



URZĄD GMINY MARCISZÓW
ul. Szkolna 6; 58-410 Marciszów
tel. 75 74 10 208; tel. 75 74 10 294

Referat Rozwoju, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Marciszów, dnia 31 stycznia 2020 r.

RGKŚ.152.3.2019

**Mieszkańcy ulicy Nadrzecznej
w Marciszowie**

Odpowiadając na petycję z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie nabycia, zagospodarowania i reaktywacji terenu działki nr 482/2 w Marciszowie uprzejmie informuję, że po przeanalizowaniu sprawy doszedłem do przekonania, że Państwa propozycja urządzenia miejsca do uprawiania sportu na wskazanym terenie jest interesująca dla Gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) zadaniem własnym gminy jest realizowanie spraw z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych. Jak podnoszą Państwo w petycji, na przedmiotowym terenie istnieje już boisko, z którego dzieci i młodzież może korzystać.

Biorąc powyższe pod uwagę, proponuję dzierżawę tego terenu o pow. 1.500 m kw. na **trzy lata**, w celu urządzenia na nim boiska do uprawiania amatorskiego sportu. Będzie to czas próby, który pozwoli ocenić, czy inwestycja przyjmie się społecznie i czy zasadne będzie poniesienie przez Gminę (oprócz kosztów urządzenia obiektu) kosztów związanych z nabyciem tej nieruchomości (cena sprzedaży, koszty notarialne i sądowe), oczywiście po uprzednim wydzieleniu geodezyjnym. Proponuję czynsz roczny w wysokości **1.000,00 zł brutto**.

Ważna w niniejszej sprawie jest także okoliczność, że PGW Wody Polskie zakwalifikowały ten teren jako „zagrożony powodzią”. Okres 3 lat pozwoli również na wyjaśnienie kwestii zagrożenia i ewentualnie dokonanie zmiany tej kwalifikacji, w świetle mającej wkrótce rozpocząć się budowy wału przeciwpowodziowego w Marciszowie. Pozostawienie bowiem zapisu o zagrożeniu przedmiotowego obszaru powodzią może uniemożliwić Gminie wykonanie inwestycji wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia.

Otrzymuje:
osoba wskazana do kontaktu

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Gminy Marciszów

Sprawę prowadzi:
Renata Wolska
Referat Rozwoju, Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
tel. 75 74 10 208 wew. 30

WÓJT GMINY
mgr inż. Wiesław Cepielik