



Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów na środowisko

Marciszów VI -2011



**JELENIOGÓRSKIE BIURO
PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
SP. Z O.O.**
ul Mickiewicza 26, 58 - 500 Jelenia Góra
Numer telefonu : 756421019 Numer faxu : 757523245
www.jeleniogorskie-biuro.pl

SPIS TREŚCI:

I. WPROWADZENIE	5
A. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI,	5
II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWE	6
III. POWIĄZANIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM Z INNYMI DOKUMENTAMI	14
VI. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	14
B. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY,	15
C. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA,	16
D. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO,	17
E. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM;	17
F. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU,	18
1. Charakterystyka funkcjonowania oraz stanu środowiska przyrodniczego	18
2. Geologia i geomorfologia	18
3. Gleby	19
4. Warunki klimatyczne	19
5. Hydrografia	19
6. Środowisko przyrodnicze	20
6.1. Flora i fauna	20
6.2. Istniejące obszary chronione	21
7. Ochrona kulturowa	30
8. Komunikacja i infrastruktura techniczna	31
G. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM,	33
H. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY,	34
CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLE MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY STUDIUM,	35
J. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTORNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGO TERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO	35
I. PODSTAWOWE USTALENIA ZMIANY STUDIUM IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA	45
1. Wpływ na środowisko terenów zieleni leśnej, parkowej, cmentarnej	45
2. Wpływ na środowisko terenów rolnych, zieleni nieurządzonej, wód płynących	45
3. Wpływ na środowisko nowych terenów z przewagą istniejącej zabudowy mieszkalnej i usługowej	45
4. Wpływ na środowisko nowych terenów produkcyjnych, eksploatacji powierzchniowej, obsługi komunikacji	46
II. SYNTETYCZNA OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM	47
K. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU,	51
L. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY	52

Część graficzna:

I. Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów w na środowisko; skala 1:10 000

I. WPROWADZENIE

Podstawą opracowania jest umowa, zawarta pomiędzy Jeleniogórskim Biurem Planowania i Projektowania a Gminą Marciszów, na opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów.

Niniejsza prognoza została wykonana w związku z wymogiem art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227).

A. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI,

Zgodnie z art. 51 ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko prognoza zawiera:

- 1) Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, informacje te znajdują się w rozdziale **A**.
- 2) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy, informacje te znajdują się w rozdziale **B**;
- 3) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania, informacje te znajdują się w rozdziale **C**;
- 4) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko, informacje te znajdują się w rozdziale **D**;
- 5) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym, informacje te znajdują się w rozdziale **E**;
- 6) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, informacje te znajdują się w rozdziale **F**;
- 7) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, informacje te znajdują się w rozdziale **G**;
- 8) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody, informacje te znajdują się w rozdziale **H**;
- 9) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania zmiany studium, informacje te znajdują się w rozdziale **I**;
- 10) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, informacje te znajdują się w rozdziale **J**;
- 11) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, informacje te znajdują się w rozdziale **K**;
- 12) rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności

wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, informacje te znajdują się w rozdziale L.

II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWE

Proponowane zmiany struktury funkcjonalno – przestrzennej dotyczą wprowadzanej zabudowy, a także elementów komunikacji i infrastruktury technicznej, lasów, terenów rolniczych. W ramach tej struktury zostały zaproponowane terytoria pod: usługi, zabudowę usługową, mieszkaniową (niskiej intensywności), infrastrukturę techniczną, produkcję, eksploatację przemysłową, dolesienia, rolnictwo, cmentarz, obsługę komunikacji - parkingi. Założenia programowe jakie zostały wykorzystane przy sporządzeniu projektu zmiany studium bazowały na nieobowiązującym planie zagospodarowania dla Gminy Marciszów (JBPiP 1994, uchylony w 2003r), obowiązujących decyzjach o warunkach zabudowy oraz realizacji celu publicznego, jak również wniosków podmiotów.

1. Podstawowe ustalenia zmiany studium.

TABELA 1

Proponowane zmiany struktury funkcjonalno – przestrzennej dotyczą zmiany z terenów:

LP	MIEJSCOWOŚĆ	OZNACZENIA	PRZEZNACZENIE
1.	Marciszów	A1	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
2.		A2	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
3.		A3	KS1 -usługi komunikacji M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
4.		A4	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
5.		A5	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
6.		A6	KS1 -usługi komunikacji ZC1 - tereny zieleni cmentarnej Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
7.		A7	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
8.		A8	ZL2- tereny lasów
9.		A9	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
10.		A10	ZL2- tereny lasów
11.		A11	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
12.		A12	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
13.	Wieściszowice	B1	ZL2- tereny lasów
14.		B2	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
15.		B3	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
16.		B4	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
17.		B5	ZL2- tereny lasów
18.		B6	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
19.	Ciechanowice	C1	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego

LP	MIEJSCOWOŚĆ	OZNACZENIA	PRZEZNACZENIE
20.		C2	R1 - tereny użytkowane rolniczo
21.		C3	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
22.		C4	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
23.		C5	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
24.		C6	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
25.		C7	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
26.		C8	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
27.		C9	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
28.		C10	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
29.		C11	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
30.		C12	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
31.		C13	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
32.		C14	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
33.		C15	U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki) M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
34.	C16	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	
35.	Świdnik	D1	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
36.		D2	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
37.		D3	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
38.		D4	ZL2- tereny lasów
39.		D5	ZL2- tereny lasów
40.		D6	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
41.		D7	ZL2- tereny lasów
42.	Pastewnik	E1	ZL2- tereny lasów
43.		E2	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
44.		E3	ZL2- tereny lasów
45.		E4	ZL2- tereny lasów
46.		E5	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
47.		E6	ZL2- tereny lasów
48.		E7	ZL2- tereny lasów
49.		E8	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
50.		E9	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego

LP	MIEJSCOWOŚĆ	OZNACZENIA	PRZEZNACZENIE
51.		E10	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
52.	Domanów	F1	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego PE2 -tereny eksploatacji powierzchniowej
53.		F2	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
54.		F3	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
55.		F4	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
56.		F5	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
57.		F6	U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki)
58.		Nagórnik	G1
59.	G2		W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
60.	G3		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
61.	Pustelnik	H1	U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki) Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
62.		H2	U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki) Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
63.		H3	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
64.		H4	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
65.		H5	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
66.		H6	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
67.		H7	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
68.		H8	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej P2 - tereny działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów)
69.		H9	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej ZL2- tereny lasów
70.		H10	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie

LP	MIEJSCOWOŚĆ	OZNACZENIA	PRZEZNACZENIE
			kształtowanego krajobrazu kulturowego
71.	Sędziszów	I1	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej
72.		I2	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
73.		I3	KS1 -usługi komunikacji

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego wskazano:

- tereny lasów
- obszarów: siedlisk Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 , projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Góry Pogórze Kaczawskie” PLH 020037, Rudawskiego Parku Krajobrazowego oraz jego otuliny, jako obszary wprowadzanych nowych funkcji rozwoju mieszkalnictwa, usług, oraz infrastruktury technicznej,
- zieleń nieurządzoną w formie zadrzewień śródpolnych, jako obszary rolne i leśne,
- tereny rolne z zakazem zabudowy,
- tereny ogrodów działkowych,
- zieleni parkowej i cmentarnej,
- wód powierzchniowych śródlądowych.

W zakresie wprowadzanej zabudowy ustala:

- tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego,
- tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej ,
- tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki),
- tereny zaopatrzenia w wodę
- tereny działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów),
- tereny eksploatacji powierzchniowej,

W zakresie infrastruktury przyjęto następujące ustalenia:

- zaopatrzenie w wodę w powiązaniu z magistralnym systemem wodociągowym gminy,
- odprowadzanie ścieków w powiązaniu z projektowanym wiejskim systemem kanalizacji sanitarnej, bądź alternatywnie we własnym zakresie dla poszczególnych funkcji,
- zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła,
- zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę i budowę linii elektroenergetycznych oraz stacji transformatorowych,
- powiązanie terenu objętego zmianą studium z siecią telefoniczną.

ZAPISY ZMIANY STUDIUW ELIMINUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Zapisy projektu zmiany studium zawierają następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska:

I. w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego:

1. Zgodnie z przyjętymi celami rozwoju przestrzennego gminy w jego ukierunkowaniu równie ważną rolę jak ochrona środowiska przyrodniczego jest także ochrona środowiska kulturowego. Przedmiotem ochrony są w tym zakresie:

- historycznie ukształtowane układy zabudowy poszczególnych wsi,
- pojedyncze obiekty i zespoły obiektów zabytkowych, objęte wykazem Państwowej Służby Ochrony Zabytków, w tym: zabytkowe założenia sakralne, cmentarze i parki podworskie, zabytkowe aleje,
- stanowiska archeologiczne,

2. Celem ochrony wartościowych dóbr kultury na terenie gminy jest jej utrwalenie tożsamości i odrębności kulturowej oraz ochrona i rehabilitacja historycznie ukształtowanych zespołów zabytkowych lub pojedynczych obiektów. Dla ochrony tych wartości ustala się następujące działania i zasady:

- ochronę obszarów historycznie ukształtowanego krajobrazu kulturowego gminy w szczególności obszaru zespołu pałacowo – parkowego w Ciechanowicach
- utrzymanie wyznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego granic urbanistycznego rozwoju poszczególnych jednostek osadniczych,
- przeprowadzenie aktualizacji i weryfikacji wykazu obiektów zabytkowych wraz z częściowym poszerzeniem rejestru zabytków o obiekty z tego wykazu,
- pełną ochronę konserwatorską obiektów ujętych w rejestrze zabytków oraz postulowanych do wpisania do rejestru,
- konieczność uwzględnienia zaleceń konserwatorskich w odniesieniu do obiektów ujętych w spisie konserwatorskim,
- wyznaczenie obszarów objętych ochroną konserwatorską oraz utrzymanie zasad ich zagospodarowania, określonych w rejestrze i ewidencji zabytków, ochronę stanowisk archeologicznych w obrębie rozpoznanych obszarów eksploracji archeologicznej,
- wyznaczenie obszarów objętych ochroną archeologiczną oraz określenie zasad ich zagospodarowania, określonych w rejestrze i ewidencji zabytków,
- opracowanie ewidencji konserwatorskich oraz projektów zagospodarowania dla wszystkich założeń parkowych i cmentarnych.
- opracowanie lokalnej polityki finansowej preferującej utrzymanie lokalnych walorów kulturowych oraz realizację obiektów o twórczych rozwiązaniach architektonicznych, wznoszonych w nawiązaniu do tradycyjnych konstrukcji i form.

3. Dla ochrony wartości kulturowych gminy ustala się w szczególności:

- objęcie jednostki osadniczej Ciechanowic strefą obserwacji ochrony archeologicznej,
- pełną ochronę konserwatorską i rewaloryzację założenia pałacowo – parkowego z obiektami zabytkowymi znajdującymi się w Ciechanowicach,
- ochronę wglądów: na panoramę Kotliny Marciszowskiej oraz na Rudawy Janowickie wzdłuż przebiegu dróg położonych na terenie Pogórza Bolkowskiego oraz panoramy Kotliny Marciszowskiej oraz z Gór Lisich (w obrębie tych stref obowiązuje zakaz wprowadzania wysokiej zabudowy oraz wysokich elementów zieleni, takich jak gęsto sadzone szpalery, aleje czy obszary dolesień).

4. Rejestr zabytków oraz gminna ewidencja zabytków.

- 1) Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków podlegają bezwzględnej ochronie, której zakres określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz treść decyzji obejmującej zabytek (a w niektórych przypadkach – także jego otoczenie) wpisem do rejestru zabytków. Wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz w ich otoczeniu należy prowadzić za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- 2) Zmiany w zakresie ustaleń kierunkowych dotyczących ochrony zabytków wynikają przede wszystkim z realizacji przez samorząd ustawowego wymogu opracowania gminnej ewidencji zabytków, z którego władze gminy Marciszów nie wywiązały się. W efekcie obowiązuje ewidencja która stanowi Aneks nr 1 do studium. W odniesieniu do zabytków objętych w/w ewidencją zabytków należy:
- a) zachować bryły obiektów w niezmienionej formie, w tym geometrię i kształt dachu, z zastrzeżeniem dalszych ustaleń zawartych w niniejszym rozdziale,
 - b) poddać ochronie konserwatorskiej oryginalne elementy budynku: bryła, forma dachu, kompozycja i wystrój elewacji, forma i kształt otworów okiennych i drzwiowych; ochronie podlega również zachowany układ przestrzenny wewnątrz oraz elementy wyposażenia i wystroju (takie jak witraże, sklepienia, sztukaterie, mozaiki).
 - c) dopuszcza się:
 - prace odtworzeniowe, służące przywróceniu pierwotnej formy obiektów (takie jak przywrócenie na elewacjach detalu architektonicznego, proporcji otworów okiennych i drzwiowych oraz formy stolarki),
 - adaptację budynków do potrzeb poruszania się osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp, poszerzenie otworów wejściowych oraz montaż wewnętrznych urządzeń windowych,
 - adaptację budynków do potrzeb działalności gospodarczej, w tym budowę witryn sklepowych, jeżeli przeznaczenie terenu uwzględnia taki sposób zagospodarowania,
 - rozbiórkę obiektów, po uprzednim wykonaniu prac dokumentacyjnych – kart ewidencyjnych zabytku architektury i budownictwa - w takim przypadku stosowne oznaczenie na rysunku staje się nieobowiązujące.
 - d) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach objętych gminną ewidencją, obowiązuje:
 - stosowanie materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie od nich zbliżonymi,
 - zakazuje się stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych i paneli imitujących naturalne materiały budowlane, takich jak „sidding”,
 - w przypadku dachów spadzistych nakazuje się stosowanie pierwotnie stosowanych pokryć, takich jak dachówka ceramiczna i łupek lub ich współczesnych odpowiedników, wizualnie od nich zbliżonych, z wyłączeniem blachodachówki oraz gontu bitumicznego,
 - stosowanie kolorystyki harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem obiektu, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień i cegła oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów,
 - zachowanie, w obrębie jednego obiektu, jednolitej formy i kolorystyki stolarki okien i drzwi zewnętrznych – dopuszcza się wymianę stolarki pod warunkiem zachowania pierwotnych wielkości otworów okiennych i drzwiowych oraz ich podziałów z pełnopastycznymi elementami konstrukcyjnymi ramiaków,
- 3) Dopuszcza się odstępstwa od w/w ustaleń, w uzgodnieniu Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 4) Wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, w tym wymiany stolarki okien i drzwi zewnętrznych oraz remonty elewacji przy zabytkach nieruchomości wpisanych do gminnej ewidencji zabytków należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

II. w zakresie ochrony środowiska:

1. Zgodnie z przyjętymi celami rozwoju przestrzennego gminy zasadniczą rolę w tym procesie pełnić będą przyjęte kierunki ochrony środowiska przyrodniczego. Określa się je poniżej w odniesieniu do ochrony:

- istniejących form geomorfologicznych i gleb,
- zasobów wodnych,

- ekosystemów leśnych,
- ekosystemów nieleśnych, flory i fauny,
- terenów zieleni urządzonej.

Ochrona w/w komponentów jest związana z wdrażaniem zasad przyjętych w planie ochrony Rudawskiego Parku Krajobrazowego.

2. Przedmiotem ochrony form przyrody nieożywionej na terenie gminy są następujące obiekty geomorfologiczne:

- projektowane rezerваты przyrody "Kolorowe Jeziorka" oraz "Przełom Bobru"
- wnętrza dolin cieków wodnych,
- grzbiety Rudaw Janowickich wraz z ich kulminacjami.

Celem ochrony w/w obiektów jest zachowanie ich w istniejącej i niezmienionej postaci, uformowanej przez naturę. Dla realizacji w/w celu zakłada się w szczególności likwidację miejsc nielegalnego składowania śmieci na terenach leśnych, w pobliżu zbiorników wodnych, na terenach otwartych.

3. Dla ochrony na terenie gminy zakłada się zachowanie występujących tu jednostek ich podziału i przeciwdziałanie degradacji. Dla realizacji tego celu zakłada się w szczególności:

- ograniczenie odpływu powierzchniowego wód z terenów otwartych poprzez zwiększanie naturalnej retencji leśnej i glebowej,
- zalesienie i zadarnienie terenów narażonych na erozję wodną.

4. Przedmiotem ochrony zasobów wodnych na terenach gminy jest podstawowy jej układ hydrograficzny, z rzeką Bóbr oraz szeregiem mniejszych cieków wodnych, stanowiących jego dopływy. Celem ochrony w/w zasobów wodnych jest zachowanie w/w układu, ukształtowanego w wyniku oddziaływania naturalnych procesów obiegu wody, skorygowanej antropogenicznie często w znacznym stopniu. Wskazany wyżej cel osiągnięty będzie poprzez realizację następujących zadań:

- kompleksowe uporządkowanie gospodarki wodnej gminy na całym jego obszarze w całej zlewni rzeki Bóbr, w tym także na terenach gminy,
- ochronę źródeł i stref źródłiskowych oraz ujęć wodnych,
- wspomaganie naturalnych procesów wzbogacania, retencji oraz samooczyszczania się rzek i mniejszych cieków wodnych na terenie miasta.

5. Przedmiotem ochrony ekosystemów leśnych są zbiorowiska leśne położone na terenie gminy, zaś ich nadrzędnym celem jest utrzymanie ich dobrej kondycji oraz, odtworzenie ich naturalnego i charakteru w miejscach, które takie możliwości posiadają. Elementami realizacji tego celu są w szczególności:

- ochrona naturalnej różnorodności biologicznej ekosystemów leśnych,
- utrzymanie dobrej kondycji lasów gospodarczych, poprzez prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej,
- dążenie do odtwarzania zbiorowisk leśnych mieszanych, z większym udziałem gatunków liściastych,
- powstrzymanie procesów degradacji stosunków wodnych w lasach
- eliminacja obszarów narażonych na erozję gleb poprzez zalesienie

- poszerzenie granicy rolno – leśnej poprzez dolesienia

6. Przedmiotem ochrony lądowych ekosystemów nieleśnych i flory w obszarze gminy są następujące zbiorowiska oraz gatunki roślin:

- zbiorowiska źródliskowe,
- zbiorowiska łąkowe i pastwiskowe,
- gatunki chronione i rzadkie.

Celem ochrony flory w/w ekosystemów jest zachowanie pełnej różnorodności świata roślin, a w szczególności gatunków należących do roślin zagrożonych wskutek różnorodnej działalności człowieka. Dla zapewnienia skutecznej ochrony ekosystemów nieleśnych i pełnej różnorodności florystycznej gminy zakłada się następujące działania:

- opracowanie pełnej inwentaryzacji przyrodniczej gminy, która pozwoli na zapewnienie trwałej ochrony najcenniejszym fragmentom ekosystemów nieleśnych z populacjami rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, poprzez utrzymanie istniejących i utworzenie nowych użytków ekologicznych,
- prowadzenie stałej kontroli stanu najbardziej zagrożonych gatunków w objętych ochroną obiektach.
- dążenie do eliminacji zwyczaju wypalania traw, prowadzącego do zaburzeń w funkcjonowaniu ekosystemów.

7. Celem ochrony zasobów fauny na terenie miasta jest zachowanie rzadkich gatunków chronionych zwierząt, zwłaszcza zagrożonych w Polsce, poprzez ochronę ich biotopów i nisz ekologicznych

8 Przyjęte wyżej kierunki ochrony poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego realizowane powinny być zwłaszcza w obrębie gminnego systemu terenów chronionych, w którego skład wchodzi:

- tereny lasów ochronnych, znajdujące się na terenach gminy,
- tereny zieleni urządzonej, w tym parków podworskich oraz postulowane do utworzenia parki, zieleńce, cmentarze i ogrody działkowe,
- znajdujące się w granicach gminy tereny Rudawskiego Parku Krajobrazowego
- korytarze ekologiczne łączące podstawowe elementy ekosystemów,

9. Dla poprawy stanu czystości powietrza atmosferycznego postuluje się:

- kontynuację działań proekologicznych w zakresie modernizacji domowych urządzeń grzewczych (z promowaniem paliw emitujących mniejsze ilości zanieczyszczeń – gazu, oleju i energii elektrycznej),
- wprowadzenie zieleni izolacyjnej oraz ekranów akustycznych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, w szczególności wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 370 oraz drogi krajowej nr 5, a także wokół części terenów produkcyjnych.

10. Dla ochrony obszarów ustanowionych na podstawie przepisów odrębnych w tym Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 oraz projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Góry Pogórze Kaczawskie” PLH 020037, postuluje się

- 1) w celu zachowania bioróżnorodności i zasobów genowych w zachodniej i północnej części opracowania dopuszcza się realizację działań ochronnych dla potencjalnych siedlisk zwaloryzowanych w inwentaryzacji

przyrodnicze., działania te powinny być poprzedzone diagnozą występowania siedlisk. Zadania ochronne powinny dotyczyć m. in.:

- a) zachowania zespołów gatunków siedliskowych lub stale przebywających na tym obszarze,
- b) utrzymania ekstensywnego użytkowania terenu,
- c) w przypadku realizacji przedsięwzięć, w zależności od potrzeb i przedmiotu inwestycji, należy dokonać oceny ich wpływu na siedliska przyrodnicze gatunków roślin i zwierząt, w tym siedliska objęte ochroną prawną.

III. POWIĄZANIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM Z INNYMI DOKUMENTAMI

W związku z brakiem przeprowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dotyczącego projektu koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju, oraz projektu strategii rozwoju regionalnego, należy stwierdzić brak możliwości powiązania tych prognoz z niniejszym dokumentem. Nie mniej projekt zmiany studium jest zgodny z ustaleniami strategii rozwoju miasta. W pracach planistycznych nad zmianą studium brane były pod uwagę, również uwarunkowania oraz analizy zawarte w inwentaryzacji przyrodniczej opracowanej w 1995 roku. W pracach planistycznych nad planem brane były pod uwagę, również uwarunkowania oraz analizy zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym opracowanym w 2010 roku..

VI. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.

Projekt zmiany studium zakłada uporządkowanie struktury funkcjonalno- przestrzennej oraz utworzenie nowych terenów o różnych funkcjach w tym:

- terenów mieszkalnych i usługowych w poszczególnych sołectwach, w ramach rozbudowy układu osadniczego,
- terenów –rekreacyjnych produkcyjnych i eksploatacyjnych jako kontynuacja już istniejących przeznaczeń,
- rozbudowę systemu wodociągowego – ujęcia wody,

Ustalenia zmiany studium wprowadzają również funkcje obsługi komunikacji (parkingi), cmentarza zabudowy zagrodowej oraz zabudowy technicznej w ramach rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej. Tereny te zlokalizowane są głównie w centralnej części obszaru opracowania oraz w części wschodniej i zachodniej.

Zapisy i rysunek projektu zmiany wprowadzają nowe funkcje oraz intensyfikują dotychczasowy sposób zagospodarowania, przestrzeni dotychczas otwartych i przyrodniczo czynnych, posiadających silne powiązania przyrodnicze z obszarami budującymi system przyrodniczy gminy. Tereny te wpływają również na zmiany w obszarze o wysokich walorach krajobrazowych, zarówno w sferze krajobrazu kulturowego jak i naturalnego masywu Rudaw Janowickich jak i Gór Kaczawskich.

W związku z powyższym, za znaczące można uznać takie ustalenia, które skutkują negatywnym oddziaływaniem na obszary chronione, przyrodniczo cenne oraz na tereny o małej odporności na antropopresję, oraz które powodują obniżenie walorów krajobrazu, ograniczają dostęp do zasobów środowiska. Jako kryterium wspomagające ocenę, które ze zidentyfikowanych wcześniej zagrożeń wywołanych realizacją ustaleń projektu zmiany studium mogą być przyczyną znaczących negatywnych skutków dla niektórych eko-komponentów lub dla środowiska jako całości. W związku z tym przyjęto listę przedsięwzięć zawartą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010, Nr 213, poz. 1397).

Zgodnie z tym rozporządzeniem, wydobywanie kopalin, urządzenia przeciwpowodziowe, urządzenia do przerzutu wody w celu zwiększenia zasobów wodnych innych cieków naturalnych, przeznaczenie związane z produkcją w tym rolniczą (chów zwierząt pow. 50DPJ i pochodne) należą do przedsięwzięć znacząco

oddziałujących na środowisko, dla których w trakcie procedury oceny oddziaływania na środowisko (OOS), może być wymagane sporządzenie raportu w zakresie uzgodnionym ze starostą oraz z powiatowym inspektorem sanitarnym i określonym w postanowieniu Wójta Gminy. Przy podejmowaniu decyzji o konieczności sporządzenia raportu należy także wziąć pod uwagę wpływ wymienionych wyżej inwestycji na Rudawy Janowickie oraz Góry Kaczawskie jako istniejące i projektowane obszary ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 oraz Parku Krajobrazowego.

B. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY,

Zakres prac nad opracowaniem prognozy objął następujące elementy:

- rozpoznanie i charakterystykę stanu i funkcjonowania środowiska wiejskiego ,
- ocenę przydatności wybranych komponentów środowiska wiejskiego dla jego rozwoju przestrzennego,
- określenie przyrodniczych predyspozycji do kształtowania struktury funkcjonalno- przestrzennej,
- ocena wpływu poszczególnych zmian w zagospodarowaniu elementów środowiska oraz ich wzajemnych powiązań,
- syntetyczna ocena skutków realizacji ustaleń.

Podstawy prawne:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2000 nr 56 poz. 679 z dnia 27 czerwca 2000 r.) tekst jednolity
- Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o zmianie ustawy - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2003 nr 223 poz. 2219 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. (Dz. U. 2004 nr 121 poz. 1266),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2003 nr 100 poz. 1085, nr7 poz. 78 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 2004 nr 116 poz. 1208),

Opracowania wykorzystane przy sporządzeniu prognozy:

Przy jej opracowaniu wykorzystane zostały m.in. następujące materiały:

- Inwentaryzacja stanu zagospodarowania terenu, przeprowadzona we maju 2010r,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby zmiany studium uwarunkowań i kierunków studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów, 2010,
- Mapa sozologiczna, skala 1:25 0000;
- Mapa geologiczna, skala 1:25 0000;
- .

Dokumenty źródłowe wykorzystane przy opracowaniu prognozy:

1. Blachowski J. Judycka- Markowicz E., Zięba D. – red. Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa dolnośląskiego. WBU Wrocław 2005 r.
2. Inwentaryzacja przyrodnicza województwa jeleniogórskiego. Gmina Marciszów. Fulica-Jankowski Wojciech, Wrocław 1994r.
3. Kondracki J. Geografia regionalna Polski. PWN 1998r.
4. Koncepcja krajowej sieci ekologicznej Econet - Polska. Fundacja IUCN, Warszawa 1995r.

C. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA,

Zaleca się prowadzenie okresowego monitoringu stanu klimatu akustycznego obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w celu określenia tendencji zmian w tych obiektach oraz zapobieganiu uciążliwości związanych z komunikacją.

W trakcie przeprowadzania kontroli realizacji postanowień zmiany studium należy między innymi monitorować (wywiad środowiskowy) sytuacje konfliktogenne pomiędzy terenami z zielenią urządzoną oraz obiektami usługowymi a mieszkańcami okolicznych zbiorowisk osadniczych. W przypadku stwierdzenia konfliktów należy podjąć odpowiednie działania, zmierzające do wyegzekwowania od zarządzających uciążliwymi obiektami zachowania norm środowiskowych.

Podstawą prawną opracowania oceny jest Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zwłaszcza art. 32 o treści:

- w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach,(....) oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego;
- prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy;
- przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność projektu studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

TABELA 2

Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska oraz zasad ładu przestrzennego

Lp.	Problemy ochrony środowiska i ładu przestrzennego	Sposób uwzględnienia w zmianie studium
1	Trasy komunikacyjne, drogi zbiorcze są źródłem emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych do atmosfery oraz hałasu	Projekt zmiany studium nie wprowadza nowej zabudowy mieszkaniowej w pasie terenu wzdłuż dróg, na którym są przekroczone normy hałasu. Natomiast umożliwi uzupełniania lub wymianę zabudowy na nową
3	Ochrona zespołów zadrzewień i terenów leśnych	Zmiana studium zachowuje istniejące tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej: zadrzewienia, parki i ogrody przydomowe, lasy. Wprowadza on również nowe tereny zielone, szczególnie jako pasy zieleni izolacyjnej lub formy rekultywacji terenów zdegradowanych, zalesienia.
4	Wpływ na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne	Zmiana studium zachowuje wartości środowiska kulturowego, stanowi on również narzędzie do odtwarzania zniszczonych składników struktury historycznie ukształtowanej – odbudowa siedlisk rolniczych.
5	wykorzystywanie zasobów naturalnych	Zmiana studium wprowadza nową zabudowę na terenach użytkowanych rolniczo
6	wpływ na tereny leśne	Zmiana studium wprowadza nowe tereny leśne w ramach regulowania granicy rolno- leśnej
7	wpływ na obszary objęte ochroną prawną	Część fortecznego projektowanych terenów osadniczych znajduje się w obszarach „Natura 2000”. Ustalenia zmiany dotyczące tego obszaru, wykazują nakaz dokonania oceny wpływu przedsięwzięcia na gatunki, roślin i zwierząt na siedliska przyrodnicze przed podjęciem inwestycji. Ustalenia zmiany dotyczące nowych terenów inwestycyjnych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów Natura 2000, wymagają przeprowadzenia oceny wpływu przedsięwzięcia na gatunki roślin i zwierząt na siedliska przyrodnicze, jeśli lokalizowane przedsięwzięcie będzie tego wymagało.

D. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO,

Ustalenia zmiany studium nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych ze względu na brak identyfikacji takich oddziaływań. Brak możliwości oddziaływania ustaleń planistycznych, w zakresie kształtowania struktury osadniczej gminy wykazany jest poprzez następujące wnioski wynikające z analiz:

- ustalenia zawarte w zmianie studium nie wprowadzają nowych przeznaczeń w obszarze gminy;
- rozbudowa struktury osadniczej oparta została o uzupełnienia pomiędzy terenami już zagospodarowanymi, przy jednoczesnym spełnieniu warunku kontynuacji funkcji;
- wszystkie przeznaczenia muszą zawierać uciążliwości w granicach terenów inwestycyjnych.

E. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM;

Niniejsza prognoza dotyczy zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Marciszów .

Dokument prognozy, opracowany jako wynik końcowy procesu planistycznego służy do umożliwienia publicznej dyskusji nad projektem zmiany studium w kontekście mogących pojawić się konfliktów i uciążliwości dla mieszkańców oraz powinien być pomocny przy podjęciu przez Radę ostatecznej decyzji o uchwaleniu zmiany studium. Dostarcza on bowiem informacji niezbędnych do uświadomienia i rozważenia, czy wynikające z wdrożenia ustaleń zmiany studium korzyści ekonomiczne i społeczne nie zostaną osiągnięte kosztem nieodwracalnej utraty walorów środowiska.

Tak więc, dokument ten zawiera krótki opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu oraz charakterystykę podstawowych cech środowiska przyrodniczego. W dalszej części prognozy zostały przeanalizowane możliwe skutki środowiskowe, które realizacja ustaleń zmiany studium potencjalnie może powodować, w rozbiciu na poszczególne komponenty środowiska w fazie realizacji oraz funkcjonowania planowanych przedsięwzięć. Następnie przeprowadzono analizę zgodności ustaleń zmiany studium z celami ekologicznymi w kontekście zasad zrównoważonego rozwoju ustalonych na bazie obowiązujących przepisów. Podstawowym sposobem wizualizacji informacji jest rysunek prognozy sporządzony na rysunku zmiany studium zagospodarowania przestrzennego, na którym przedstawiono wyniki prognozy wpływu skutków przedsięwzięć, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu.

Wyniki prognozy skonstruowano bazując na porównaniu ocen jakości środowiska w obrębie przestrzeni objętej opracowaniem dla stanu aktualnego oraz prognozowanego.

F ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU,

1. Charakterystyka funkcjonowania oraz stanu środowiska przyrodniczego

Gmina wiejska Marciszów leży w południowej części województwa dolnośląskiego, na terenie powiatu kamiennogórskiego pomiędzy Rudawami Janowickimi, Górami Wałbrzyskimi i Górami Kaczawskimi. Z południa na północny-zachód przecina ją Dolina Bobru, w obrębie, której znajdują się największe wsie gminy takie jak Marciszów, Sędziszów i Ciechanowice. Pod względem administracyjnym gmina graniczy z gminą Bolków od północy, ze Starymi Bogaczowicami oraz Czarnym Borem od wschodu, z gminą wiejską Kamienna Góra od południa. W zachodniej zaś części gmina graniczy z gminą wiejską Janowice Wielkie. Gmina Marciszów składa się z dziewięciu sołectw o zróżnicowanym obszarze i zaludnieniu. Powierzchnia całej jednostki wynosi 8198 ha.

3. Gmina Marciszów pod względem fizyczno - geograficznym, znajduje się w obszarze podprovincji Sudety i Przedgórze Sudeckie. W granicach makroregionu Przedgórze Sudeckie [332], położone są, następujące mezoregiony: [332.35] Góry Kaczawskie, [332.27] Pogórze Kaczawskie według Kondrackiego, 1998. Najwyższe wzniesienie to Wielka Kopa 870,7 m. n.p.m. O krajobrazie gminy decyduje znaczne rozróżnienie jej terenów i duży udział lasów.

2. Geologia i geomorfologia.

Gmina położona jest w północno-zachodniej części Sudetów w Kotlinie Marciszowskiej, otoczonej od wschodu Górami Wałbrzyskimi, następnie od północnego zachodu Rudawami Janowickimi i Grzbietem Wschodnim Gór Kaczawskich oraz od wschodu Pogórzem Bolkowskim. Rzeźba terenu gminy buduje podstawowe komponenty lokalnego krajobrazu, który kształtują liczne porośnięte lasami i śródpolnymi zadrzewieniami wzgórz o wysokości do 870 m, n.p.m. Wzgórz te są częścią pasm górskich otaczających Kotlinę Marciszowską, będących przykładami średnio wysokich pasm Sudetów Zachodnich. Charakteryzują ją porośnięte lasami świerkowymi stoki oraz wcięte doliny potoków spływających bezpośrednio do Bobru. Obecnie ukształtowanie rzeźby tego obszaru nastąpiło w plejstocenie, kiedy obszar Dolnego Śląska kilkakrotnie został pokryty lodowcami. Wystające ponad lodowiec szczyty Sudetów były poddane długim wahaniom temperatury

oraz działaniu innych czynników atmosferycznych. Spowodowało to, iż odporne na zwietrzenie skały magmowe, skały osadowe łupki, zlepieńce i piaskowce górnokarbońskie popękały. Ten różnobarwny materiał skalny został przeniesiony w dolinę Bobru. Strukturę geologiczną terenów gminy tworzy głównie grupa zlepieńców górnego karbonu, przecięta utworami okresu trzeciorzędu i czwartorzędu, piaskami żwirami i madami rzecznyymi, wyścielającymi dno doliny Bobru. Strukturę masywu Wielkiej Kopy, zamykającej tereny gminy od zachodu tworzą amfibolity dewońskie i staropaleozoiczne oraz różne odmiany łupków chlorytowych, zawierające w różnych proporcjach wstawki kwarcu i plagioplazów. Oprócz tych utworów w paśmie Wielkiej Kopy można spotkać wulkanity, reprezentowane przez keratofity kwarcowe i ich tufy, a także różne odmiany amfibolitów i zieleńców.

3. Gleby

Na terenie gminy znajdują się gleby o średniej przydatności rolniczej. Występuje tu bogata mozaika gleb z dominującym udziałem gleb klasy III a, IIIb, IVa, IVb, V, VI b. Gleby utworzone na glinach zwałowych należą do 2-go i 3-go kompleksu uprawowego. Największe wartości uprawowe posiadają grunty położone w dolinie Bobru (na terenie Kotliny Marciszowskiej). Tereny o najniższej przydatności rolniczej otaczają Kotlinę Marciszowską i położone są na stokach pomiędzy kulminacjami i wykorzystywane do wypasu bydła mlecznego i opasowego. Łąki tylko w niektórych miejscach gminy zachowały cechy zbliżone do naturalnych.

4. Warunki klimatyczne

Obszar gminy jest zróżnicowany klimatycznie, na co wpływ ma przede wszystkim zróżnicowanie rzeźby terenu. Cechuje ją typ klimatu podgórskiego Przedgórze Sudeckiego, łagodny i stabilny. Średnia roczna temperatura wynosi 6°C, minimalna średnia temperatura w styczniu -3°C, a maksymalna w lipcu 15°C. Dla okresu wegetacyjnego średnia temperatura wynosi 13°C i trwa przeciętnie przez 200 dni w roku. Roczna suma opadów waha się od 800 do 850 mm. Minimalne opady można zaobserwować w lutym, natomiast maksymalne w lipcu. Gmina znajduje się w klimacie wilgotnym i bardzo wilgotnym. Wiatry, które występują na terenie opracowania wieją głównie z kierunków zachodniego i południowego z przewagą południowego. Średnia roczna prędkość wiatru wynosi 3,5-5 m / s, natomiast prędkość wiatru w porywach wynosi 20-22,5 m / s.

5. Hydrografia

1. Przez teren gminy przepływa rzeka Bóbr, będąca zarówno jej główną osią ekologiczną jak i hydrograficzną. Niestety wody tej rzeki nie odpowiadają obowiązującym normom pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym. Oceny takiej można dokonać na podstawie badań fizyczno – chemicznych, hydrobiologicznych i bakteriologicznych, prowadzonych w ramach monitoringu podstawowego i regionalnego. W ocenie jakości wód ww. rzeki, przepływających przez teren gminy uwzględniono przekrój ujścia Zadny i Bóbru poniżej ujścia ścieków miasta Kamienna Góra z oczyszczalni miejskiej. Stan czystości wód w odniesieniu do charakterystycznych grup zanieczyszczeń przedstawiał się w 1998 r. następująco:

- uwzględniając zanieczyszczenia substancjami organicznymi stwierdzono podwyższoną ilość substancji organicznych w granicach II klasy w wodach rzeki ;
- uwzględniając stopień zasolenia stwierdzono tu warunki I klasy czystości wód,
- uwzględniając ilość zawiesiny ogólnej stwierdzono warunki I klasy czystości w wodach rzeki Bóbr;
- uwzględniając duże obciążenie wód związkami biogennymi (z uwagi na wysoki poziom stężenia azotu azotynowego) stwierdzono poniżej ujścia ścieków z oczyszczalni miejskiej;
- poziom stężenia fenoli lotnych w wodach rzeki wyznacza III klasę czystości;
- stężenie jonów wodorowych odpowiadało normom I klasy czystości na całej ich długości;

- ocena jakości wód na podstawie parametrów hydrobiologicznych wykazała, że stanowiły je wody β-mezosaprobowe, charakterystyczne dla II klasy czystości w rzece;
- ocena jakości wód według stanu sanitarnego wykazała, że wody rzeki wykazywały znaczne ilości bakterii grupy coli typu fekalnego nie odpowiadające normom.

Ocena stopnia zanieczyszczenia wód w Bobrze na przestrzeni ostatnich pięciu lat wykazuje, że nastąpiła tu niewielka poprawa jakości wód we wszystkich grupach zanieczyszczeń. Główne źródła zanieczyszczeń wody rzeki Bóbr są zlokalizowane zarówno poza, jak i na terenie miasta Kamienna Góra, które to tereny znajdują się powyżej gminy.

2. Ważnymi elementami sieci hydrologicznej gminy obok Bobru są następujące potoki: Lesk, Sierniawa, Mienica, Świdna, Zakręta, Boberek. Część z nich położona jest w dolinach, na terenie, których znajdują się jednostki osadnicze, które to oddziałują negatywnie na czystość wód w w/w ciekach.

3. Szczególne problemy stwarzają na terenie gminy okresowe zagrożenia powodziowe. Największe wezbranie wód powierzchniowych miało miejsce na terenie gminy w lipcu 1997. Wielka powódź objęła wówczas głównie miejscowości położone przy rzece Bóbr tj. Ciechanowice, Marciszów, Sedziszów. Przebiegi średnich dobowych stanów wody potoków na terenie gminy ujawniają bardzo wysoką frekwencję wezbrań o krótkim czasie trwania. Stany wody podnoszą się podczas nich gwałtownie i bardzo szybko, opadają po osiągnięciu kulminacji. Stany średnie miesięczne charakteryzują się występowaniem maksimum wiosennego oraz dwóch minimum: letniego oraz jesiennego. Maksimum wiosenne związane jest z topnieniem pokrywy śnieżnej. Jest ono rozciągnięte w czasie (luty- kwiecień), co jest efektem zróżnicowania wysokościowego w obrębie zlewni. Roztopy zaczynają się w strefie niższej, a następnie obejmują wyżej położone tereny górskie. Okres letnio – jesienny charakteryzuje się znacznymi stratami wody poprzez parowanie z powierzchni gruntu oraz poprzez pobór wody przez roślinność. Efektem tego są obniżające się stany wody pomimo występowania maksimum stanów sum opadów w okresie letnim.

4. Stosunki hydrograficzne terenów gminy kształtują także wody powierzchniowe i stojące (stawy, oczka wodne, tereny podmokłe oraz liczne drobne bezimienne cieki wodne i rowy odwadniające), Wody porowate występują tu w utworach czwartorzędu, w dolinach rzek, wody porowate – szczelinowe w utworach górnej kredy; lokalnie występują także wody szczelinowe w utworach dolnego triasu, permu i karbonu. Rejon Marciszowa charakteryzują wody szczelinowe, występujące tu w utworach karbonu z poziomem wodonośnym, występującym na głębokości od kilku do kilkunastu metrów (przeważnie 30-40 m, ze średnią wydajnością kilku m³/h). W dolinach rzek występują wody porowate w utworach czwartorzędu o wydajności od kilku do ponad 100 m³/h. Na terenie gminy występuje główny zbiornik wód podziemnych (GZWP) wyznaczony przez A.S. Kleczkowskiego i oznaczony nr 343 (Dolina rzeki Bóbr - Marciszów); jego tereny objęte są najwyższą ochroną.

6. Środowisko przyrodnicze

6.1. Flora i fauna

Do zwierząt najokazalszych przebywających na terenie gminy należy jeleni zamieszkujący rozległe kompleksy leśne. W stanowiskach niższych znajdują się sarny i dziki schodzące nierzadko na tereny zainwestowane rolniczo. Do ssaków pospolicie występujących na terenie gminy należy: jeź zachodni, kret, ryjówka aksamitna, ryjówka malutka, popielica, kuna domowa, gronostaj, łasica łaska, natomiast do gatunków reprezentowanych przez nieliczne osobniki występuje w pojedynczych stanowiskach należą: popielica, nornica ruda, mysz leśna, piżmak, mysz polna, mysz domowa, wiewiórka, badyłarka, borsuk, kuna leśna, tchórz, lis, zając szarak, darniówka zwyczajna. W niektórych miejscowościach żyją, gatunki nietoperzy. Bytują one

zazwyczaj w sztolniach (nocek rudy, karlik malutki, mopek), strychach budynków (nocek duży, gacek brunatny), wiaduktach kolejowych (nocek Natterere), okolicach stacji kolejowych (mroczek późny). Liczne są również gatunki ptaków, w tym pospolity krzyżodziób świerkowy. Wśród pól bytuje kuropatwa, natomiast gatunkiem wszechobecnym jest dzięcioł. Do ptaków zagrożonych oraz rzadkich należy bocian czarny (w skali Polski), natomiast w skali Śląska kobuz, przepiórka, derkacz i pluszcz. Duża jest również liczba gatunków potencjalnie zagrożonych na Śląsku, do których należą: trzmielojad, słonka, siniak, turkawka, zimorodek, świergotek łykowy, pliszka górską, paszkoł, świerszczak, jarzębatka, muchówka mała, gąsiorek, dziwonia, czyż i gil. Gady i płazy należą do rzadko spotykanych przedstawicieli rodzimej fauny. Do gatunków najczęściej występujących należą: ropucha szara, żaba trawna, natomiast do gatunków rzadziej występujących należą: jaszczurka żyworódka, padalec zwyczajny, traszka górską, traszka zwyczajna, traszka grzebieniasta, żaba wodna i żmija zygzakowata.

Lasy na terenie gminy zajmują bogate siedliska i cechuje je stosunkowo duży udział gatunków liściastych. Większe kompleksy litych świerczyn znajduje się jedynie w Górach Lisich i Kaczawskich koło Pastewnika. Do gatunków drzew występujących na tym terenie należy buk, jawor, klon zwyczajny, jesion wyniosły z domieszką widzu górskiego czyli brzostu, lipy drobnolistnej, jarzębu pospolitego, a także sosny, modrzewia europejskiego. W niższych podmokłych stanowiskach występuje olsza i grab zwyczajny. Taki florystyczny skład drzewostanu jest typowy dla regla dolnego. Niskie partie podgórskie zostały już w XIII i XIV w. przekształcone w sztuczne agrosystemy. Swoj pierwotny przyrodniczy charakter tutejsze lasy utraciły zupełnie w XIX w. , gdy dużą część zespołu liściastych i mieszanych ekosystemów zastąpiono sztucznymi zespołami sztucznych świerczyn, które nie posiadały niższych pięter, częściowo tylko zachowały się fragmenty regla górnego.

6.2. Istniejące obszary chronione

1. Część południowo-zachodnia gminy położona jest na terenie Rudawskiego Parku Krajobrazowego i składa się głównie z kompleksu leśnego. Powierzchnia Parku zajmuje 17,8 % powierzchni gminy (2799 ha). Tereny parku położone są w obrębie trzech głównych jednostek geologicznych Sudetów Zachodnich: bloku karkonosko-izersko-łużyckiego (granitu karkonoskiego i jego południowo-wschodniej okrywy metamorficznej), depresji śródsudeckiej oraz jednostki kaczawskiej. Rudawy Janowickie już od dawna traktowane były jako jedna z najcenniejszych pod względem krajobrazowym i przyrodniczym grup górskich Sudetów Zachodnich, stąd też w 1989 r. objęto je ochroną. Na terenie którego obowiązują zakazy zawarte w rozporządzeniu Wojewody Dolnośląskiego z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie Rudawskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 277, poz. 3386)

2. Część obszaru opracowania znajduje się w Specjalnym Obszarze Ochrony siedlisk Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 oraz projektowanym Specjalnym Obszarze Ochrony siedlisk Natura 2000 „Góry Pogórze Kaczawskie” PLH 020037. Dla obszaru PLH 020011 wykazano:

- nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników,
- górskie laki konietlicowe użytkowane ekstensywnie,
- jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stromych stokach,
- kwaśne buczyny,
- kwaśne buczyny górskie,
- kwaśny las buczynowo-debowy,
- legi wierzbowe topolowe olszowe i jesionowe,
- niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie,
- niżowe legi jesionowo-olszowe,
- zmiennie wilgotne laki trześlicowe,
- żyzna buczyna górską,
- żyzne buczyny,

3. W ramach przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej (Fulica – Wrocław 1994) wykazano następujące obszary cenne pod względem przyrodniczym:

a) obszary zasługujące na ochronę dla ochrony nietoperzy, ptaków płazów oraz gadów:

- Okolice Jezierek - Lazurwego i Purpurowego oraz Stawku Zielonego,
- Dolina rzeki Lesk na południe od Sędziszawia,
- Dolina rzeki Sierniawy,
- Podmokła Łąki,
- Teren otwarty na północ od Orlina,
- Wyrobiska żwirowni pod Marciszowem Górnym,
- Dolina potoku Bobrek,
- Łąki na północ od Kocikowa,
- Łąki między Pastewnikiem a Domanowem,
- Dolina potoku i łąki przy Drodze Wojennej,
- Buczyny koło Świdnika,
- Łąki storczykowe na zachód od Pastewnika.

b) w zakresie siedlisk ptasich następujących gatunków:

- | | | |
|---------------------|------------------------|------------------------|
| • Jastrząb | • Siniak | • Orzechówka |
| • Krogulec | • Kruk | • Trzmielojad |
| • Zimorodek | • Derkacz | • Dzieciol zielonosiwy |
| • Swiergotek lakowy | • Kobuz | • Jarzebatka |
| • Bocian biały | • Pustulka | • Klaskawka |
| • Bocian czarny | • Swierszczak | • Turkawka |
| • Sieweczka rzeczna | • Krzyodziób swierkowy | |
| • Dziwonia | • Pliszka górską | |

wyróżniono dwie grupy: gatunki potencjalnie zagrożone na Śląsku oraz gatunki zagrożone na Śląsku;

c) w zakresie siedlisk roślin chronionych następujące gatunki:

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| • Barwinek pospolity | • Naparstnica zwyczajna | • Kruszczyk szorstkolistny |
| • Bluszcz pospolity | • Paprotka zwyczajna | • Listera jajowata |
| • Ciemiężca zielona | • Parzydło leśne | • Podkolan biały |
| • Dziewięcił bezłodygowy | • Pełnik europejski | • Storczyk fuchsa |
| • Kalina koralowa | • Pierwiosnka lekarska | • Storczyk szerokolistny |
| • Konwalia majowa | • Pierwiosnka wyniosła | • Śnieżyca wiosenna |
| • Kopytnik pospolity | • Rojnik pospolity | • Wawrzynek wilczelyko |
| • Kruszyna pospolita | • Sromotnik bezwstydnny | • Widłak jałowcowaty |
| • Lilia złotogłów | • Storczykowate | • Zimowit jesienny |
| • Marzanka wonna | • Gółka długoostrogowa | |
| | • Gnieźnik leśny | |

w tym gatunki całkowicie chronione;

a) w zakresie siedlisk ssaków, gadów płazów oraz nietoperzy chronionych następujące gatunki:

- | | | |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| • Popielica | • Padalec zwyczajny | • Traszka górską |
| • Borsuk | • Jaszczurka żyworodna | • Traszka grzebieniasta |
| • Gronostaj | • Żmija zygzakowata | • Traszka zwyczajna |
| • Gacek brunatny | • Ropucha szara | |
| • Pstrąg potokowy | • Żaba wodna | |
| • Strzelba potokowa | • Żaba trawną | |

TABELA 3

W obszarze opracowania związanego ze zmianą studium wykazano występowanie następujących gatunków roślin i zwierząt chronionych:

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania	Lokalizacja w pobliżu opracowania
Marciszów			
1.	A1	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
2.	A2	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
3.	A3	pierwiosnka wyniosła	rojnik pospolity
4.	A4	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
5.	A5	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
6.	A6	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
7.	A7	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
8.	A8	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
9.	A9	brak gatunków chronionych	kopytnik pospolity
10.	A10	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
11.	A11	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
12.	A12		kalina koralowa, pierwiosnka wyniosła, konwalia majowa, paprotka zwyczajna
Wieściszowice			
1.	B1	brak gatunków chronionych	kopytnik pospolity, konwalia majowa, pliszka górską
2.	B2	brak gatunków chronionych	konwalia majowa, kruszyna pospolita, śnieżyca wiosenna, pierwiosnka wyniosła, gacek brunatny
3.	B3	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
4.	B4	brak gatunków chronionych	lilia złotogłów, marzanka wonna, kruszyna pospolita
5.	B5	brak gatunków chronionych	kobuz
6.	B6	brak gatunków chronionych	podkolan biały, jaszczurka żyworodna
Ciechanowice			
1.	C1	brak gatunków chronionych	kruszyna pospolita, świerszczak, świergotek łąkowy
2.	C2	brak gatunków chronionych	żaba trawna
3.	C3	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła, pstrąg potokowy
4.	C4	pierwiosnka wyniosła	pstrąg potokowy
5.	C5	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
6.	C6	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
7.	C7	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
8.	C8	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
9.	C9	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
10.	C10	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
11.	C11	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
12.	C12	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
13.	C13	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
14.	C14	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
15.	C15	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
16.	C16	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
Świdnik			
1.	D1	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
2.	D2	brak gatunków chronionych	wawrzynek wilczelyko
3.	D3	brak gatunków chronionych	gacek brunatny
4.	D4	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
5.	D5	żaba trawna	ropucha szara, śnieżyca wiosenna, kruszyna pospolita, kalina koralowa
6.	D6	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
7.	D7	wawrzynek wilczelyko, pierwiosnka wyniosła, kopytnik pospolity	sromotnik bezwstydný, kruszyna pospolita, marzanka wonna, lilia złotogłów
Pastewnik			
1.	E1	brak gatunków chronionych	trzmiełojad, pierwiosnka wyniosła,
2.	E2	brak gatunków chronionych	świergotek łąkowy, storczyk szerokolistny
3.	E3	brak gatunków chronionych	dziewięcił bezłodygowy
4.	E4	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
5.	E5	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
6.	E6	dziewięcił bezłodygowy, bluszcz pospolity, lilia złotogłów	kruszyna pospolita, marzanka wonna, kopytnik pospolity, konwalia majowa

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania	Lokalizacja w pobliżu opracowania
7.	E7	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
8.	E8	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
9.	E9	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
10.	E10	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
Domanów			
1.	F1	brak gatunków chronionych	jaszczurka żyworodna
2.	F2	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
3.	F3	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
4.	F4	brak gatunków chronionych	pełnik europejski
5.	F5	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
6.	F6	brak gatunków chronionych	padalec zwyczajny
Nagórnik			
1.	G1	brak gatunków chronionych	marzanka wonna
2.	G2	brak gatunków chronionych	kopytnik pospolity
3.	G3	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
Pustelnik			
1.	H1	brak gatunków chronionych	turkawka
2.	H2	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
3.	H3	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
4.	H4	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
5.	H5	brak gatunków chronionych	bluszcz pospolity, lilia złotogłów
6.	H6	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
7.	H7	brak gatunków chronionych	kalina koralowa, smrotnik bezwstydy, dziewięcił bezłodygowy
8.	H8	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
9.	H9	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
10.	H10	brak gatunków chronionych	pierwiosnka wyniosła
Sędziszów			
1.	I1	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
2.	I2	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych
3.	I3	brak gatunków chronionych	brak gatunków chronionych

5. Istniejące obszary chronione

Część obszarów zmiany studium znajduje się w:

- obszarze „Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,
- obszarze Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011,
- granicach Rudawskiego Parku Krajobrazowego oraz jego otuliny,
- strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwie dla miasta Legnicy, ustanowionej Decyzją Wojewody Legnickiego Nr OŚ.III.6210-2/56/95 z dnia 28 sierpnia 1995r,
- obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 317 „Niecka zewnątrz sudecka Bolesławiec”, wyznaczonego wg „ Mapy Głównych Zbiorników' Wód Podziemnych - GZWP wymagających szczególnej ochrony”.

TABELA 4

Lokalizacja zmiany względem obszarów chronionych:

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
Marciszów			
1.	A1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
2.	A2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
3.	A3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
4.	A4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
5.	A5	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
6.	A6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
7.	A7	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
8.	A8	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
9.	A9	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego
10.	A10	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011	Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy
11.	A11	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 w części	Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego
12.	A12	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego
Wieściszowice			
1.	B1	siedlisko: niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie - część południowa Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	siedlisko: kwaśne buczyny
2.	B2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
3.	B3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
4.	B4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	siedlisko: niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie - część północna
5.	B5	siedlisko: niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie- centralna część Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie,	siedlisko: kwaśne buczyny

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
		Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	
6.	B6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	siedlisko: kwaśne buczyny górskie
Ciechanowice			
1.	C1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	siedlisko: niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie
2.	C2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
3.	C3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Rudawski Park Krajobrazowy Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317
4.	C4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
5.	C5	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
6.	C6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
7.	C7	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
8.	C8	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
9.	C9	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
10.	C10	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
		Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	
11.	C11	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
12.	C12	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
13.	C13	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
14.	C14	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Rudawski Park Krajobrazowy Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011	Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317
15.	C15	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	Rudawski Park Krajobrazowy
16.	C16	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Rudawski Park Krajobrazowy	brak obszarów podlegających ochronie
Świdnik			
1.	D1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
2.	D2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
3.	D3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
4.	D4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Rudawski Park Krajobrazowy	siedlisko: żyzne buczyny - we wschodniej części opracowania
5.	D5	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,	siedlisko: żyzne buczyny- w południowej części opracowania

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
		Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Rudawski Park Krajobrazowy	
6.	D6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037 – w części zachodniej Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	brak obszarów podlegających ochronie
7.	D7	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Otulina Rudawskiego Parku Krajobrazowego	siedlisko: jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stromych stokach
Pastewnik			
1.	E1	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
2.	E2	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
3.	E3	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, 6520_górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie	brak obszarów podlegających ochronie
4.	E4	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, 6520_górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie	brak obszarów podlegających ochronie
5.	E5	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
6.	E6	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
7.	E7	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,
8.	E8	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,
9.	E9	Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,
10.	E10	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037, Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
Domanów			
1.	F1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody	brak obszarów podlegających ochronie

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Lokalizacja w obszarze opracowania Forma ochrony / zakres	Lokalizacja w pobliżu opracowania Forma ochrony / zakres
		powierzchniowej w Przybkwowie,	
2.	F2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
3.	F3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
4.	F4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
5.	F5	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
6.	F6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
Nagórnik			
1.	G1	brak obszarów podlegających ochronie	brak obszarów podlegających ochronie
2.	G2	brak obszarów podlegających ochronie	brak obszarów podlegających ochronie
3.	G3	brak obszarów podlegających ochronie	brak obszarów podlegających ochronie
Pustelnik			
1.	H1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
2.	H2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
3.	H3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
4.	H4	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
5.	H5	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
6.	H6	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
7.	H7	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
8.	H8	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317 – w części obszaru	brak obszarów podlegających ochronie
9.	H9	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
10.	H10	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
Sędziszów			
1.	I1	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie,	brak obszarów podlegających ochronie
2.	I2	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie
3.	I3	Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 317	brak obszarów podlegających ochronie

6. Obszary zasługujące na ochronę.

W obszarze opracowania dla wyznaczonych obszarów na załączniku graficznym: Marciszów A1 – A15, Wieściszowice B1-B6, Ciecchanowice C1-C15, Świdnik D1, D2, D3; Pastewnik E1- E10, Pastewnik E1- E10, Domanów F2, F3, F5, F6, Nagórnik G1- G3, Pustelnik H1- H10, Sędziszów I1-I3, nie wykazano obszarów proponowanych do objęcia nowymi formami ochrony ze względu na brak ekokomponentów zasługujących na taką ochronę.

TABELA 5

Lokalizacja zmiany względem obszarów proponowanych do objęcia ochroną:

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	forma ochrony / zakres
1.	Marciszów A1 – A15	brak obszarów wskazanych do ochrony
2.	Wieściszowice B1-B6	brak obszarów wskazanych do ochrony
3.	Ciechanowice C1-C15	brak obszarów wskazanych do ochrony
4.	Świdnik D1-D7	D7 - Buczyny koło Świdnika, D4, D5, D6 w części- Dolina potoku i łąki przy Drodze Wojennej D1, D2, D3, brak obszarów wskazanych do ochrony
5.	Pastewnik E1- E10	E7 - w pobliżu opracowania znajduje się obszar zasługujący na ochronę „Łąki między Pastewnikiem a Domanowem”; E1-6, E8-10 brak obszarów wskazanych do ochrony
6.	Domanów F1- F6	F1 - znajduje się w części w obszarze zasługującym na ochronę „Łąki między Pastewnikiem a Domanowem” F4 - znajduje się w części w obszarze zasługującym na ochronę „Łąki na północ od Kocikowa” F2, F3, F5, F6 brak obszarów wskazanych do ochrony
7.	Nagórnik G1- G3	brak obszarów wskazanych do ochrony
8.	Pustelnik H1- H10	H7 - w pobliżu opracowania znajduje się obszar zasługujący na ochronę „Dolina potoku Bobrek” H1-H6, H8-H10 brak obszarów wskazanych do ochrony
9.	Sędziszów I1-I3	brak obszarów wskazanych do ochrony

7. Ochrona kulturowa

1. Początki osadnictwa na terenie gminy sięgają epoki brązu. Okresowi osadnictwa plemiennego towarzyszyło tu mieszanie się wpływów słowiańskich i germańskich. Zasięg wpływów polskich i czeskich rozgraniczało pasmo Sudetów, a gwarantem bezpieczeństwa na tym terenie była przesieka biegnąca od Gór Bardzkich grzbietem Gór Sowich i Wałbrzyskich, aż do linii Bobru. Istniało tu dogodne naturalne przejście przez Bramę Lubawską, co wymagało szczególnej ochrony ówczesnego państwa polskiego na wypadek najazdów z południa. W XI wieku teren Śląska był obszarem ścierania się wpływów polskich, czeskich i niemieckich. W 1202 roku władzę nad dzielnicą Śląska objął Henryk Brodaty, w wyniku testamentu Bolesława Krzywoustego. Śląsk w tym czasie odgrywał znaczącą rolę cywilizacyjną ze względu na położenie, szlaki komunikacyjne i handlowe oraz zwartą sieć osadniczą. Wiąże się z nim ekspansja osadnicza, na terenie gminy datowana na XII/XIII i XIV w. W tym okresie powstała tu większość osad, związanych z górnictwem miedzi i złota, a także tkactwem. Kolejna ekspansja osadnicza na terenach gminy nastąpiła w XVIII/XIX gdy zaczęto wydobywać łupki pirytonośne w Wieściszowicach. Dla pozyskania siarczanu miedzi i żelaza. Rozwój gospodarczy terenów obecnej gminy związany był z budową linii kolejowej z Wałbrzycha do Jeleniej Góry , oraz Marciszów - Kamienna Góra i Sędziszów Kamienna Góra.

2. Następujące wsie posiadają wartościowe, historycznie ukształtowane układy, w których zlokalizowane są cenne obiekty zabytkowe:

- Marciszów wieś wzmiankowana w XIV w.; ze względu na fakt, iż powstała ona z kilku osad, nie posiada wyraźnego układu przestrzennego; główna część wsi zachowała pozostałości układu łańcuchowego, podobnie jak Marciszów Górny, ale układy te są, zniekształcone późniejszymi elementami; natomiast Marciszów Dolny ma układ bardziej zbliżony do osiedla z zabudową uliczną i szeregową;

- Ciechanowice należące do najstarszych wsi położonych w Rudawach Janowickich; założone zostały przez zakon Cystersów z Lubiąża, którym ks. Henryk Brodaty nadał w 1203 r. obszar w tej okolicy; wieś posiada zabytkowy układ łańcuchówki z interesującym zespołem zabudowy zabytkowej;
- Sędziszów powstał w późniejszych czasach niż okoliczne wsie; przez długi czas należał do zakonu krzeszowskiego, aż do kasaty dóbr królewskich w 1810 r.; w XVIII w. cystersi posiadali folwark na terenie wsi 5 stawów; w 1785 był tu dwór z folwarkiem, młyn wodny, 2 bielniki; wieś posiadała charakter rzemieślniczy; dynamiczny rozwój jednostki osadniczej nastąpił w drugiej poł. XIX w., spowodowany on był budową linii kolejowej w 1867 r. z Wałbrzycha do Jeleniej Góry, która to stacja kolejowa położona była najbliżej Kamiennej Góry; w 1869 budowana jest kolejna linia kolejowa Sędziszów, Kamienna Góra, Lubawka, Trutnov w Czechach; wieś posiada interesująca zabudowę zabytkową;
- Wieściszowice stanowią długą, wieś łańcuchową ciągnącą się ok. 2 km, wzmiankowana po raz pierwszy w 1225 r.; do 1292 r. stanowiła własność cysterska z Lubiąża; następnie była posiadłością rycerską; w XVIII w. była wsią rolniczą należącą do bogatszych wsi w okolicy; były kościół katolicki, plebania, trzy młyny wodne, oraz bielnik; znaczne zmiany nastąpiły po 1785 ponieważ powyżej wsi zaczęto wydobywać łupki pirytowe; rozwinął się przerób pirytów dla pozyskania siarczanu miedzi i żelaza; eksploatację złoża prowadzono do 1925r; wieś w połowie XIX w. posiadała kościół katolicki, szkołę ewangelicką gorzelnię, trzy młyny, tartak, cztery gospody; ok. 1830 r. kamiennogórski kupiec uruchomił w Płoszowie zakład kąpielowy w oparciu o wody siarkowe, ale po kilku latach upadły; wieś posiada interesująca, zabudowę zabytkową

3. Na terenach poszczególnych wsi znajdują się obiekty, znajdujące się zarówno w rejestrze jak i w spisie zabytków. Ich zestawienie, zawarte w formie aneksu na końcu opracowania ilustruje okres powstania poszczególnych obiektów oraz konstrukcję, w jakiej zostały wykonane.

8. Komunikacja i infrastruktura techniczna.

1. Gmina leży w pobliżu ważnego korytarza tranzytowego projektowanej drogi ekspresowej S-3, łączącej Szczecin z przejściem granicznym w Lubawce. Obecnie ruch o tym kierunku obsługuje droga krajowa 5 z Lubawki do Bolkowa, przebiegająca przez tereny gminy. Marciszów dysponuje dogodnym połączeniem drogowym z Bolkowem, Kamienna Góra, Janowicami Wielkimi, Jelenią Górą. Poniżej podane są parametry charakterystyczne głównych dróg gminy:

TABELA 6

Podstawowy układ komunikacyjny gminy tworzy, następujące drogi:

numer	lokalizacja	nawierzchnia	długość w km
a) droga krajowa			
5	Kamienna Góra - Bolków	asfaltowa	8,6
b) droga wojewódzka			
370	Marciszów - Kaczorów	asfaltowa	10 4
c) drogi powiatowe			
12112	Marciszów - Sędziszów - Jaczków	asfaltowa	22
12113	Domanów - Gostków	powierzchniowo utwardzona	34
12114	Wieściszowice - Rędziny	asfaltowa	50
12115	Marciszów - Janowice Wielkie	asfaltowa	51
12118	Pastewnik - Kaczorów	powierzchniowo utwardzona	1 4
12183	Nagórniki	tluczniowa	1 7
12184	Gostków - Nagórniki - Bolków	tluczniowa	1 4
12188	Pastewnik- Domanów- Nagórniki		8 8

12187	Świdnik	powierzchniowo utwardzona	1 5
12188	Marciszów - Ciechanowice – Janowice Wielkie	powierzchniowo utwardzona	4 5
12189	Pastewnik - Ciechanowice	asfaltowa	5 1
12171	Sędziszław	powierzchniowo utwardzona	1 9
12172	Marciszów	powierzchniowo utwardzona	8 0
12173	Wieściszowice- Raszków	powierzchniowo utwardzona	2,4

źródło: dane statystyczne uzyskane z UG Marciszów .

3. Stan dróg na terenie gminy jest niezadowolający i wymaga pilnie bieżących prac modernizacyjnych i konserwacyjnych. Znaczne problemy stwarza rosnące natężenie ruchu na drodze nr 5 oraz 370, przebiegających przez tereny wsi. Nie posiadają one odpowiednich parametrów technicznych. Należy doprowadzić do przebudowy tak, by przenoszony przez nie ruch nie powodował zagrożeń dla środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi, szczególnie dotyczy to skrzyżowania dróg nr 5 oraz 370 gdyż skrzyżowanie to nie posiada odpowiedniego kąta widoczności. Prócz nowego przebiegu drogi krajowej należy również wyeliminować kolizję dróg kołowych z komunikacją kolejową (np. poprzez budowę wiaduktów).

4. Kolej stanowi jedno z podstawowych połączeń gminy z miastami o znaczeniu ponadregionalnym, tj. z Wrocławiem, Wałbrzychem i Jelenią Górą , a także z Kamienną Górą . W układach powiązań kolejowych należy wyróżnić linie kolejowe dwutorowe:

- Wrocław - Jelenia Góra (zelektryfikowaną),
- Sędziszław - Kamienna Góra (niezelektryfikowaną),
- Marciszów - Kamienna Góra (niezelektryfikowaną).

Stacje kolejowe znajdują się w Marciszowie, Sędziszławiu i Ciechanowicach.

1. Zasadnicze znaczenie dla funkcjonowania gminy ma jej dobre zaopatrzenie w wodę. Umożliwia je system oparty na ujęciu w Marciszowie, obsługujący następuje wsie: Ciechanowice, Marciszów, Nagórnik i Sędziszław. Docelowo planuje się rozbudowę sieci wodociągów dla pełnej obsługi pozostałych wsi poza Pastewnikiem posiadającym własne ujęcie.

2. Gmina przyjęła realizację długofalowego programu kanalizacji. W Marciszowie od 1992 roku funkcjonuje oczyszczalnia ścieków produkcyjnych przy Zakładach Przemysłu Lniarskiego, a w 1997 roku rozpoczęto budowę oczyszczalni mechaniczno biologicznej typu SBR o dobowej przepustowości 55m³, do której doprowadza się część ścieków z Marciszowa.

Ścieki bytowo-gospodarcze ze wsi Sędziszław w ilości 50m³/d są oczyszczane w dwustopniowej oczyszczalni mechaniczno-biologicznej z osadem czynnym i złożem biologicznym o przepustowości 150 m³/d, a następnie odprowadzane są do potoku Lesk. Oczyszczalnia ta oddana do użytku w 1996 nie jest obecnie dostatecznie obciążona.

Z kolei, ścieki bytowo-gospodarcze ze wsi Ciechanowice oczyszczane są w 116 indywidualnych oczyszczalniach przydomowych o łącznej przepustowości 115 m³/d, a następnie odprowadzane do rzeki Bóbr. Docelowa łączna wydajność wszystkich oczyszczalni w Ciechanowicach ma osiągnąć wielkość 230 m³/d. W pozostałych miejscowościach gminy nie istnieje sieć kanalizacyjna, a ścieki gromadzone są głównie w szambach. Problemem jest możliwość ich oczyszczenia nawet mechanicznego. Gospodarka wodno-ściekowa gminy nie tworzy kompleksowego, optymalnie funkcjonującego systemu.

TABELA 7

Wodociągi i kanalizacja

L.p	Sołectwa	Kanalizacja	Wodociągi	Oczyszczalnie ścieków
1.	Marciszów	brak	10,840 mb przyłącza 1077 mb	Biologiczno- mechaniczna "Gumiteks"-

				niewykorzystywana
2.	Sędziszów	kanalizacja 4271 mb rurociąg boczny 543 mb przepompownie 2 szt. 1998 r	8378 mb przyłącza 1887	Biologiczno- mechaniczna o przepustowości 200 m ³ /d
3.	Ciechanowice		7127 mb przyłącza 1500 mb	oczyszczalnie przydomowe
4.	Wieściszowice	brak	3245 mb	brak
5.	Świdnik	brak	brak	brak
6.	Nagórniki	brak	1750 mb	brak
7.	Domanów	brak	brak	brak
8.	Pustelniki	brak	brak	brak
9.	Pastewniki	brak	brak	brak

źródło: dane statystyczne uzyskane z UG Marciszów

3. Gospodarka cieplna na terenie gminy Marciszów ma zdecentralizowany charakter. Oparta jest o funkcjonowanie palenisk indywidualnych oraz nieliczne kotłownie lokalne. Gmina nie jest obecnie zaopatrywana w gaz co jest możliwe przy wykorzystaniu magistrali Kamienna Góra- Dębrznik. Planuje się w związku z tym budowę stacji redukcyjno - pomiarowej wysokiego ciśnienia na terenie gminy. Jednakże bariera pozostaje, wysoki koszt budowy sieci przesyłowej i rozdzielczej. Gazyfikacja sieciowa większości jednostek osadniczych o niskiej intensywności zabudowy, niewielkiej liczbie odbiorców, nie znajduje uzasadnienia ekonomicznego.

4. Gmina Marciszów posiada korzystne położenie względem głównych linii zasilania w energię elektryczną , wpięta jest ona bowiem w linię tranzytową o napięciu 220 kV, relacji Turów - południowe rejony Polski. Redukcja napięcia następuje w rozdzielni w Marciszowie, skąd wyprowadzone są tory sieciowe średniego napięcia oraz wyprowadzenie do stacji transformatorowych redukcyjnych (380 V, 220V). Sieć rozdzielcza na terenach wiejskich jest siecią kablową, napowietrzną. Stan techniczny urządzeń sieci wysokich i średnich napięć jest dobry, natomiast niskich - zadowalający (wymaga prac remontowych i modernizacyjnych). Niezbędna jest jednak wymiana sieci napowietrznych na sieci kablowe podziemne. Pewność zasilania dla gminy oceniana jest na 90%. Przepustowość linii elektroenergetycznych wysokich i średnich napięć nie stanowi bariery dalszej rozbudowy układu sieciowego.

5. Gospodarkę odpadami administruje Urząd Gminy w Marciszowie. Odpady gromadzone są na wysypisku śmieci w Ciechanowicach o powierzchni 0,8 ha i pojemności 36 tys m³ . Wysypisko to obsługuje również gminę Janowice Wielkie.

G. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM,

Projekt zmiany studium zakłada uporządkowanie struktury funkcjonalno- przestrzennej oraz lokowanie nowych terenów o funkcjach mieszkaniowych i usługowych. Ustalenia zmiany studium nie przewidują zawsze znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zabytki, natomiast występują planowane tereny, na których istnieje możliwość znaczącego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, za znaczące można uznać takie ustalenia, które skutkują negatywnym oddziaływaniem na obszary chronione, przyrodniczo cenne oraz na tereny o małej odporności na antropopresję, oraz które powodują obniżenie walorów krajobrazu, ograniczają dostęp do zasobów środowiska. Jako kryterium wspomagające ocenę, które ze zidentyfikowanych wcześniej zagrożeń wywołanych realizacją ustaleń projektu zmiany studium mogą być przyczyną znaczących negatywnych

skutków dla niektórych eko-komponentów lub dla środowiska jako całości. W związku z tym przyjęto listę przedsięwzięć zawartą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010, Nr 213, poz. 1397).

Zgodnie z tym rozporządzeniem, na terenie opracowania mogą wystąpić nowe tereny o takim oddziaływaniu:

- stadion dla nie mniej niż 5000 osób,
- zespół zabudowy usługowej zlokalizowany na terenie powyżej 1 ha wraz z towarzyszącą infrastrukturą, parkingi lub zespoły parkingowe dla więcej niż 300 stanowisk osobowych,
- drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej o długości większej niż 1 km,
- instalacje radiokomunikacyjne której moc promieniowania izotropowego wynosi powyżej 15 W i emitujących pola elektromagnetyczne o częstotliwości 30kHz-300 GHz,
- zmianę lasu lub nieużytku na użytek rolny, o powierzchni powyżej 1 ha tj: tereny usług, parkingi oraz urządzenia towarzyszące.

Tereny z ostatniej grupy mogą wpłynąć na środowisko poprzez zmiany w zakresie szaty roślinnej na terenach przewidzianych pod zabudowę. Planowane tereny rozwojowe terenów osadniczych związane będą z koniecznością przekształceń terenów otwartych, co spowoduje dalsze konsekwencje zarówno dla biotycznych jak i abiotycznych (krajobraz) elementów środowiska.

Nowa zabudowa na terenach istniejącego zainwestowania nie wprowadzi istotnych zmian w środowisku przyrodniczym i krajobrazie. Pewna uciążliwość zostanie wprowadzona w części terenów otwartych, gdzie projektuje się rozbudowę struktur osadniczych w tym terenów mieszkaniowych usługowych parkingów oraz urządzeń towarzyszących. Położone są one głównie w zachodniej, zachodniej i północnej części opracowania. Spowodują one zmianę w sposobie użytkowania oraz rezygnację z zagospodarowania rolnego na w/w obszarach.

Należy przyjąć, że na terenie opracowania negatywne zjawiska i przejawy degradacji środowiska zachodzą będą w niewielkim stopniu, związanym głównie z lokalnymi uciążliwościami takimi jak zanieczyszczenie wód, podwyższoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, wzmożonym hałasem komunikacyjnym oraz degradacją gleb.

H. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY,

Prawidłowe funkcjonowanie systemu przyrodniczego gminy związane jest z jego powiązaniem z zewnętrznymi terenami chronionymi, które wchodzi w skład Systemu Obszarów Chronionych. Mogą być one bardzo silne, w przypadku występowania zbliżonych warunków siedliskowych.

Podstawowe powiązanie terenu opracowania z Systemem Obszarów Chronionych zapewnia grzbiec Gór Rudaw Janowickich, wchodzący w skład Parku Krajobrazowego oraz obszaru Natura 2000, Ważnym składnikiem tego systemu jest południowo-wschodnia część Gór Kaczawskich (obszar Natura 2000) stanowiący obszar styczny do w/w.

W powiązaniach zewnętrznych systemu przyrodniczego gminy z SOCh, istotne są także powiązania w skali lokalnej. Zapewnia je przede wszystkim dolina gminy, która stanowi główny korytarz ekologiczny, jakim jest dolina rzeki Bóbr. Jest ona składnikiem lokalnego systemu ekologicznego gminy wraz z korytarzem ekologicznym o randze krajowej, jakim są obszary ECONET-Polska. W granicach administracyjnych gminy warunki przyrodnicze lokalnych korytarzy ekologicznych są w znacznym stopniu przekształcone, ale na całym przebiegu zachowują względnie stabilny charakter. Przebiegi te na niektórych odcinkach są intensywnie użytkowane, zapewniając funkcjonalne powiązanie terenów silnie przekształconych i bardziej naturalnych, stanowiących źródło zasilania.

W związku z powyższym na terenie opracowania występują lokalne, negatywne zjawiska i przejawy degradacji środowiska zachodzą w niewielkim stopniu, związane są głównie z zanieczyszczeniem rzek,

podwyższoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, wzmożonym hałasem komunikacyjnym oraz degradacją gleb. Zjawiska te występują na większości terenów osadniczych tego regionu.

I. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY STUDIUM,

Obszar opracowania znajduje się w obszarze węzłowym sieci ekologicznej ECONET-POLSKA o znaczeniu krajowym 36M oraz w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów o znaczeniu międzynarodowym nr 35M,.

W związku z powyższym ujęto w zmianie studium, uwarunkowania związane z ochroną korytarza ekologicznego przechodzącego przez gminę. Ochrona ta dotyczyła ustaleń związanych z terenami lasów, oraz terenów otwartych użytkowanych rolniczo, na których wprowadza się zakaz zabudowy.

J. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGO TERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

Ustalenia zmiany studium nie przewidują nowego zawsze znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zabytki, natomiast w obszarze opracowania występują planowane tereny, na których istnieje możliwość znaczącego oddziaływania na środowisko zgodnie z pkt „G”.

Wpływ przedmiotowych inwestycji na środowisko sprowadza się zasadniczo do zmian w zakresie szaty roślinnej na terenach przewidzianych pod tereny:

- M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej usług publicznych, komunikacji pieszej, zieleni urządzonej, dróg publicznych – dojazdowych.
- KS1 -usługi komunikacji
- dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
- ZC1 - tereny zieleni cmentarnej
- ZL2- tereny lasów
- R1 - tereny użytkowane rolniczo
- W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
- U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego-, rzemiosła, turystyki)
- P2 - tereny działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów),
- PE2 -tereny eksploatacji powierzchniowej

Pewna uciążliwość zostanie wprowadzona w części terenów otwartych, gdzie planuje się wprowadzenie terenów:

- M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej usług publicznych, komunikacji pieszej, zieleni urządzonej, dróg publicznych – dojazdowych.
- KS1 -usługi komunikacji
- dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego
- W2 - tereny zaopatrzenia w wodę
- U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego-, rzemiosła, turystyki)

- P2 - tereny działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów),
- PE2 -tereny eksploatacji powierzchniowej

Spowoduje ona zmianę w sposobie użytkowania oraz rezygnację z gospodarowania rolniczego oraz zmianę nieużytków na w/w obszarach.

Tereny oznaczone symbolem ZL2 spowodują zalesienie terenów otwartych. Natomiast tereny R1 spowodują przywrócenie terenów rolniczych na terenach wskazanych pod zabudowę. Teren ZC1 stanowi rezerwę pod rozbudowę cmentarza.

Należy przyjąć, że na terenie opracowania negatywne zjawiska i przejawy degradacji środowiska zachodzą będą w niewielkim stopniu, związanym głównie z lokalnymi uciążliwościami takimi jak zanieczyszczenie wód, podwyższoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, wzmożonym hałasem komunikacyjnym oraz degradacją gleb.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia z zakresu infrastruktury technicznej (ujęcia wody), na terenie Rudawskiego Parku Krajobrazowego, jest przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, które wykaże brak niekorzystnych oddziaływań na przyrodę. Przedsięwzięcia te mogą zostać zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl § 3 ust.1 pkt. 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 póź. 1397), które to wykazane zostały w rozporządzeniu Wojewody Dolnośląskiego z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie Rudawskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 277, póź. 3386), gdzie wpisano zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jak również odstępstwa zawarte w art. 17 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2009 Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

TABELA 8

Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia
Marciszów							
1.	A10	Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 (poniższe tereny)	ZL2- tereny lasów	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane terenów leśnych i agrarnych.	Oddziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	Brak oddziaływania przeznaczeń
2.	A11	Występuje siedlisko: niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	Brak oddziaływania przeznaczeń
3.	A12		W2 - tereny zaopatrzenia w wodę	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) pośredni, b) długoterminowy, ze względu na wykorzystanie istniejących zbiorników i cieków wodnych oraz możliwość utworzenia nowych.	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na czasowe wykorzystywane terenów dla celów przeciw powodziowych lub jako zbiornik dla przechowywania wody do celów bytowania,	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania terenu oraz rozbudowę układu drenażowego ujęcia wody. Projekt nie przewiduje przeprowadzenia działań	Występują stanowiska tj.: kalina koralowa, pierwiosnka wyniosła, konwalia majowa, paprotka zwyczajna, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
Więciszowice							
1.	B1	Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 (poniższe tereny) Występuje siedlisko: niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie - część południowa	ZL2- tereny lasów	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane terenów leśnych i agrarnych.	Oddziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	Występują siedliska: Kwaśne buczyny Występują stanowiska tj.: kopytnik pospolity, konwalia majowa, pliszka górska, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
2.	B2		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia
3.	B3	Występuje siedlisko: niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie- centralna część	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				Występują stanowiska tj.: pierwiosnka wyniosła, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
4.	B4		M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej				Występują siedliska: Niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie - część północna Występują stanowiska tj.: lilia złotogłów, marzanka wonna, kruszyna pospolita, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
5.	B5		ZL2- tereny lasów	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane terenów leśnych i agrarnych.	Oddziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	Występują siedliska: Kwaśne buczyny, Żyzna buczyna górską Występuje stanowisko: kobuz, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
6.	B6		W2 - tereny zaopatrzenia w wodę	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) pośredni, b) długoterminowy, ze względu na wykorzystanie istniejących zbiorników i cieków wodnych oraz możliwość utworzenia nowych.	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na czasowe wykorzystywane terenów dla celów przeciw powodziowych lub jako zbiornik dla przechowywania wody do celów bytowania,	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania terenu oraz rozbudowę ujęcia wody. Projekt nie przewiduje przeprowadzenia działań negatywnych.	Kwaśne buczyny górskie Występują stanowiska tj.: podkolan biały, jaszczurka żyworodna, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
Ciechanowice							
1.	C1	Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	Występują siedliska: Niżowe i górskie świeże laki użytkowane ekstensywnie Występują stanowiska tj.: kruszyna pospolita, świerszczak, świergotek łąkowy brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
2.	C2	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie”	R1 - tereny użytkowane rolniczo	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny,	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane	Oddziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej	Występuje stanowisko: żaba trawna brak bezpośredniego powiązania

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia	
		PLH020037 (poniższe tereny)		b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	terenów agrarnych.	gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony	
3.	C3	Występuje stanowisko: pierwszotka wyniosła	M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	Występują stanowiska tj.: pierwszotka wyniosła, pstrąg potokowy	
4.	C4		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				Występuje stanowisko: pstrąg potokowy	
5.	C5		Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 (poniższe tereny)				Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Brak oddziaływania przeznaczeń
6.	C6		M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej				Brak oddziaływania przeznaczeń	
7.	C7		M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej				Brak oddziaływania przeznaczeń	
8.	C8		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				Występuje stanowisko: pierwszotka wyniosła	
9.	C10		Obszar Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 (poniższe tereny)				Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Brak oddziaływania przeznaczeń
10.	C11		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary				Brak oddziaływania przeznaczeń	

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia
			harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				
11.	C12		M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej				Brak oddziaływania przeznaczeń
12.	C13		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				Brak oddziaływania przeznaczeń
13.	C14		W2 - tereny zaopatrzenia w wodę	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) pośredni, b) długoterminowy, ze względu na wykorzystanie istniejących zbiorników i cieków wodnych oraz możliwość utworzenia nowych.	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na czasowe wykorzystywane terenów dla celów przeciw powodziowych lub jako zbiornik dla przechowywania wody do celów bytowania,	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania terenu oraz rozbudowę ujęcia wody. Projekt nie przewiduje przeprowadzenia działań negatywnych.	Brak oddziaływania przeznaczeń
14.	C15	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037	U3 - tereny usług (administracji, gastronomii, handlu, kultury -kultu religijnego- , rzemiosła, turystyki) M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	Brak oddziaływania przeznaczeń
15.	C16	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	Brak oddziaływania przeznaczeń
Świdnik							
1.	D1	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037 (poniższe tereny)	Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Oddziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Oddziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	brak gatunków chronionych
2.	D2		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa				Występuje stanowisko: wawrzynek wilczelyko

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długo-terminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia
			oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
3.	D3		M4-tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej				Występuje stanowisko: gacek brunatny
4.	D6		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego				brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony brak gatunków chronionych
5.	D4	Występuje stanowisko: żaba trawna	ZL2- tereny lasów	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane terenów leśnych i agrarnych.	Oddziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	Występują siedliska: Żyzne buczyny - we wschodniej części opracowania Występuje stanowisko: pierwiosnka wyniosła brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
6.	D5	Występuje siedlisko: gorskie laki konietlicowe użytkowane ekstensywnie w południowej części opracowania	ZL2- tereny lasów				Występują stanowiska tj.:ropucha szara, śnieżyca wiosenna, kruszyna pospolita, kalina koralowa brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
7.	D7		ZL2- tereny lasów				Występują siedliska: Jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stromych stokach brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony
Pastewnik							
1.	E2	Obszar Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie” PLH020037,	W2 - tereny zaopatrzenia w wodę	Oddziaływanie będzie miało charakter: a) pośredni, b) długoterminowy, ze względu na wykorzystanie istniejących zbiorników i cieków	Oddziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na czasowe wykorzystywane terenów dla celów przeciw powodziowych lub jako zbiornik dla przechowywania wody do	Oddziaływanie będzie miało charakter neutralny ze względu na istniejący sposób wykorzystywania terenu ujęcia wody. Tereny są przekształcone jako ujęcie wody, projekt nie	Występują stanowiska tj.:świergotek łąkowy, storczyk szerokolistny brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia	
				wodnych oraz możliwość utworzenia nowych.	celów bytowania,	przewiduje przeprowadzenia działań makronielacyjnych poza niezbędnymi dla realizacji urządzeń hydrotechnicznych. Obszar stanowi teren dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego w obowiązującym studium, wnioskowany teren związany jest z sankcjonowaniem przeznaczenia istniejącego.		
2.	E1	6520_gorskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie	ZL2- tereny lasów	Odziaływanie będzie miało charakter: a) wtórny, b) długo terminowy, ze względu na zachowanie przeznaczenia istniejącego,	Odziaływanie będzie miało charakter chwilowy ze względu na sezonowe wykorzystywane terenów leśnych i agrarnych.	Odziaływanie będzie miało charakter pozytywny w przypadku prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej z zachowaniem zasad obowiązujących dobre gospodarstwa w obszarach naturalnych	Występują stanowiska tj.:trzmiełojad, pierwiosnka wyniosła, brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony	
3.	E3		ZL2- tereny lasów				Występują stanowiska tj.:dziewięcisił bezłodygowy brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony	
4.	E4		ZL2- tereny lasów				brak gatunków chronionych	
5.	E6		ZL2- tereny lasów				Występują stanowiska tj.:kruszyna pospolita, marzanka wonna, kopytnik pospolity, konwalia majowa brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony	
6.	E5		Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego	Odziaływanie będzie miało charakter: a) bezpośredni, b) długoterminowy, nastąpi zmiana gruntów rolnych na zabudowane	Odziaływanie będzie miało charakter stały ze względu na przeznaczenie terenu pod zabudowę.	Odziaływanie będzie miało charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania,	brak gatunków chronionych	
7.	E10		6230_górskie i niżowe	M4-tereny zabudowy			Odziaływanie będzie miało	Występują stanowiska tj.:pierwiosnka

Lp.	Określenie lokalizacji zmiany	Forma ochrony / zakres	Przeznaczenie w studium	oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długo-terminowe	oddziaływanie stałe i chwilowe	oddziaływanie pozytywne i negatywne	Lokalizacja siedlisk przyrodniczych w pobliżu opracowania / zakres oddziaływania zmiany przeznaczenia
		murawy bliźniczkowe w części południowo – zachodniej 6520_górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie w północnej części	mieszkaniowej i zagrodowej Tereny dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego			charakter negatywny w stosunku do istniejącego wykorzystania terenu w formie terenu rolnego oraz ze względu na zmianę sposobu użytkowania, tereny stanowią zaplecze zagród rolniczych jako kontynuacja istniejącego zainwestowania.	wyniosła, pliszka górską brak bezpośredniego powiązania wprowadzonego przeznaczenia z przedmiotem ochrony

I. PODSTAWOWE USTALENIA ZMIANY STUDIUM IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA.

Identyfikacja zagrożeń i ocena skutków realizacji ustaleń zmiany studium na poszczególne elementy środowiska.

1. Wpływ na środowisko terenów zieleni leśnej, parkowej, cmentarnej.

Istniejąca zieleń nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania, dalej będzie elementem wzbogacającym walory środowiska. Ważną rolę odgrywać będzie zieleń leśna istniejąca przy terenach usługowych, która zapewni ochronę przed negatywnymi wpływami (m.in. hałas, dłuższe utrzymywanie się pokrywy śnieżnej) związanymi z działalnością usługową. Lasy stanowią ważny składnik przestrzeni biologicznie czynnej. Wprowadzane tereny leśne mają za zadanie zwiększenie lesistości na terenie gminy oraz uporządkowanie granicy polno – leśnej. Zieleń cmentarna związana będzie bezpośrednio z funkcjonowaniem i rozbudową istniejącego cmentarza.

2. Wpływ na środowisko terenów rolnych, zieleni nieurządzonej, wód płynących.

Istniejące tereny rolnicze nie zmieniają dotychczasowego sposobu użytkowania, dalej będą elementem wzbogacającym walory środowiska. Właściwe zagospodarowanie łąk znajdujących się na zboczach Gór Kaczawskich i Rudaw Janowickich utrzyma walory krajobrazowe terenu oraz zabezpieczy proponowane stanowiska roślin, zapobiegając sukcesji naturalnej lasów. Wody śródlądowe stanowią ważny składnik przestrzeni przyrodniczej gminy dotyczy to głównie rzeki Bóbr oraz zbiorników poeksploatacyjnych w Sedzisławiu.

3. Wpływ na środowisko nowych terenów z przewagą istniejącej zabudowy zagrodowej mieszkalnej i usługowej.

Wpływ na powierzchnie ziemi i glebę. Wystąpi wpływ na powierzchnię ziemi, podczas budowy obiektów kubaturowych i dróg dojazdowych, wewnętrznych, obiektów infrastruktury technicznej. W związku z tym, że łąki, grunty orne, pastwiska, zajmują część obszaru opracowania, można stwierdzić, że wystąpi wyłączenie z produkcji rolnej gruntów.

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne. Ze względu na brak występowania na terenie opracowania wód podziemnych, oraz lokalizację ujęcia wody, obszar ten powinien posiadać uwarunkowania związane z ochroną w tym zakresie. Realizacja zabudowy powinna odbywać się przy jej właściwym wykonawstwie oraz powiązaniu z projektowanymi gminnymi systemami infrastruktury technicznej, w tym kanalizacji (nie powinna doprowadzić do zmiany warunków gruntowo – wodnych). Należy wpisać w zmianie studium dla terenów znajdujących się powyżej ujęć wody ograniczenia funkcji mogących wpłynąć na przedmiotowe ujęcia.

Wpływ na powietrze atmosferyczne. Przewidywany sposób zagospodarowania może spowodować pewien wzrost zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, w związku z powstaniem nowych źródeł emisji do atmosfery. W przypadku ogrzewania obiektów w oparciu o ekologiczne źródła energetyczne, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego nie wzrośnie w sposób istotny.

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy. Po realizacji zainwestowania, teren będzie w części niedostępny dla zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia, a ich migracje mogą być ograniczone w sezonie zimowym. Na terenach, które nie ulegną przekształceniu, a będą przewidziane pod zagospodarowanie turystyczne powstaną sztuczne siedliska roślin. Zachowane zostaną drzewa za wyjątkiem terenów lasów gdzie będzie lokalizowana infrastruktura techniczna.

Wpływ na krajobraz. Oddziaływanie projektowanych inwestycji na krajobraz będzie się przejawiać pojawieniem się nowych obiektów kubaturowych w dotychczasowej przestrzeni rolniczej. Wprowadzenie niskiej intensywności (zgodnie z kartami terenów) jedynie w pobliżu jednostek osadniczych będzie ograniczało wpływ przedsięwzięć zarówno w krajobraz rolniczy jak i w zainwestowanie wiejskie poszczególnych wsi.

4. Wpływ na środowisko nowych terenów produkcyjnych, eksploatacji powierzchniowej, obsługi komunikacji.

Wpływ na powierzchnie ziemi i glebę. Wystąpi wpływ na powierzchnię ziemi, podczas budowy obiektów kubaturowych i dróg dojazdowych. Związane to będzie z niwelacją terenu i wykopami pod fundamenty oraz trwałą likwidacją gleb. Biorąc pod uwagę fakt, że tereny łąk pastwisk zajmują większość terenów można stwierdzić, że wystąpi wyłączenie z produkcji rolnej gruntów słabej i średniej jakości. Zmiany te nie będą szczególnie widoczne w terenie, gdyż zabudowa produkcyjna i eksploatacyjna zlokalizowana została w strukturze osadniczej, w pobliżu już zainwestowanych terenów o tym charakterze. Po zakończeniu realizacji inwestycji lub po zakończeniu rekultywacji terenów poeksploatacyjnych zmiany w rzeźbie będą mało widoczne. Eksploatacja dotyczy złoża pospolitego – żwiru.

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne. Obszar ten powinien być chronione przed zanieczyszczeniem. Realizacja zabudowy przy jej właściwym wykonawstwie oraz w powiązaniu z projektowanym systemem kanalizacji, nie powinna doprowadzić do zmiany warunków gruntowo - wodnych. Jeżeli fundamenty budynków będą posadowione powyżej poziomu wody gruntowej, nie spowodują zakłócenia w ich przepływie aspekt ten nie dotyczy eksploatacji powierzchniowej. Może wystąpić m.in. zanieczyszczenie wód opadowych w przypadku braku ich podczyszczenia. Istnieje także możliwość w wypadku awarii zanieczyszczenia gruntu i wód opadowych.

Wpływ na powietrze atmosferyczne. Przewidywany sposób zagospodarowania może spowodować pewien wzrost zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego w związku z powstaniem nowych źródeł emisji do atmosfery. Wielkość emisji będzie uzależniona od rodzaju przyjętego nośnika energii. W przypadku ogrzewania obiektów w oparciu o ekologiczne źródła energetyczne, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego nie wzrośnie w sposób istotny. Może wystąpić m.in. emisja zanieczyszczeń głównie węglowodorów do atmosfery.

Projektowany sposób zagospodarowania będzie stanowić również dodatkowe źródło hałasu.

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy. Po realizacji przedsięwzięć zakładanych w ustaleniach zmiany studium, teren będzie okresowo prawie w całości niedostępny dla zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia. Na terenach, które nie ulegną przekształceniu, a będą przewidziane pod zieleni powstaną sztuczne siedliska roślin.

Wpływ na krajobraz. Oddziaływanie projektowanych inwestycji na krajobraz będzie się przejawiać pojawieniem się nowych obiektów kubaturowych w dotychczasowej przestrzeni rolniczej oraz niecce powyrobiskowej. Początkowo niekorzystnie zmieni się estetyka terenu, głównie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Późniejsze zmiany uzależnione będą od przyjętej koncepcji architektonicznej, zwłaszcza w stosunku do obiektów kubaturowych i sposobu zagospodarowania całego terenu oraz do sposobu rekultywacji terenów poeksploatacyjnych.

II. SYNTETYCZNA OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

Realizacja ustaleń zmiany studium wywoływać będzie pewne skutki w środowisku i krajobrazie, które można zidentyfikować jako:

[K] Korzystne - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń zmiany studium **wzbogacają wartości zasobów środowiska przyrodniczego**. Do grupy tej zakwalifikowano:

obowiązujące: ZL, ZL1, WS	tereny lasów <ul style="list-style-type: none"> utrzymanie i rozbudowa terenów zielonych, czynnych biologicznie, z zachowaniem istniejących siedlisk, wprowadzenie nowych komponentów o charakterze zielni wysokiej, porządkowanie granicy rolo – leśnej.
potencjalne: ZL2	

[O] Neutralne - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń nie wprowadzają nowych, istotnych uciążliwości dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano:

obowiązujące: ZI, R, ZC, ZP, ZD, ZD1	tereny: użytkowane rolniczo, zieleni cmentarnej, <ul style="list-style-type: none"> użytkowanie istniejące gruntów rolnych, łąk i pastwisk wprowadzenie nowych terenów zieleni urządzonej cmentarnej,
potencjalne: R1, ZC1	

[UC] Uciążliwe czasowe dla środowiska w nieznacznym stopniu - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń zmiany studium wprowadzają niewielkie okresowe uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano :

obowiązujące: UO, US, US1, UO1	tereny usług z zielenią towarzyszącą (oświaty, sportu, zdrowia). <ul style="list-style-type: none"> tereny obecnie użytkowane jako usługi publiczne, w trakcie rozbudowy wystąpi niewielki, okresowy wzrost poziomu hałasu.
--------------------------------------	--

[NU] Uciążliwe dla środowiska w nieznacznym stopniu - są to obszary, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń zmiany studium wprowadzają niewielkie uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny:

obowiązujące: M, M2, M3, UK, UO, UI, UH, UG, UZ, UR, UK, UA, U1, U2, W, W1	tereny: dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego, zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, zaopatrzenia w wodę. <ul style="list-style-type: none"> nastąpi wprowadzenie nowej zabudowy w krajobraz, nastąpi przekształcenie rzeźby terenu, nastąpi wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej; (przyjęte w zmianie znaczne powiększenie terenów usługowych i mieszkaniowych wydają się zasadne na terenach posiadających niskie klasy gleb); wystąpi pewna emisja zanieczyszczeń do atmosfery oraz niewielki wzrost poziomu hałasu,
potencjalne: M4, U3, W2	

[U] Uciążliwe dla środowiska - dotyczące obszarów, na których prognozowane skutki realizacji ustaleń zmiany studium posiadają i będą posiadać uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Do grupy tej zakwalifikowano tereny:

obowiązujące: PR, B, P, P1, PE, PE1, NO, NU, NO1, KS, KK, KK1	<p>tereny: działalności gospodarczej (przemysłu, baz, składów), eksploatacji powierzchniowej, obsługi komunikacji - parkingi</p> <ul style="list-style-type: none"> • nastąpi wprowadzenie nowej zabudowy w krajobraz i tereny obecnie pozostające w użytkowaniu rolnym, • nastąpi przekształcenie rzeźby terenu, • nastąpi wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej, (przyjęte wprowadzenie obsługi komunikacji wydają się zasadne na terenach rolniczych, ze względu na brak na całym obszarze gminy.) • wystąpi pewna emisja zanieczyszczeń do atmosfery oraz niewielki wzrost poziomu hałasu • może nastąpić zanieczyszczenie terenów pobliskich w przypadku braku podczyszczenia odprowadzanych wód opadowych z terenów komunikacyjnych.
potencjalne: P2, PE2, KS1	

Syntetyczną ocenę skutków realizacji zmiany studium na poszczególne elementy środowiska oraz sposób oddziaływania przedstawiono w poniższej tabeli:

TABELA 9

Zagrożenia dla poszczególnych elementów środowiska													
Ustalenia zmiany studium	różnorodność biologiczna	ludzie	świat zwierzęcy	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	klimat	krajobraz	środowisko akustyczne	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Funkcje istniejące													
ZL, ZL1, WS	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
ZI, R, ZC, ZP, ZD, ZD1	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	negatywne	pozytywne	negatywne	negatywne	pozytywne	negatywne	pozytywne/negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
UO, US, US1, UO1	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	pozytywne/negatywne	pozytywne/negatywne	pozytywne/negatywne	pozytywne	pozytywne/negatywne	pozytywne	pozytywne/negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
M, M2, M3, UK, UO, UI, UH, UG, UZ, UR, UK, UA, U1, U2, W, W1,	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne
PR, B, P, P1, PE, PE1, NO, NU, NO1, KS, KK, KK1	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne

Ustalenia zmiany studium	różnorodność biologiczna	ludzie	świat zwierzęcy	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	klimat	krajobraz	środowisko akustyczne	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
--------------------------	--------------------------	--------	-----------------	---------	------	-----------	--------------------	--------	-----------	-----------------------	------------------	---------	------------------

Funkcje uzupełniające

ZL2	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
R1, ZC1	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	pozytywne	negatywne	pozytywne	negatywne	negatywne	pozytywne	negatywne	pozytywne/negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne	pozytywne
M4, U3, W2	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Chwilowe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	pozytywne	pozytywne
P2, PE2, KS1	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie bezpośrednie Stałe	Oddziaływanie pośrednie Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe	Oddziaływanie wtórne Stałe
	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	negatywne	pozytywne

K. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU,

Zgodnie z wymogami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza powinna przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogą wynikać z realizacji ustaleń zmiany studium, oraz w zależności od potrzeb, propozycje innych niż w projekcie tego dokumentu ustaleń sprzyjających ochronie środowiska.

W obszarze opracowania oraz w bezpośrednim sąsiedztwie opracowania występują obszary Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011 oraz „Góry Pogórze Kaczawskie” PLH 020037. Ustalenia zmiany studium generalnie nie oddziałują negatywnie na cele i przedmiot ochrony oraz ich integralność tych obszarów. Ustalenia zmiany studium dotyczą kontynuowania polityki przestrzennej gminy poprzez uruchamianie nowych terenów inwestycyjnych oraz kształtowanie zabudowy, odnosząc się do stanu istniejącego, planowanego i projektowanego w obowiązujących dokumentach planistycznych lub przywrócenia historycznych przeznaczeń terenów. Ustalenia te dotyczą głównie:

- a) [obręb Marciszów] zmiany przeznaczenia rolniczego na tereny: zaopatrzenia w wodę (A12). Nowe wprowadzane funkcje mogą wpływać na potencjalne siedliska roślin i zwierząt w okresie realizacji inwestycji, w związku z tym należy przeprowadzić szczegółową analizę wszystkich składników środowiska przed przystąpieniem do inwestycji,
- b) [obręb Wieściszowice] zmiany przeznaczenia rolniczego na tereny: dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego (B2), lasów (B1, B5). Nowe wprowadzane funkcje mogą wpływać na potencjalne siedliska roślin i zwierząt w okresie realizacji inwestycji, w związku z tym należy przeprowadzić szczegółową analizę wszystkich składników środowiska przed przystąpieniem do inwestycji,
- c) [obręb Ciechanowice] zmiany przeznaczenia rolniczego na tereny: dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego (C4, C11). Nowe wprowadzane funkcje mogą wpływać na potencjalne siedliska roślin i zwierząt w okresie realizacji inwestycji, w związku z tym należy przeprowadzić szczegółową analizę wszystkich składników środowiska przed przystąpieniem do inwestycji,
- d) [obręb Świdnik] zmiany przeznaczenia rolniczego na tereny: dopuszczalnego rozwoju osadnictwa oraz obszary harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego (D6) lasów (D4). Nowe wprowadzane funkcje mogą wpływać na potencjalne siedliska roślin i zwierząt w okresie realizacji inwestycji, w związku z tym należy przeprowadzić szczegółową analizę wszystkich składników środowiska przed przystąpieniem do inwestycji,
- e) [obręb Pastewnik] zmiany przeznaczenia rolniczego na tereny: lasów (E6). Nowe wprowadzane funkcje mogą wpływać na potencjalne siedliska roślin i zwierząt w okresie realizacji inwestycji, w związku z tym należy przeprowadzić szczegółową analizę wszystkich składników środowiska przed przystąpieniem do inwestycji,

Należy zauważyć, że stanowiska chronione oraz siedliska „naturowe” występują w obszarach dolesiań w związku z czym należy przy przekształcaniu terenów zachować je.

W pierwszej kolejności dokonano analizy możliwych wariantów rozwiązań planistycznych. Dla każdego elementu przestrzeni istnieją, co najmniej dwa warianty jego zagospodarowania:

Wariant „zachowawczy”, czyli niepodjęcie działalności. Przyjęcie tego wariantu nie zmienia sposobu zagospodarowania oraz nie wpłynie ani negatywnie ani pozytywnie. Odnosi się on do stanu istniejącego bez analizowania możliwego docelowego zagospodarowania związanego z tytułami prawnymi poszczególnych właścicieli i władających w obszarze opracowania.

Wariantem drugim jest to wariant „preferowany”, ponieważ uwzględnia on uwarunkowania prawne wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz uwarunkowania fizjograficzne ograniczające lub utrudniające

wskazane zagospodarowanie terenu, przy jednoczesnym umożliwieniu rozwoju. Najwyższymi priorytetami dla realizacji tego wariantu są eliminacja konfliktów funkcjonalnych oraz minimalizacja negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska i pośrednio, na zdrowie ludzi. Przekształcanie terenów użytkowanych rolniczo na zabudowę mieszkaniową, usługową, produkcyjną oraz infrastrukturę techniczną przyczyni się do zmniejszenia przestrzeni biologicznie czynnych. Należy nadmienić, że zmiany mają charakter intencjonalny i dotyczą uruchamiania konkretnych terenów pod przyszłe inwestycje. Przy wprowadzaniu budynków, należy maksymalnie zmniejszyć uciążliwości wynikające z sąsiedztwa, poprzez zastosowanie technologii ograniczających zanieczyszczenia związane z funkcjonowaniem tych terenów.

Zmniejszenie uciążliwości można osiągnąć przez:

- 1) poprawnie poprowadzoną i rozłożoną w czasie politykę proekologiczną gminy,
- 2) eliminację lub łagodzenie istniejących konfliktów funkcyjnych pomiędzy terenami produkcyjnymi usług a terenami mieszkaniowymi
- 3) stosowanie biernych i czynnych środków ochrony przed hałasem
- 4) prowadzenie racjonalnej gospodarki odpadami poprzez stosowanie:
- 5) uregulowanie gospodarki ściekowej w wyniku budowy sprawnego systemu kanalizacyjnego,
- 6) ograniczenie emisji substancji pyłących i gazów do atmosfery:
- 7) uporządkowanie obszarów zdekapitalizowanych technicznie:
- 8) modernizację układu komunikacyjnego - przebudowę ulic w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu lub ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń,
- 9) ochronę istniejącej szaty roślinnej (szczególnie parkowej) oraz wprowadzenie nowych form zieleni.

Niekorzystnym zjawiskiem przy zastosowaniu wariantu preferowanego jest przestrzenny rozwój gminy poprzez przeznaczanie nowych terenów pod zabudowę oraz przestrzenie przekształcone kosztem obszarów biologicznie czynnych. Sytuacja ta doprowadza do fragmentacji poszczególnych składników układu ekologicznego gminy, a co za tym idzie odizolowane od przyrodniczych źródeł zasilania – obszarów węzłowych i węzłów ekologicznych, stając się co najwyżej wyspami zieleni otoczonymi zabudową i poddanymi olbrzymiej antropopresji. Taka sytuacja może wystąpić jedynie w północno – wschodniej części opracowania i może mieć nietypowy charakter gdyż studium nie rozstrzyga o docelowym zagospodarowaniu wydzielonych terenów, lecz o kierunku zainwestowania, w związku z tym wiążącym ustaleniem będzie zapis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

L. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY.

Analizując całokształt zagadnień środowiska w opracowanej zmianie studium można stwierdzić, że projektowane zamierzenia uwzględniają w znacznym stopniu zasady ochrony środowiska, wykluczając bądź minimalizując możliwość powstawania zdecydowanie negatywnego oddziaływania na środowisko. W celu eliminacji ich prognoza zakłada:

- 1) ochronę obszarów korytarza ekologicznego doliny Bobru, poprzez ograniczenie nowej zabudowy;
- 2) ochronę obszarów Natura 2000 oraz Rudawskiego Parku Krajobrazowego, poprzez ograniczenie nowej zabudowy na zboczach oraz w miejscach występowania siedlisk oraz stanowisk chronionych;
- 3) ochronę kompleksów zwartej zieleni wysokiej leśnej o cechach zieleni wypoczynkowej, przeciwerozryjnej, bioklimatycznej oraz ochronę ciągów zadrzewień;
- 4) obowiązek zachowania w odpowiednich proporcjach „powierzchni biologicznie czynnych” w obrębie terenów przeznaczonych dla zabudowy i urządzeń infrastruktury technicznej powinna

- być dostosowana do założonego programu użytkowego, z zachowaniem wymogów określających maksymalną powierzchnię trwałego zainwestowania oraz biologicznie czynną.
- 5) w celu zachowania ładu przestrzennego i utrzymania charakteru zabudowy wprowadzono zapisy dotyczące gabarytów, formy i nachylenia dachu, wysokości i formy architektonicznej obiektów mieszkalnych i niemieszkalnych oraz pozostałych elementów zagospodarowania z podstawowym przesłaniem, że powinny być kształtowane w sposób zapewniający zachowanie ciągłości kulturowej i tradycji budownictwa regionu;

Ponadto dla zmniejszenia uciążliwości negatywnych oddziaływań, których nie można uniknąć należy eliminować je poprzez:

- 1) zapewnienie odpowiedniej drożności sieci melioracyjnej na terenach na których ona występuje,
- 2) odprowadzanie wód opadowych do istniejących wód powierzchniowych (rowów melioracyjnych), po uprzednim ich oczyszczeniu w stopniu zapewniającym usunięcie zawiesin ogólnych oraz substancji rozpuszczonych;
- 3) nie dopuszczenie do powstawania nielegalnych wysypisk odpadów, zidentyfikowane wysypiska nielegalne likwidować przez wywiezienie odpadów,
- 4) nie dopuszczenie do odślaniania zwierciadła wody podziemnej;

W celu ograniczenia powstawania ogromnych objętości ziemi, jako rezultatu prac ziemnych zaleca się takie rozwiązania projektowe, które dostosują bryłę budynku do warunków morfologicznych. Powstały urobek należy w maksymalny sposób wykorzystać na miejscu. Warstwa glebowa winna być starannie oddzielona od reszty urobku i przeznaczona do rekultywację terenu po przeprowadzonych robotach budowlanych. Zalecenie to dotyczy szczególnie terenów górskich.

Zespół autorski:
mgr inż. Izabela Godlewska

dr inż. arch. Jacek Godlewski