

**Stanowisko ds. zagospodarowania przestrzennego, budownictwa i koordynacji projektów o dotacje unijne realizuje zadania:**

- 1) prowadzenie i koordynacja prac związanych z opracowaniem i realizacją planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego w myśl obowiązujących przepisów:
  - a) zbieranie wniosków w sprawach zmian przeznaczenia gruntów,
  - b) kompletowanie dokumentów i zaświadczeń stron,
  - c) zlecenie wykonania opracowań w ramach zamówień publicznych,
  - d) podawanie do publicznej wiadomości,
  - e) zbieranie protestów i zarzutów, przedstawianie projektów uchwał w tym zakresie pod obrady Rady Gminy,
- 2) koordynacja i obsługa działań związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem dokumentów planistycznych,
- 3) koordynacja i obsługa działań związanych z wprowadzeniem zadań rządowych do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 4) realizacja zadań wynikających ze studium uwarunkowań oraz w planie zagospodarowania przestrzennego,
- 5) wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 6) wydawanie zaświadczeń o oznaczeniu danego terenu w studium uwarunkowań oraz planie zagospodarowania przestrzennego,
- 7) prowadzenie spraw związanych z ustalaniem warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu oraz spraw związanych z ustaleniem lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 8) opiniowanie wstępnych projektów podziałów geodezyjnych nieruchomości,
- 9) prowadzenie rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy, współdziałanie z konserwatorem zabytków oraz wykonywanie innych określonych w przepisach prawa zadań z zakresu ochrony dóbr kultury należących do kompetencji gminy,
- 10) nadawanie numeracji nieruchomości,
- 11) wyszukiwanie źródeł pozyskiwania środków z funduszy europejskich i innych funduszy na realizację zadań własnych gminy,
- 12) pomoc przy przygotowywaniu materiałów, informacji i wniosków niezbędnych do uzyskania środków pomocowych z funduszy unijnych i innych funduszy pomocowych,
- 13) koordynacja działań związanych z prawidłowym rozliczaniem dotacji i środków pozyskanych z funduszy unijnych zgodnie z wymaganą procedurą.