

W Y K A Z N R 4 / 2 0 1 7
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)
Wójt Gminy Marciszów podaje do wiadomości, że są wyznaczone **do dzierżawy** nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (ha lub m ²)	Oznaczenie nieruchomości	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena gruntu, budynku, lokalu, czynszu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00013 286/1	Wieściszowice dz. nr 479/1	0,037 ha	Grunty rolne zabudowane	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,037 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 91 w Wieściszowicach, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 17,40 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 768/2	Ciechanowice dz. nr 27/2	0,10 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,10 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 88 w Ciechanowicach, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 30,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 400/0	Ciechanowice dz. nr 534/2	0,5780 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,5780 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 189 w Ciechanowicach, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,67 kwintala pszenicy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

JG1K/00017 321/7	Pastewnik dz. nr 332/3	0,19 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,19 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 22 w Pastewniku, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,32 kwintala pszenicy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 763/7	Marciszów dz. nr 380/36	0,03 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,03 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 86 przy ul. Głównej w Marciszowie, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 16,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 763/7	Marciszów dz. nr 380/36	0,025 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,025 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 86 przy ul. Głównej w Marciszowie, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 763/7	Marciszów dz. nr 380/36	0,03 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,03 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 86 przy ul. Głównej w Marciszowie, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 16,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 763/7	Marciszów dz. nr 380/36	0,025 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,025 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 86 przy ul. Głównej w Marciszowie, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

JG1K/00012 521/4	Marciszów dz. nr 430	0,05 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,05 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 3 przy ul. Sołeckiej w Marciszowie, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 20,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00018 596/2	Wieściszowice dz. nr 448	0,02 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,02 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 98 w Wieściszowicach, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00018 596/2	Wieściszowice dz. nr 448	0,01 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,01 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 98 w Wieściszowicach, przeznaczona do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z na rzecz tego samego dzierżawcy. Działka wdzierżawiana na cele rolne, pod ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 12,00 zł	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	Rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **11.12.2017 roku** do **31.12.2017 roku**.

Sprawę prowadzi:

Ref. Gospodarki Gruntami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Ewelina Tokarska Tel. 75 741 02 08

W Y K A Z NR 5 /2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)
Wójt Gminy Marciszów podaje do wiadomości, że są wyznaczone **do dzierżawy** nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (ha lub m ²)	Oznaczenie nieruchomości	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena gruntu, budynku, lokalu, czynszu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00012 400/0	Ciechanowice dz. nr 542	2,6627 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 2,6627 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 183 w Ciechanowicach, w skład działki wchodzi grunty w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 1,7046 ha), gruntów ornych klasy V (pow. 0,8620 ha), nieużytków (pow. 0,0456 ha) oraz rowów (pow. 0,0505 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 532,54 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 400/0	Ciechanowice dz. nr 546	0,9141 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 0,9141 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 183 w Ciechanowicach, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 0,9006 ha) oraz rowów (pow. 0,0135 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 182,82 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 400/0	Ciechanowice dz. nr 551/2	2,4347 ha	Grunty rolne	-----	Część działki niezabudowanej o powierzchni 2,4347 ha, położonej w sąsiedztwie budynku nr 183 w Ciechanowicach, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 2,2296 ha) oraz rowów (pow. 0,2051 ha) Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 486,94 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----

JG1K/00012 927/0	Pastewnik dz. nr 398/1 oraz Pastewnik dz. nr 398/2	0,9843 ha	Grunty rolne	-----	Grunty niezabudowane o powierzchni 0,9843 ha, położone w miejscowości Pastewnik. W skład gruntu wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 0,6285 ha) oraz pastwisk trwałych klasy V (pow. 0,3558 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 480,40 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 927/0	Pastewnik dz. nr 436	11,4082 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 11,4082 ha, położona w miejscowości Pastewnik, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 8,6307 ha) oraz pastwisk trwałych klasy V (pow. 2,7775 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 5.704,10 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 927/0	Pastewnik dz. nr 439	3,2757 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 3,2757 ha, położona w miejscowości Pastewnik, w skład działki wchodzi użytek w postaci pastwisk trwałych klasy V. Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 1.637,85 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 927/0	Pastewnik dz. nr 445	4,5444 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 4,5444 ha, położona w miejscowości Pastewnik, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 2,7830 ha) oraz pastwisk trwałych klasy V (pow. 1,7614 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 2.272,20 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----

JG1K/00012 925/6	Pastewnik dz. nr 454/2	23,7418 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 23,7418 ha, położona w miejscowości Pastewnik, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 6,4730 ha) i IV (pow. 15,9458 ha), gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych klasy V (pow. 0,3551 ha) i IV(pow. 0,2055 ha), rowy klasy IV (pow. 0,3067 ha) i V (pow. 0,2765 ha) , oraz gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi (pow. 0,1792 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 11.870,90 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 925/6	Pastewnik dz. nr 454/4	7,0407 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 7,0407 ha, położona w miejscowości Pastewnik, w skład działki wchodzi użytki w postaci: łąk trwałych klasy V (pow. 0,2310) ha i IV (pow. 6,7781 ha) oraz rowów (pow. 0,0316 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 3.520,35 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----
JG1K/00012 926/3	Domanów dz. nr 15/1	1,8164 ha	Grunty rolne	-----	Działka niezabudowana o powierzchni 1,8164 ha, położona w miejscowości Domanów, w skład działki wchodzi użytki w postaci: pastwisk trwałych klasy IV (pow. 1,6669 ha) oraz rowów (pow. 0,1495 ha). Działka wdzierżawiana na cele rolne, na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza - 908,20 zł	Dzierżawa w drodze przetargu	Rocznie	-----

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **14.12.2017 roku** do **03.01.2018 roku**.

Sprawę prowadzi:
Ref. Gospodarki Gruntami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Ewelina Tokarska Tel. 75 741 02 08