

UMOWA NR.....2021 r
zawarta w dniu2021 r.
pomiędzy

Gminą Marciszów, ul. Szkolna 6, 58 – 410 Marciszów

reprezentowaną przez:

Wiesława Cepielika

- Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Edyty Bani

- Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....posiadającą numer
identyfikacyjny:

NIP

PESEL

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do **Opracowania dokumentacji projektowo kosztorysowej pn „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 328 w km 114 + 150 – 115 +104 w zakresie budowy chodnika w m. Marciszów”** obejmującej:
 - a) zaprojektowanie chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 328 (działka nr 344) od skrzyżowania z drogą krajową nr 5 do budynku nr 86, długość chodnika ok. 954 m.
 - b) projekt oświetlenia drogowego,
 - c) projekt stałej organizacji ruchu,
2. Dokumentacja winna zawierać następujące opracowania:
 1. projekt zagospodarowania (plan realizacyjny) terenu objętego opracowaniem w granicach ustalonej lokalizacji na mapie do celów projektowych,
 2. projekty chodnika i innych obiektów inżynierskich wynikających z przyjętego rozwiązania (profil podłużny opracować w skali 1:100/1000),
 3. projekt oświetlenia drogowego,
 4. projekt organizacji ruchu,
 5. projekty przełożenia lub zabezpieczenia istniejącej infrastruktury (uzbrojenia terenu) kolidujących z projektowanym chodnikiem w uzgodnieniu z gestorami sieci (jeżeli jest taka konieczność),
 6. przedmiary robót (wraz ze szczegółowymi wyliczeniami ilości robót) oraz kosztorysy inwestorskie
 7. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
 8. projekt zieleni, zadrzewienia, małej architektury, inwentaryzację drzew przewidzianych do wycinki,
 9. kompletny wniosek o pozwoleniu na budowę, wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę.
 10. wszelkie inne opracowania niezbędne dla kompletności dokumentacji wynikających z decyzji i warunków wydanych dla potrzeb dokumentacji w tym; procedura OOS (decyzja środowiskowa) uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego (jeżeli jest taka konieczność).
 11. przeprowadzenie procedury ZRID zakończone uzyskaniem ostatecznej decyzji ZRID (zezwolenie na realizację inwestycji drogowej) w przypadku konieczności stałego zajęcia obcych działek pod realizację projektowanego chodnika – (jeżeli jest taka konieczność).

3. Dokumentacja techniczna winna składa się z:
 - a) projekt budowlany – 5 egz. wraz z decyzją pozwolenia na budowę,
 - b) projekt wykonawczy – 5 egz.,
 - c) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
 - d) przedmiar robót – 2 egz.,
 - e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
 - f) projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.,
 - g) przedmiot zamówienia wymieniony w pkt a), b), c), d), e), f), g) winien być przedstawiony również w wersji elektronicznej na płycie CD, pkt a,b, g) w formacie: *.doc, pdf oraz *.dwg, pkt c), d) i e) w formacie: *.doc.

II. Termin realizacji umowy

§ 2

Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu Umowy :

1. Termin rozpoczęcia : z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia : do dnia 31.08.2021 r.

III. Wynagrodzenie

§ 3

1. Za realizację przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie umowne zgodne ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy w wysokości brutto zł (słownie:).
2. Zaoferowana przez Wykonawcę cena nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji umowy.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Rozliczenie umowy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowo kosztorysowej.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Należność za wykonane roboty przelana zostanie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Płatność wynagrodzenia należytego Wykonawcy odbywać się będzie z zastosowaniem tzw. płatności podzielonej.

IV. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy

§ 4

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umownej (brutto) Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie:) w formie.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi z ważnością 30 dni ponad termin określony w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, a w przypadku konieczności wydłużenia terminu wykonania umowy o kolejne 15 dni lub więcej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy
 - a) 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane (po odbiorze końcowym bezusterkowym)
 - b) 30 % w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady- gwarancji.

V. Obowiązki stron

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
 - a) Uzgodnienie przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.

- b) Zgłaszanie na piśmie niekompletności lub wad dokumentacji niezwłocznie po ich ujawnieniu.
 - c) Terminowe regulowanie należności Wykonawcy.
 - d) Udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed wszystkimi organami w celu uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, pisemnej zgody na zrealizowanie przedmiotu umowy.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
- a) uzyskanie od właściwych instytucji zezwoleń, warunków i uzgodnień w zakresie niezbędnym do opracowania projektu na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 328 w zakresie chodnika w miejscowości Marciszów,
 - b) uzyskanie kompletnych danych wyjściowych i uzgodnień do opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej,
 - c) opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przy zastosowaniu najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych,
 - d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla zakresu prac wynikających z projektu budowlano – wykonawczego,
 - e) uzyskanie ostatecznego pozytywnego uzgodnienia dokumentacji projektowej od Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław.
 - f) ponoszenie wszelkich kosztów, związanych z opracowaniem dokumentacji i innych niezbędnych opracowań w tym kosztów zakupu map do celów opiniodawczych, do celów projektowych, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, kosztów uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji itp.,
 - g) dostarczenie opracowanej dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej,
 - h) uzyskanie pozytywnej opinii dokumentacji od Zamawiającego,
 - i) wykonawca zobowiązuje się wprowadzić na polecenie Zamawiającego ewentualne zmiany w dokumentacji projektowej, uwzględniające potrzeby użytkowe Zamawiającego,
 - j) złożenie, z upoważnienia Zamawiającego, do właściwego miejscowo organu wydającego zezwolenie/pozwolenie na realizację inwestycji wniosku wraz z załącznikami stanowiącymi wymaganą ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej,
 - k) uzupełnienie ewentualnych braków do złożonego wniosku.
 - l) wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowanej, w ramach niniejszej umowy, dokumentacji projektowej przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji w zakresie korzystania z niej na użytek własny związany z realizacją zadania.
 - n) Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z Dokumentacji projektowej lub ich części, które polegać będzie na realizacji prac budowlano- montażowych na podstawie Dokumentacji projektowej lub ich części, wykorzystania Dokumentacji projektowej w toku postępowań prowadzonych przez Zamawiającego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, prezentacji w ramach organizowanych przez Zamawiającego lub inne podmioty wystaw, pokazów i prezentacji, wprowadzania do pamięci komputera, przetwarzania na technikę cyfrową i zwielokrotnienia na dowolne cele, wprowadzania zmian w Dokumentacji projektowej.
 - o) Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji projektowej, polegających na dokonywaniu zmian w Dokumentacji projektowej.
 - p) Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w Dokumentacji projektowej i/lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej.
 - q) Przejście na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa, następuje z datą podpisania przez Wykonawcę i Zamawiającego niniejszej umowy.
 - r) wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowanej, w ramach niniejszej umowy, dokumentacji projektowej przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

3. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe obejmujące pola eksploatacji w zakresie:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w inny sposób tj.: publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w §3 umowy, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych określonych w umowie oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
5. Wykonawca będzie zobowiązany sprawować nadzór autorski nad realizacją robót do czasu wykonania przedmiotu umowy objętego dokumentacją projektową. Nadzór autorski obejmuje w szczególności kontrolę realizacji robót zgodnie z projektem, akceptacje wprowadzonych zmian, udział w spotkaniach i naradach, udzielanie wyjaśnień i porad Zamawiającemu oraz wykonawcy robót. W związku z pełnieniem nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia dwóch wizyt na budowie w trakcie realizacji robót.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z odmową udzielenia Zamawiającemu stosownych zezwoleń z powodu nieprawidłowości wykonanego projektu lub opóźnienia jego wydania z powodu nałożenia przez organ wydający zezwolenia, obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie, w tym również szkody polegające na opóźnieniu w realizacji inwestycji.
7. Wykonawca będzie zobowiązany sprawować nadzór autorski nad realizacją robót do czasu wykonania przedmiotu umowy objętego dokumentacją projektową. Nadzór autorski obejmuje w szczególności kontrolę realizacji robót zgodnie z projektem, akceptacje wprowadzonych zmian, udział w spotkaniach i naradach, udzielanie wyjaśnień i porad Zamawiającemu oraz wykonawcy robót. W związku z pełnieniem nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia dwóch wizyt na budowie w trakcie realizacji robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do wykonania wszelkich innych czynności i poniesienia z tego tytułu wszelkich kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotowego zamówienia publicznego.

VI. Rozliczenie

§ 6

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 płatne będzie fakturą końcową wystawioną w oparciu protokół zdawczo - odbiorczy dokumentacji.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni d daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego przez Wykonawcę rachunku lub faktury na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 6140102270
4. Strony mogą przenieść ewentualne wierzytelności wynikające z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią wyłącznie za pisemną zgodą drugiej strony.

VII. Odbiór dokumentacji

§ 7

1. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorysem inwestorskim, kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z wszelkimi zezwoleniami.
2. Na okoliczność przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Protokół zdawczo - odbiorczy, o których mowa ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury.
4. Zamawiający nie przyjmie przygotowanej dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy przedmiotowa dokumentacja zawierać będzie nazwy własne materiałów budowlanych bądź

użytych technologii, chyba że Wykonawca przedstawi w tym zakresie właściwe parametry równoważności.

VIII. Gwarancja i rękojmia

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, zmniejszającej jej wartość ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Wykonawca udziela rękojmi z tytułu wad dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, lecz nie krócej niż do dnia odbioru końcowego wykonania robót budowlanych. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od dnia przekazania dokumentacji. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Rękojmia na dokumentację wygasa w odniesieniu do tej części jej zakresu, który uległ dezaktualizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z chwilą zaistnienia zmian, stanowiących jedną z następujących okoliczności:
 - a) po odbiorze końcowym dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy wprowadzono aktualizacje bądź zmiany przepisów prawa budowlanego i przepisów związanych z przygotowaną dokumentacją, które wymagają aktualizacji projektu,
 - b) przy realizacji zaprojektowanych robót wprowadzono bez akceptacji nadzoru architektoniczno- budowlanego zmiany zaniechano wykonania elementów, czy robót przewidzianych projektem lub zaniechano wykonania zaleceń Wykonawcy odnoszących się do prawidłowej realizacji projektu.

IX. Siła wyższa

§ 9

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione ze swoich odpowiedzialności za wypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie z powodu siły wyższej, jeżeli okoliczności zaistnienia siły wyższej będą miały miejsce. Okoliczności siły wyższej są to takie, które są nieprzewidywane lub są nieuchronnymi zdarzeniami o nadzwyczajnym charakterze i które są poza kontrolą stron, takie jak pożar, powódź, katastrofy narodowe, wojna, zamieszki państwowe lub embarga.
2. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w terminie 10 dni od rozpoczęcia zaistnienia tejże lub od momentu powstania obaw, że mogą zaistnieć okoliczności siły wyższej.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która z faktu tego wywodzi skutki prawne.

X. Kary umowne

§ 10

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w §3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §3 za każdy dzień zwłoki licząc od określonego w §2 pkt. 2 terminu zakończenia realizacji umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji- w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §3 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 3.
3. Zamawiający może bez udzielania dodatkowego terminu odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 15 dni. Wówczas Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie za wykonaną część opracowania i jest zobowiązany do zapłaty kary umownej określonej w ust. 2 lit c.

4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3, gdy kara umowna przekroczy 20% Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy.
6. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

XI. Odstąpienie od umowy

§ 11

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie złożony wniosek o upadłość Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający nie wywiązał się, mimo dodatkowego wezwania, z obowiązków określonych w §5 ust 1 lit a),c),d) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 12

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem pod rygorem nieważności.

XII. Warunki ogólne

§ 13

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażonych na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

1. Spory mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy strony zobowiązują się przede wszystkim załatwić polubownie, a nie dające się usunąć wątpliwości poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA