Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Marciszów

nr 107/2021 r. z dnia 10.12.2021 r.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Numer księgi wieczystej** | **Położenie nieruchomości**  **numer działki** | | **Powierzchnia**  **działki przeznaczona do dzierżawy**  **( ha)** | **Oznaczenie użytków w działce** | **Opis nieruchomości** | **Terminy wnoszenia**  **czynszu dzierżawnego** |
| **Obręb** | **nr działki** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| JG1K/00006768/2  JG1K/00013805/6  JG1K/00006768/2 | **Ciechanowice** | 709/2  22  202 | część o pow.  0,03  część o pow.  0,04  0,3003 | Pastwiska trwałe  Grunty rolne zabudowane  Grunty rolne zabudowane i Pastwiska trwałe | Działkipołożone w miejscowości Ciechanowice, przeznaczone do zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami. Części działek wydzierżawiane na ogrody przydomowe. | Rocznie |
| JG1K/00006763/7  JG1K/00012521/4  JG1K/00006763/7 | **Marciszów** | 380/36  430  262/2 | część o pow.  0,1700  część o pow.  0,203  część o pow. 0,4175 | Łąki trwałe,  pastwiska trwałe,  grunty orne  Łąki trwałe,  pastwiska trwałe,  grunty orne  Łąki trwałe,  grunty orne | Działkipołożone w miejscowości Marciszów, przeznaczone do zawarcia umów dzierżawy oraz kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami. Części działek wydzierżawiane na ogrody przydomowe. | Rocznie |
| JG1K/00017321/7 | **Pastewnik** | 332/3 | 0,1918 | Pastwiska trwałe | Działka położona w miejscowości Pastewnik, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. | Rocznie |
| JG1K/00011568/8 | **Sędzisław** | 215/7 | część o pow.  0,30 | Grunty orne | Działkapołożona w miejscowości Sędzisław, przeznaczona do zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami. Części działki wydzierżawiane na cele rolne, ogrody przydomowe. | Rocznie |
| JG1K/00012529/0 | **Świdnik** | 58/4 | część o pow.  0,132 | Pastwiska trwałe | Działkapołożona w miejscowości Świdnik, przeznaczona do zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami. Części działki wydzierżawiane na ogrody przydomowe. |  |
| JG1K/00015222/9  JG1K/00013286/1 | **Wieściszowice** | 473  479/1 | część o pow.  0,053  część o pow.  0,426 | Inne tereny zabudowane  Grunty rolne zabudowane  grunty orne | Działkipołożone w miejscowości Wieściszowice; części działek przeznaczone do zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami. Części działek wydzierżawiane na ogrody przydomowe. | Rocznie |
| JG1K/00015222/9  JG1K/00013286/1 | **Wieściszowice** | 473  479/1 | część o pow.  10 m2  część o pow.  5 m2 | Inne tereny zabudowane  Grunty rolne zabudowane  grunty orne | Działkipołożone w miejscowości Wieściszowice;  część działki nr 473 o pow. 10 m2 przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na cele inne niż rolne, tj. pod komórkę gospodarczą;  części działki nr 479/1 o pow. 5 m2 przeznaczona do dzierżawy. na cele inne niż rolne, tj. pod komórkę gospodarczą. | 1,00 zł/m2 miesięcznie netto (+23% VAT)  2,00 zł/m2 miesięcznie netto (+23% VAT) |

Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi:

1. Dla nieruchomości wykorzystywanych jako ogrody przydomowe:

       - o powierzchni do 0,01 ha – roczna stawka czynszu wynosi 30 zł

       - o powierzchni powyżej 0,01 ha do 0,10 ha – roczna stawka czynszu wynosi 35 zł za pierwsze 0,01 ha plus 0,10 zł za każdy 1m2 powyżej 0,01 ha.

1. Dla nieruchomości rolnych o powierzchni powyżej 0,10 ha – roczna stawka czynszu wynosi 150 zł za pierwsze 0,10 ha plus 0,02 zł za każdy 1m2 powyżej 0,10 ha.

Wójt Gminy

Wiesław Cepielik