziękowaniu zaznaczył , iż na otrzymany medal zapracowało wiele ludzi w tym również radni.

Ad.5.

Analiza realizacji budżetu gminy za I półrocze 2008 roku załącznik nr 3 do protokołu.

Pan Wójt Gminy przypomniał radnym o obowiązku poinformowania Rady o sposobie realizacji budżetu za I kwartał , który radni wcześniej otrzymali , jak co roku.

Została również sporządzona opinia RIO oceniająca o pozytywnie sytuację , wprawdzie sytuacja ta do obecnej chwili uległ zmianie, bo odbyło się jeszcze kilka przetargów nie mniej ocenia materiał prawidłowo.

Pan Przewodniczący Rady Gminy poprosił o pytania do przedstawionego sprawozdania.

Radna Czesława Olejniczak Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Poinformowała, że Komisja szczegółowo analizowała materiał oceniając go pozytywnie. Innych uwag nie zgłoszono.

Następnie pani Krystyna Magda Skarbnik Gminy przedstawiła Radzie treść Uchwały Nr I-147/2008 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 27 sierpnia 2008 roku w sprawie : opinii o przedłożonej przez Wójta gminy Marciszów informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2008 roku , która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.6.

Stan oświaty na rok szkolny 2008/2009.

Ze stanem oświaty zapoznała Radę radna Zofia Siudak Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury , Sportu i Turystyki Rady Gminy , która była szczegółowo analizowana na posiedzeniu Komisji w dniu 24 września 2008 roku i zwróciła uwagę na brak podręczników do języków obcych , która jednak ulega zmianie z każdym dniem na lepsze.

Do przedstawionych informacji radni nie wnieśli uwag.

Ad.7.

Inwestycje i remonty na terenie Gminy.

Pan Wójt Gminy przedstawił aktualną sytuację informując o wyremontowanych drogach gminnych w Wieściszowicach , która została dofinansowana z TFOGR ,w Ciechanowicach , Pustelniku i Nadgórniku , Ciechanowicach i Marciszowie na osiedlu w Marciszowie . Dokonano zakupów samochodu jedmioosobowego , koparki z wyposażeniem i prowadzone są rozmowy, co do zatrudnienia operatora na koparkę. Ponadto zakupiono kosiarkę do wykaszania poboczy , zagęszczarkę , agregat prądotwórczy ze spawarką elektryczną , które są niezbędne do wykonywania wszelkich robót. Przygotowywana jest koncepcja rozpoczęcia przez Gminę wodociągowania Świdnika tym bardziej , że jest dokumentacja i jest pozwolenie na budowę. Wykonywane są drobne naprawy instalacje elektryczne , osuszenia budynków, przepusty , utrzymanie infrastruktury gminnej jest na bieżąco. Doświetlono kilka punktów, chociaż wie , że potrzeby są większe. Wykonywana jest dokumentacja projektowa na dom kultury w Marciszowie.

Pytań i uwag do przedstawionej informacji nie zgłoszono.

Ad.8.

Stan realizacji uchwał za II kwartał 2008 roku.

Informację przedstawiła pani Krystyna Kwiatkowska Sekretarz Gminy, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Do przedstawionej informacji nie wniesiono uwag.

Ad.9.

Podjęcie uchwał.

- sprzedaży nieruchomości

Pan Przewodniczący Rady Gminy przypomniał , że projekty uchwał szczegółowo analizowała Komisja Infrastruktury Technicznej jednak jej Przewodniczący poprosił o przedstawienie szczegółów dotyczących działek nr 3/29 oraz pozostałych, czyli 3/32, 3/35, 3/33 , w „Engramie” przypominając wcześniejszych ustaleniach związane z tą działką oraz mieszkańcami , którzy będą chcieli z niej korzystać. Ponownie przypomniał żeby na odwrotach projektów uchwał były opisy działek do sprzedaży oraz mapka.

Szczegóły i ustalenia odnośnie sprzedaży tych działek przedstawił Wójt Gminy.

Zwrócił się do pani Sekretarza Gminy żeby pan Bruno Stadnicki do czasu wdrożenia się nowego pracownika brał udział w komisjach , celem szczegółowego przedstawienia sprawy.

Radny Władysław Wróblewski

Zwrócił się do pana Wójta Gminy w sprawie straży pożarnej, która ma swoją siedzibę w pobliżu działek wyżej omawianych a, które wyznaczone są do sprzedaży.

Przypomniał o ustaleniach na posiedzeniu Komisji infrastruktury dotyczących przeprowadzenia remontu remizy przez „Engram”, o czym na Komisji mówił pan Bruno Stadnicki. Jednak w powyższych wyjaśnieniach odnośnie tych działek pan Wójt powiedział, że pieniądze ze sprzedaży tych działek zostaną przeznaczone na remont remizy, więc radny prosi o wyjaśnienie.

W odpowiedzi Pan Wójt Gminy poinformował, że „Engram” może, ale nie musi wykonać tego remontu – adaptacje pomieszczeń na remizę, bo nikt za darmo nie chce robić remontu i będzie to, na zasadzie domówienia się z „Engramem” i jeżeli wyraża chęć to zrobi szybko i dobrze, ale nie za darmo, bo musi być dokumentacja i inne dokumenty.

Radny Adam Ryżowski

Zaproponował przegłosowanie projektów uchwał blokiem.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy zaproponował Radzie przegłosowanie ośmiu projektów uchwał w sprawie sprzedaży nieruchomości blokiem, jeżeli Rada nie ma nic przeciwko takiemu sposobowi.

Uwag nie zgłoszono.

Poddane pod głosowanie projekty uchwał w sprawie sprzedaży nieruchomości Rada przyjęła 13 głosami „za”, 0 głosów „wstrzymujących”, 1 głos „przeciwny”./ radna Teresa Mospan/.i stanowią załącznik nr od 5 do 13 do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie obciążenia hipoteką nieruchomości nr 95/1 położonej w Wieściszowicach.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść projekt uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag.

Rada w głosowaniu jednogłośnie przyjął projekt uchwały, która stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie : ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ochotników biorących udział w akcjach ratowniczych.

Przewodniczący Rady Gminy zapoznał z treścią projektu uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag.

Rada w głosowaniu 11 głosami „za” przyjęciem projektu uchwały, 4 głosami „wstrzymującymi”, 0 głosów „przeciwnych” przyjęła projekt uchwały, która stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie : zaopiniowania wniosku o uznanie za ochronne lasów Skarbu Państwowych Nadleśnictwa Kamienna Góra położonych na terenie gminy Marciszów.

Przewodniczący Rady Gminy zapoznał z treścią projektu uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag.

Radny Adam Ryżowski

Zwrócił się do pani Skarbnik Gminy o przedstawienie skutków finansowych w chwili przyjęcia projektu uchwały.

W odpowiedzi pani Skarbnik poinformowała, że będzie pomniejszony podatek leśny o kwotę do około 15 tys, na, co nie mamy wpływu, ponieważ ostateczną decyzję podejmuje Ministerstwo Ochrony Środowiska.

Rada w głosowaniu 13 głosami „za” 1 głosem „wtrzymującym”, 0 głosów „przeciwnych”, który stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie gminy.

Pani Krystyna Magda zapoznała ze szczegółami i odczytała treść projektu uchwały.

Rada nie wniosła uwag do przedstawionych zmian.

Rada w głosowaniu 14 głosami „za”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „przeciwnych”, przyjęła projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Pan Wójt Gminy poinformował o złożonej prośbie przez ZSz w Marciszowie dot.pomocy w zakupie opału, do czego po jej analizie się ustosunkuje.

Ad.10.

Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono.

Ad.11.

Sprawy różne.

Radny Adam Ryżowski

Powrócił do znanej i omawianej na posiedzeniu Komisji Rolno Budżetowej sprawy wyceny działki nr 71 w obrębie Wieściszowic, zwracając uwagę na brak odpowiedzi na interpelację skierowaną do mecenasa Roberta Greba na posiedzeniu Komisji Rolno Budżetowej w tej sprawie.

Zapoznał Radę z treścią pism z Administracji Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz odpowiedziami na pisma, z jakim zwracał się Urząd Gminy.

Radny wyraził swoje obawy, co do tego, że zostaną sprzedane działki uzbrojone, a może okazać się, że są nie uzbrojone ponadto uważa, że cała sprawa odnośnie tej działki to presja Agencji w stosunku do Urzędu Gminy

Ponadto uważa, że zalecenia – wytyczne prezesa Agencji nie są prawem stanowiącym aby doszło do sprzedania działki niezgodnie z jej wartością planując tam zabudowę.

Zapoznał też z pismem Agencji gdzie zapisano dwie różne ceny tej działki, czym również był zdziwiony przedstawiciel Agencji / pracujący w Agencji od miesiąca czerwca / uczestniczący w posiedzeniu Komisji Rolno Budżetowej, na której temat był przerabiany.

Radny zwrócił też uwagę na to, iż na posiedzenia przyjeżdżają osoby, które nie są kompetentne w tematach, bo taka sytuacja miała miejsce również odnośnie cieków wodnych.

Pan Stefan Zawierucha Wójt Gminy

Uzupełnił informację na powyższy temat informując, że nie wyda decyzji o możliwości budowania się na tej działce.

Po zakończeniu obrad sesji do Urzędu Gminy wpłynęła odpowiedź Administracji Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w Rakowicach Wielkich na zapytanie Urzędu Gminy w sprawie wyceny działki nr 71 w obrębie Wieściszowic, które faxem zostało przesłane do mecenasa Roberta Greba o ustosunkowanie się do niej.

Radna Zofia Siudak

Zwróciła się z prośbą o zaproszenie na następne posiedzenie Komisji Oświaty przedstawiciela Nadleśnictwa celem przedstawienia aktualnego stanu dot. punktów widokowych. Podziękowała za dojście do skutku wystawy „pociąg do historii” Wójtowi sołtysowi Marciszowa panu Adamowi Chronowskiemu oraz panu Arturowi Pawłowskiemu.

Radny Andrzej Mitzak

Zwrócił się o wyjaśnienie następujących spraw :

Poinformował o zgłaszaniu zapytania do przedstawiciela Zarządu Zlewni na Komisji Rolno Budżetowej, do kogo należą cieki wodne, mury oporowe przy drodze i kto ma dofinansowywać ich remont, bo na posiedzeniu Komisji Rolno Budżetowej uzyskał informację, że jest to w gestii właściciela, dlatego uważa, że warto spróbować i środki pozyskać.

W odpowiedzi pan Wójt Gminy, że RZGW pomimo podpisania wcześniej umowy wycofał się z wykonania napraw.

Radny zwrócił się też do obecnych na sesji radnych Powiatu w sprawie drogi powiatowej / miała być naprawiona rok temu / , koło byłej „Techmy „, a dotychczas nie wykonano remontu, zgłasza wprowadzenie tego zadania do planu na rok 2009 mając nadzieję, że się ona tam znajdzie.

Zwrócił się w sprawie objazdu do Świdnika i Ciechanowic, który spowodował, że woda przepływa przez drogę i prywatne grunty m.in. radnego i pana Gały, tym bardziej, że pan Wójt obiecał, że prace te zostaną wykonane. Radny proponuje skierowanie wody w odpowiednie miejsce, czyli do strumyka, żeby nie doszło do większych strat.

W odpowiedzi pan Wójt poinformował, że w przyszłym tygodniu odbędzie się odbiór mostów, co spowoduje, że droga ta zostanie wyłączona jako objazdowa jednak zostanie ta sytuacja sprawdzona

Radny Ryszard Zawierucha

W dopowiedzi radnemu poinformował , że droga powiatowa koło byłej „Techmy „ oraz w Pastewniku zostaną w bieżącym roku wykonane.

Radna Czesława Olejniczak

Zwróciła się w sprawie remontu kaplicy w Sędziszawiu tym bardziej, że zbliża się Dzień Wszystkich Świętych , według oświadczenia pani Skarbnik Gminy środki są zarezerwowane i przypomniała, że remont miał być wykonany w roku 2008.

Zapoznała ze sprawą sportowców z Sędziszawia , którzy weszli do klasy A , co wiąże się z ponoszeniem większych kosztów na działalność, o , co klub się zwrócił na piśmie poprzez radną.

Pani Skarbnik Gminy poinformował , że zgodnie z obowiązującymi przepisami należy procedurę dotacyjną wszcząć od nowa , a jest to kwestia trzech miesięcy nie da się zwiększyć środków już , lecz zgodnie z ustawą o pożytku i wolontariacie i może ta sprawa być rozpatrzona w roku 2009.

Ponadto zapoznała z treścią odpowiedzi, jaka została udzielona Państwu Gołębiowskiemu w sprawie rozłożenia na raty na 10 lat zaległych należności w stosunku do Urzędu Gminy. Do sposobu zaproponowanej pomocy radni nie wnieśli uwag.

Henryk Mazur Przewodniczący Rady Gminy

Zapoznał radnych z apelem Sejmiku Województwa Dolnośląskiego o podjęcie działań edukacyjnych promujących ograniczenie używanych toreb foliowych.

Radny Władysław Wróblewski

Zwrócił się do radnych Powiatu w sprawie remontu dróg do Pastewnika , Nadgórnika i Pustelnika obiecał przez członka Zarządu powiatu pana Władysława Walkę ,a nic nie zostało wykonane. Zapoznał z sytuacją, jaka miała miejsce w czasie spotkania z przedstawicielami Powiatu.

Ryszard Zawierucha Radny Powiatu

Poinformował , że niestety nie ma środków na remont wymienionych dróg ponieważ wszystkie pieniądze zostały skierowane na ratowanie szpitala w Kamiennej Górze.

Ad.11.

Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem obrad sesji Przewodniczący Rady Gminy dokonał jej zamknięcia.

protokołowała

Grażyna Dudczyk

Ins. ds. Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Mazur