

RGiOŚ.6840.12.2018

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

**Wójt Gminy Marciszów** podaje do wiadomości, że są wyznaczone **do dzierżawy** nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( ha lub m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 12267/5 JG1K/000 12266/8 JG1K/000 12268/2 JG1K/000 11708/2	<b>Ciechanowice</b> nr 348/1 nr 348/2 nr 389/1	0,1426 ha 0,0735 ha 0,1500 ha	Tereny przemysłowe j/w j/w	-----	Do dzierżawy przeznacza się nieruchomości zabudowane urządzeniami wodociągowymi działki numer: 348/1, 348/2,389/1,346/1,346/2 obręb Ciechanowice;	-----	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat	Stawka czynszu wynosi 1,00 zł netto za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudowanego oraz 1,50 zł netto za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego.	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 11709/9	<b>Marciszów</b> nr 36/1 nr 59 nr 219/1 nr 241 nr 310/2 nr 310/3 nr 310/5 nr 310/8 nr 310/9 305/1	1,8192 ha 2,6531 ha 0,2123 ha 0,1391 ha 0,0664 ha 1,4232 ha 0,0746 ha 0,2096 ha 1,5229 ha 0,0737 ha	j/w j/w inne tereny zabudowane tereny przemysłowe j/w j/w j/w tereny rekreacyjno-wypoczynkowe j/w inne tereny		nr 36/1,59,219/1,241,310/2,310/3 310/5,310/8,310/9,320,323/2, 478/2,478/4,478/7,478/8,480/1, 482/3,572 obręb Marciszów część z w/w działek zabudowana jest budynkami niemieszkalnymi; niezabudowane numer 478/23,478/25,478/27 obręb Marciszów;  nr 78/9 obręb Nagórnik zabudowana m.in. siecią wodociągową z przyłączami,  nr 435/74 obręb Wieściszowice zabudowana siecią wodociągową		Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie 241.606,44 zł brutto ( w kwocie zawarty jest podatek VAT w wys. 23%). Termin płacenia czynszu zostanie ustalony w umowie.		

			zabudowane		z przyłączami				
	nr 320	0,6043 ha	tereny przemysłowe		Do dzierżawy przeznaczona się w/w działki o łącznej powierzchni 193.508,00 m <sup>2</sup> z tego powierzchnia zabudowy wynosi 5.840 m <sup>2</sup> . Cel dzierżawy – prowadzenie działalności gospodarczej.				
	nr 323/2	0,1038 ha	tereny przemysłowe						
	nr 478/2	0,2422 ha	inne tereny zabudowane						
	nr 478/4	0,0617 ha	j/w						
	nr 478/7	0,5473 ha	j/w						
	nr 478/8	0,8837 ha	j/w						
	nr 480/1	2,7931 ha	tereny przemysłowe						
	nr 482/3	5,1609 ha	j/w						
	nr 572	0,1889 ha	j/w						
	nr 478/23	0,0290 ha	zurbanizowane						
	nr 478/25	0,0447 ha	tereny niezabudowane						
	nr 478/27	0,1449 ha							
JG1K/000 11107/9	<b>Nagórnik</b> nr 78/9	0,0248 ha	tereny przemysłowe						
JG1K/000 23268/2	<b>Wieściszowice</b> nr 435/74	0,0096 ha	j/w						

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od **25.09.2018 roku** do **15.10.2018 roku**.

**Sprawę prowadzi:**

Ref. Gospodarki Gruntami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
tel. 75 741 03 67

**Wójt Gminy Marciszów**  
**dr Stefan Zawierucha**