

**UCHWAŁA Nr L/318/2023**  
**Rady Gminy Marciszów**  
**z dnia 31 marca 2023 roku**

w sprawie: **rozpatrzenia skargi na beczynność Wójta Gminy Marciszów.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U z 2023 poz.40/ oraz art. 229 ust.3 w związku ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami/ **Rada Gminy Marciszów**

**U c h w a l a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1**

1. Uznaje się częściowo zasadną skargę zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80 w zakresie obejmującym nieudzielenie odpowiedzi na pismo Wspólnoty z dnia 08.10.2022 roku, natomiast w pozostałym zakresie zarzuty skargi uznaje się za bezzasadne.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Marciszów, zobowiązując go do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi poprzez doręczenie uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Marciszów

## **Uzasadnienie**

Do Rady Gminy Marciszów w dniu 15 lutego 2023 roku wpłynęła skarga Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80 na bezczynność Wójta Gminy Marciszów z tytułu braku odpowiedzi na pismo Wspólnoty z dnia 08.10.2022 roku.

W toku prowadzonego postępowania wyjaśniającego Komisja zapoznała się z opinią radcy prawnego, według której „ stanowisko Wójta co do wykonywania obowiązków członka zarządu wspólnoty przez Panią Z. W. stanowiło wyraz oceny pracy tej osoby , do której to oceny wójt miał prawo jako sprawujący w imieniu gminy funkcje członka tej wspólnoty mieszkaniowej. Na marginesie do takiej oceny ma prawo każdy członek wspólnoty mieszkaniowej. Zatem formalnie wójt mógł się nie godzić z decyzją wspólnoty o odwołaniu z członka zarządu. Należy wskazać na dwa reżimy odpowiedzialności władzy publicznej, w zależności od tego, czy określone działanie lub zaniechanie zostało podjęte w sferze władczej – imperium, czy w sferze gospodarczej – dominium . W tym konkretnym przypadku mamy do czynienia z wykonywaniem funkcji związanej z uprawnieniami właścicielskimi gminy a zatem w sferze gospodarczej (cywilnoprawnej). Udzielnie Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej odpowiedzi lub nie udzielenie przez wójta nie wiązało się ze skutkami jak przy wykonywaniu władzy publicznej, w tej sprawie nie mają też zastosowania terminy administracyjne wynikające z kodeksu postępowania administracyjnego dla załatwienia konkretnej sprawy. Zatem nie można sformułować zarzutu bezczynności. Brak odpowiedzi nie wywoływał żadnych skutków. Tym bardziej, że analizując treść samego pisma można ocenić, że ma ono charakter polemiczny a po części również sarkastyczny.”

W opinii radcy prawnego skarga na bezczynność Wójta Gminy Marciszów jest bezzasadna, jednakże Komisja Skarg Wniosków i Petycji uznała, że brak udzielenia odpowiedzi na pismo zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80 jest brakiem poszanowania w stosunku do mieszkańców, tym bardziej, że za odwołaniem Pani Z. W. z Członka Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80 głosowało 11 współwłaścicieli lokali, tworzących Wspólnotę.

W części skargi, dotyczącej udzielenia odpowiedzi, dotyczącej uporządkowania dzikiego wysypiska z opon, nagromadzonego przez Panią W. Komisja uznaje skargę za bezzasadną. W toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, że pismem nr RGKŚ.6236.1-2.2022 z dnia 08.12.2022 roku Wójt Gminy Marciszów poinformował członka Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80, który w imieniu mieszkańców wsi Ciechanowice 80 wnioskował o taką informację, jednakże chyba nie poinformował pozostałych współwłaścicieli, że Wójt Gminy Marciszów w kwestii nielegalnego składowania opon zobowiązał właściciela działki do niezwłocznego usunięcia zalegających odpadów. Do pisma została również dołączona karta przekazania odpadu, z której wynika, że to PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu usunął i zutylizował odpad. Kwestia odpłatności za przeprowadzone czynności pozostaje w gestii właściciela terenu.

Wobec powyższego Rada Gminy Marciszów po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg Wniosków i Petycji uznaje częściowo za zasadną skargę zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Ciechanowice 80 w zakresie obejmującym nieudzielenie odpowiedzi na pismo Wspólnoty z dnia 08.10.2022 roku, natomiast w pozostałym zakresie zarzuty skargi uznaje się za bezzasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Marciszów

